



LEGENDA OZNAČENÍ

- 5005/4 katastrálna mapa
- 482.51 geodetické zameranie pozemku
- hranica riešeného územia
- hranice pozemkov rodinných domov
- vjazd na pozemok / hlavný vstup na pozemok
- navrhované stromy

LEGENDA OBJEKTŮ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV

- navrhované rodinné domy
- navrhovaná centrálna kotolňa
- navrhované spevnené plochy - cesty so živčným povrchom
- navrhované spevnené plochy - chodníky s dláždeným/mlatovým povrchom
- navrhované spevnené plochy rodinných domov
- navrhované terasy rodinných domov
- navrhované trávnaté plochy - verejná zeleň
- navrhované trávnaté plochy rodinných domov
- navrhované ostatné plochy

OBJEKTOVÁ SKLADBA

- SO 01 RADOVÉ RODINNÉ DOMY - ETAPA I. (RD 01 - RD 12)
- SO 02 RADOVÉ RODINNÉ DOMY - ETAPA II. (RD 13 - RD 30)
- SO 03 RADOVÉ RODINNÉ DOMY - ETAPA III. (RD 31 - RD 48)
- SO 04 RADOVÉ RODINNÉ DOMY - ETAPA IV. (RD 49 - RD 58)
- SO 05 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU
- SO 06 ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- SO 07 ROZŠÍRENIE STL PLYNOVODU
- SO 08 DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 09 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE
- SO 10 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO OSVETLENIA
- SO 11 VODOVODNÉ A KANALIZAČNÉ PŘÍPOJKY
- SO 12 NN PŘÍPOJKY
- SO 13 PLYNOVÉ PŘÍPOJKY
- SO 14 DOPRAVNÉ NÁPOJENIE, KOMUNIKÁCIE A SPEVNEÉ PLOCHY
- SO 15 PARKOVÉ A SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 16 CENTRÁLNA KOTOLŇA

±0,000 = 674,00 m n.m.

NÁZOV STAVBY
LOMNICKÉ JAZERÁ - IBV
RADOVKA

059 52 VEĽKÁ LOMNICA,
K.Ú. VEĽKÁ LOMNICA, parcela C-KN - 3430/49,
3430/91, 4822/5, 3430/44, parcela E-KN - 3503/2

INVESTOR
FORESPO HELIOS 2 a.s.

KARLOVSKÁ 34,
841 04 BRATISLAVA

ARCHITEKT - ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT / HP / AUKOR
Ing.arch. MICHAL BÁLEK

B A L E K
A R C H I T E K T I

BÁLEK ARCHITEKT, s.r.o.,
PARTIZÁNOV 1187/12A, 031 01 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

STUPEŇ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
STAVEBNÝ ZÁMER

OBSAH DOKUMENTU
CEKOVÁ SITUÁCIA
NOVÝ VARIANT

VYPRACOVAL Ing. arch. M. BÁLEK Ing. arch. M. BÁLEKOVÁ Ing. P. LIŠČINSKÝ	DÁTUM 05.11.2025	
FORMÁT 700 x 420	MIERKA 1 : 500	
Č. DOKUMENTU C.1	INDEX -	SADA -

NÁZOV DOKUMENTU
258E4D_SZP_01_1112_C00_SIT_001_SIT_00