

Obec Veľká Lomnica
Cestný správny orgán

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto/dátum
08. 10. 2025	SP/296-002/25-Šk	Ing. Vladimír Šterbák 052 452 41 83	V Kežmarku 28. 10. 2025

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

**a o začatí konania o stavebnom zámere
podľa § 51 ods. 3 zák. č. 25/2025 stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Dňa 08. 10. 2025 podala Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO: 37936859, so sídlom: Prešov, Jesenné č.14, Ing. Marcel Horváth, štatutárny orgán, žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu: „II/540, Obchvat obce Veľká Lomnica, I. etapa (DSP, DRS), časť Prístupová komunikácia k ČS“, na pozemkoch parc.č. KN-C 4925/1, KN-C 4924/1, KN-C 4920/1, KN-C 4921, KN-C 4920/1 a KN-C 5682, kú. Veľká Lomnica

Členenie stavby:

SO 109-00 Prístupová komunikácia k ČS

SO 205-00 Most nad potokom na prístupovej ceste k ČS

Cieľom stavebného zámeru je vybudovanie prístupovej cesty k čerpacej stanici (ČS), ktorá zabezpečí dopravné napojenie na plánovanú turbo okružnú križovatku Veľká Lomnica, ktorá je súčasťou pripravovanej stavby „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica, I. etapa (DSP, DRS) 1. časť - Križovatka Veľká Lomnica“, a ktorá zároveň zabezpečí prepojenie na cesty I/66 a II/540. Vo výhlade je aj preložka cesty I/66 a rozšírenie napojenia pre okolité obce, rekreačné oblasti a osady vo Vysokých Tatrách, čím sa zlepší prístup k čerpacej stanici pohonných hmôt. Stavebné objekty SO 109-00 a SO 205-00 sú navrhnuté ako objekty vyvolanej investície budúceho obchvatu Veľkej Lomnice. Ich návrh reflektuje potrebu koordinácie so všetkými zainteresovanými stranami tak, aby tieto objekty plnohodnotne plnili svoj účel v rámci dopravnej infraštruktúry.

SO 109-00 Prístupová komunikácia k ČS

Prístupová cesta k ČS bude zabezpečovať napojenie dopravy okružnej križovatky Veľká Lomnica, cesty I/66 a II/540, vo výhlade aj preložky cesty I/66 a ďalších obcí, osád a rekreačných stredísk vo Vysokých Tatrách na čerpaciu stanicu pohonných hmôt. Výstavbou križovatky Veľká Lomnica (SO 103-00) dôjde k zmene usporiadania dopravných napojení v mieste križovatky. Navrhovaná komunikácia sa v ZÚ (km 0,066) napája rameno navrhovanej turbo okružnej križovatky (SO 103-00), pokračuje cez mostný objekt SO 205-00, v súbehu s ramenom 2 križovatky Veľká Lomnica (103-00) a následne sa v KÚ napája na existujúcu asfaltovú vozovku príjazdu na ČS. Celková dĺžka komunikácie, v objekte 109-00 je 86,401 m.

SO 205-00 Most nad potokom na prístupovej ceste k ČS

Navrhovaný mostný objekt je súčasťou navrhovanej prístupovej komunikácie k ČS a premostňuje bezmenný potok. Prevádzaná komunikácia na moste je prístupová komunikácia k čerpacej stanici (SO 109). Jedná sa o obojsmernú komunikáciu s dvomi jazdnými pruhmi. Šírkové usporiadanie na moste je v súlade so šírkovým usporiadaním cesty v danom úseku. Na moste sa nenachádza chodník. Predmetný mostný objekt na prístupovej komunikácii k ČS nadväzuje na príslušný mostný objekt SO 202.

./.

Pravý most SO 202 bude novovybudovaný a je navrhnutý ako jednopoľový rámový most s rovnakou šírkou mostného otvoru ako už realizovaný ľavý most. Bude prevádzať jazdné pruhy z okružnej križovatky v smere na mesto Kežmarok. Navrhovaný most SO 205 sa nachádza za pravým mostom SO 202 a prevádza z okružnej križovatky prístupovú komunikáciu k čerpacej stanici (SO 109). Je navrhnutý ako jednopoľový rámový most s rovnakou šírkou mostného otvoru ako už pravý most SO 202.

Na uvedenú stavbu Obec Veľká Lomnica, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z. zákona o územnom plánovaní na vydanie záväzného stanoviska vydala záväzné stanovisko v zmysle § 24a ods. 1 písm.a) zákona č. 200/2022 Z. z. zákona o územnom plánovaní dňa 08.09.2025 pod č.j. OBECVL-S/2025/2049-Kt v ktorom okrem iného je uvedené, že Obec Veľká Lomnica, ako dotknutý orgán a orgán územného plánovania uvádza že navrhovaná stavba je v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je v súlade s platným územným plánom obce Veľká Lomnica.

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný cestný správny orgán podľa zákona NR SR č. 534/2003 Z. z. o organizovaní štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 16 zákona číslo 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), Vám v súlade s § 51 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje**

začatie správneho konania o stavebnom zámere

a v súlade s § 53 ods. 2 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám, že k predloženému zámeru **nenariadí** ústne pojednávanie, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Podľa § 51 ods. 2 stavebného zákona účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr do 7 –mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia; na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce Veľká Lomnica, Veľká Lomnica a Tatranská Javorina, so sídlom v Kežmarku, na Baštovej ulici č. 16 v stránkové dni (pondelok od 7.30 do 15.00 hod. a streda od 7.30 do 17.00 hod.). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Peter D u d a

Starosta obce

Prílohy :

Situácia osadenia stavby

Doručí sa:

1. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenné č.14, Prešov
2. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda –tu

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Košice, Mlynská č. 31, Košice
2. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava
3. PVPS a.s., Hraničná č. 662/17, Poprad
4. Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č.28, Bratislava

. / .

6. Orange Slovensko a.s, Bratislava,
7. SÍTEL s.r.o. Košice
8. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
9. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
10. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
11. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia
12. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
13. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
14. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
15. Okresné riaditeľstvo PZ v Kežmarku, odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát, Huncovská č.1528/1, Kežmarok
16. Slovenská správa ciest, Miletičova č.19, Bratislava
17. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Poprad, Kukučínova č. 20, Poprad
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
20. Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča, nám. Majstra Pavla č. 41, Levoča
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hornádu, OZ Košice, Ďumbierska č.14, Košice
22. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Košice, správa povodia Hornádu, Levočská č.852/31, Poprad

Na vedomie:

Účastníci konania :

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska č. 141/2-4, Bratislava, divízia Prešov, Jarková č.28, Ing. Marek Semančík – projektant stavby

ÚK- pozemky po ktorých ide trasa podľa aktuálnej katastrálnej mapy

1. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda
2. SVP š. p., Karloveská č.2, Bratislava - mestská časť Karlova Ves
3. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, Bratislava

ÚK- susedné pozemky

1. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda
2. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, Bratislava
3. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, Prešov- správca: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, Prešov
4. Ing. Daniela Špachtová, PhD., Ľubovnianska č.4, Bratislava

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky