

č. j. SÚ 3004/2022 - Ši

V Kežmarku dňa 17.05.2022

**VEC :**

**Oznámenie o začatí územného konania o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ I/67 POPRAD - KEŽMAROK, II.ETAPA“, kat. územie Veľká Lomnica, pre pôvodného stavebníka Slovenskej správy ciest Bratislava, organizačná zložka IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, Košice, vydaného dňa 12.11.2015 pod č.j. SÚ 3771-004/2015 – Mj, na novú stavbu „ II/540 Obchvat Veľká Lomnica“, kat. územie Veľká Lomnica, pre nového stavebníka Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov.**

Dňa 03.03.2022 podala Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, na Mesto Kežmarok, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ I/67 POPRAD - KEŽMAROK, II.ETAPA“, kat. územie Veľká Lomnica, pre pôvodného stavebníka Slovenskej správy ciest Bratislava, organizačná zložka IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, Košice, vydaného dňa 12.11.2015 pod č.j. SÚ 3771-004/2015 – Mj, na novú stavbu „ II/540 Obchvat Veľká Lomnica“, kat. územie Veľká Lomnica.

**Popis zmeny týkajúcej sa zmeny územného rozhodnutia:**

**Pôvodný popis:**

Líniová stavba „I/66 (pôvodne 1/67) Poprad - Kežmarok II. etapa“ umiestnená v katastrálnom území Veľká Lomnica. Účelom výstavby navrhovanej činnosti je odklonenie dopravy mimo zastavané časti obcí Veľká Lomnica, Huncovce a mesta Kežmarok. Preložka cesty I/67 prispeje k odstráneniu nevyhovujúcich technických parametrov jestvujúcej cesty I/67, negatívnych účinkov dopravy na životné prostredie ako aj bezpečnosť účastníkov cestnej premávky. Vybudovanie preložky cesty I/67 Poprad - Kežmarok je logickým, trvalým a koncepčným riešením cestnej dopravy v predmetnom území - z hľadiska kapacitného, bezpečnostného ako aj vplyvu na životné prostredie.

**Stavebné objekty podliehajúce zmene územného rozhodnutia:**

101-01 Križovatka Veľká Lomnica  
102-00 Úprava cesty I/67 na ZÚ  
131-00 Preložka účelovej komunikácie do ČOV v km 0,5 cesty I/67  
622-00 Prípojka NN pre VO križovatky Veľká Lomnica  
660-00 Preložka DK v km 0,500 - 0,640 cesty I/67

**Nový popis podľa stavebníka:**

Trasa obchvatu je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou územného plánu VÚC Prešovského kraja. Vzhľadom na dopravné zaťaženie cesty v prietahu obcou Veľká Lomnica, ktoré prináša všetky nepriaznivé účinky dopravy na obyvateľov a životné prostredie v dotknutom území intravilánu mesta je navrhnutá preložka cesty II/540 mimo zastavané územie do územia západne od obce cez lokality Na rovni a Nad rašeliniskom obce s napojením na cestu I/66 na západnom okraji obce pred oboma ČSPHM v smere do mesta Kežmarok. Trasa prechádza územím určeným na výstavbu priemyselného parku v lokalitách Lomnické pole a Na rovni, križuje Studený potok a cestu III/3102 do obce Stará Lesná a napája sa na jestvujúcu cestu II/540 do Tatranskej Lomnice. Trasa má dĺžku km 0,000 00 - km 3,463.

**Stavebný objekt po zmene stavebníka:**

103-00 Križovatka Veľká Lomnica

**Miesto stavby:**

Líniová stavba „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica“ je pripravovaná s dopravným napojením na cestu I/66 v okružnej križovatke, ktorá je súčasťou stavby „I/66 Poprad - Kežmarok II. etapa“. Navrhovaná stavba s

riešeným objektom kruhovej križovatky sa nachádza v katastrálnom území Veľkej Lomnice, v kumulatívnom staničení km 200,1 16 - 200,477. Objekt 103-00 Križovatka Veľká Lomnica bude umiestnená na pozemkoch:

**Zoznam dotknutých parciel v pôvodnom rozhodnutí a k nim príslušné nové označenia parciel**

Číslo parciel v pôvodnom územnom rozhodnutí (staré parcelné čísla)	Číslo parciel dotknutého územia po zmene stavebníka (nové parcelné čísla podľa katastrálnej mapy)
2867/18	C KN 2867/18
2867/17	C KN 2867/17
2858	C KN 4934
2882	E KN 2882
2883	E KN 2883
2855/6	C KN 2855/6
2854	C KN 4935
4791/1 (4791)	C KN 4936
3004/13	C KN 3004/13
2895/3 (2961/1)	C KN 2895/3
3004/10(2852)	C KN 4939, 4937
2976/8	E KN 2976/8
2979	E KN 2979; C KN 5680; C KN 5678
2978	E KN 2978
2977	E KN 2977
4644	C KN 4927
4643/2	C KN 4927
2851	C KN 4940; C KN 4937; C KN 4939
2850/3	C KN 4949
2850/4	C KN 4948
2850/2	C KN 4950
2850/1	C KN4951
2849/3	C KN 4956
2848/12	C KN 4955
2848/11	C KN 4960
2849/2	C KN 4957
2849/1	C KN 4965
3004/29	C KN 4959
3004/28	C KN 4964
3004/27	C KN 4966
2852	C KN 4944
2851	C KN 4944
2850/4	C KN 4947
2850/1	C KN 4952
2847/1	C KN 4946
2847/2	C KN 4953
2848/12	C KN 4954
2848/11	C KN 4960
2848/10	C KN 4961
2848/9	C KN 4968
2848/8	C KN 4969
2848/7	C KN 4970
3004/26	C KN 4925
4734/2	C KN 4925
3004/1	C KN 4925

Mesto Kežmarok, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 a § 140 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení podľa § 36 ods. 1) a § 41 ods. 1) stavebného zákona a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

### **oznamuje začatie územného konania o zmene územného rozhodnutia**

o umiestnení vyššie uvedenej stavby a keďže na základe predložených podkladov je možné návrh spoľahlivo posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho šetrenia.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na Mestskom úrade mesta Kežmarok. Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknuté orgány v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Podľa § 42 ods. 5) v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Do podkladov je možné nahliadnuť na Stavebnom úrade obcí a miest okresu Kežmarok, so sídlom v Kežmarku Dr. Alexandra 30, v stránkové dni. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

#### **Doručí sa:**

1. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
2. Obec Veľká Lomnica, Mgr. Peter Duda, starosta obce, Obecný úrad, Tatranská 175/23, Veľká Lomnica
3. Mesto Kežmarok, PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta, Mestský úrad, Hlavné námestie 1, Kežmarok

Vyvesené dňa:  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:  
pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky

Vybavuje : Ing. Lukáš Šimoňák

Mesto Kežmarok | Hlavné námestie 1 | 060 01 Kežmarok | IČO: 00326283  
Tel.: 052/4685852 | E-mail: lukas.simonak@kezmarok.sk  
www.kezmarok.sk

