

Obec Lendak
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto/dátum
20. 09. 2024	SP/355-002/24-Šk	Ing. Vladimír Šterbák 052 452 41 83	V Kežmarku 27. 01. 2025

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o zmene stavby počas výstavby

Obec Veľká Lomnica, so sídlom : Veľká Lomnica, Tatranská č. 175, v zastúpení Mgr. Petrom Dudom, starostom obce podala dňa 20. 09. 2024, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby počas výstavby: „ZŠ Veľká Lomnica Nový pavilón - zmena dokončenej stavby základnej školy súp. č. 267 a telocvične súp. č. 550, prístavba a prestavba objektov“, na pozemkoch parc.č. KN-C 222/1, 222/2 a 217/2, kat. územie Veľká Lomnica, , na ktorú bolo Obcou Lendak, stavebným úradom vydané stavebné povolenie dňa 23. 08. 2022 pod č.j. : SP/301 - 003/22-Šk. Stavba bola povolená v členení stavebných objektov :

- SO 01** Nový pavilón ZŠ
- SO 02** Splašková a dažďová kanalizácia
- SO 03** Vodovodná prípojka a požiarna nádrž
- SO 04** Plynová prípojka a MaZ

Zmena stavby počas výstavby pozostáva zo zmeny :

1. SO 05 Odberné elektrické zariadenie

Vo Veľkej Lomnici je objekte ZŠ a MŠ Veľká Lomnica. Pôvodný objekt je napojený samostatnou elektrickou prípojkou s meraním spotreby elektrickej energie v rozvážači merania RE na parcele CKN 4681. Pôvodný rozvážač merania je napojený z pôvodnej skrine R0562-031001 SRč.5 sa odpojí a rozvážač merania sa demontuje. Vo Veľkej Lomnici je pôvodná trafostanica TS0562-0032 Veľká Lomnica. V NN rozvážači trafostanice sa na vývod č.5 osadia nové poistky NN2, 315A/gG. Novým káblom NAYY-J 4x240mm² sa napojí nový rozvážač merania RE-ZŠ A MŠ Veľká Lomnica. Nový rozvážač merania sa osadí na verejne prístupné miesto, vedľa pôvodnej trafostanici TS0562-0032 Veľká Lomnica. V skriní merania sa osadí elektromer 4Q pre polopriame meranie spotreby elektrickej energie. Elektromer sa napojí cez plombovateľnú skúšobnú svorkovnicu. Skúšobná svorkovnica sa napojí napät'ovým obvodom káblom CYKY-J 5x2,5mm² cez poistkový odpínač OPV10/3, 2A a prúdovým obvodom káblom CYKY-J 5x4mm² z MTP. V rozvážači merania sa osadí istič pred elektromerom In=250A charakteristiky „B“ a prevodové transformátory prúdu MTP, s prevodom 300A/5A, 10VA, trieda presnosti 0,5s (0,2s). Z rozvážača merania sa napojí hlavný rozvážač HR-ZŠ a MŠ Veľká Lomnica káblom 2x NAYY-J 4x240mm². Nové káble sa uložia v zemi, v káblovej ryhe v pieskovom lôžku s minimálnym krytím 0,5m. Káblové vedenie pod cestou sa uloží do chráničky, do plastovej rúrky s minimálnym krytím 1m. Kábel bude ukončený v hlavnom rozvážači objektu. Na dno káblovej ryhy sa uloží uzemňovací pásik FeZn 30/4.

2. Úprava stien

Fasáda školy je riešená ako prevetrávaná. Konečná povrchová úprava je cementotriesková doska v RAL 1013, RAL 2000 a RAL 1018. Pri vstupoch sú použité cementotrieskové dosky v antracitovej farbe RAL 7016.

./.

3. Úprava stropov

V triedach na 2.NP a 3.NP sú navrhnuté samostatne zavesené akustické stropné panely. Panely sú navrhnuté z nehorľavého materiálu. Rozmery panelov (š x v x h) 1200x1200x40 mm. Ekvivalentná absorpčná plocha prvku pre 125 Hz je 0,5m². Minimálna plocha akustických panelov je 50% z podlahovej plochy.

4. Zámočnicke výrobky

Medzi zámočnicke výrobky patria aj oceľové prístrešky pri vstupoch. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové stĺpy a nosníky. Stĺpy a pozdĺžne nosníky sú navrhnuté z prierezov SHS 100x4 S235JR. Pričné nosníky sú navrhnuté z prierezov IPE 80 S235JR. Z hora k nosníkom je kotvený trapézový plech T50/1,0. Po obvode v hornej časti prístrešku je navrhnutý krycí plech v ktorom je umiestnený odvodňovací žľab. Povrchová úprava oceľovej konštrukcie je žiaropozink + vrchný nástrek RAL 7016.

5. Fotovoltické zariadenie

Fotovoltické panely, budú uložené na streche predmetného objektu na univerzálnych konštrukciách určené pre strechy so sklonom do 12° a plechovou strešnou krytinou. Konštrukcia so sklonom 12° pre montáž na východ a západ a konštrukcia pre montáž s južnou orientáciou sa namontuje na častiach striech v radoch za sebou vytvárajúc tak zostavy modulov s východnou, západnou a južnou orientáciou. Pre fázu L1 až L3, t.j. pre menič INV1 je spojených do reťazcov - stringov celkovo 83 ks fotovoltických panelov vedených na DC svorky meniča, v ktorom je inštalovaný centrálny DC vypínač. Pre fázu L1 až L3, t.j. pre menič INV2 je spojených do reťazcov - stringov celkovo 83 ks fotovoltických panelov vedených na DC svorky meniča, v ktorom je inštalovaný centrálny DC vypínač. Pre fázu L1 až L3, t.j. pre menič INV3 je spojených do reťazcov - stringov celkovo 84 ks fotovoltických panelov vedených na DC svorky meniča, v ktorom je inštalovaný centrálny DC vypínač. Vzniknutý DC výkon z fotovoltických panelov je z jednosmerného napätia pretransformovaný na trojfázové striedavé napätie AC 400V/50Hz a automaticky nafázovane meničom INV1- 3 na striedavé napätie k fázam L1 – L3 miestnej rozvodnej siete NN cez rozvádzač RFVAC, ako aj cez hlavný rozvádzač objektu, ktorý je napojený do DS cez RE. Menič a rozvádzač RFVAC je vybavený bezpečnostnou sieťovou ochranou, ktoré v prípade odchýlky sledovaných parametrov distr. siete (nädpätie, podpätie, nadfrekvencia, podfrekvencia) od normovaných hodnôt, automatický odpojí fotovoltický generátor od dodávky elektriny do distr. siete NN. Zo striedavej časti meniča sa privedie str. napätie do rozvádzača ochrán RFVAC na spoločný stýkač, ktorý je hlavným rozpojovacím miestom (HRM). Rozvádzač RFVAC zabezpečuje obslužné funkcie FVZ – monitoring svorkovej výroby, istenie AC strany meniča a blokačný obvod meničov INV – sieťová ochrana (relé 0KA), ktorá v prípade nesúladu parametrov výstupu FV zdroja s parametrami rozvodnej siete, resp. nesúladu nastavených parametrov s param. siete odpojí výstup FVZ od distribučnej siete stýkačom. Z RFVAC sa privedie získaná el. energia na zbernicu rozvádzača RH, kde sa el. energia spotrebuje pre predmetné OM a v prípade prebytku je menič regulovaný tak, aby bola dodávka el. energie do DS NN cez RE, cez jestvujúcu rozpojovaciu skriňu.

Obec Lendak, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) v zmysle určenia stavebného úradu vydaného Krajským úradom Prešov, odborom stavebného poriadku dňa 15. 12. 2003 pod č.j. : 1/2003/14045-002/SP, podľa § 2 zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v súlade s § 68 ods. 2 stavebného zákona

oznamuje začatie konania

o zmene stavby počas výstavby

všetkým známym účastníkom konania v zmysle § 61 ods. 1 a zároveň podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od miestneho zisťovania z dôvodu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona ak dotknuté orgány v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povolovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom úrade v stránkové dni. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Miroslav Koščák

Starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Veľká Lomnica, Tatranská č. 175, Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda
2. Obec Lendak, starosta obce Mgr. Miroslav Koščák – tu
3. Doc. Ing. Martin Lopušniak, PhD. Numeral, spol. s r.o., Ťačevská č. 19, Bardejov – projektant stavby
4. Východoslovenská distribučná a. s. Košice, Mlynská č. 31, Košice
5. Distribúcia SPP a.s. Bratislava
6. Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská č. 18, Košice
7. VEOLIA – PVPS a. s. Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča, nám. Majstra Pavla č. 41, Levoča
9. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
10. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
11. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek vodného hospodárstva
12. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
13. MO SR, úrad správy majetku štátu, Kutuzovova č. 8, Bratislava
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok
15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Nižná brána č. 6, Kežmarok
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova č. 19, Bratislava

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky