

OBEC VEĽKÁ LOMNICA

Sp. zn.: OBECVL-S/2023/2137/09870

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle obce dňa: 27.11.2023

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule a webového sídla obce dňa: 14.12.2023

VZN vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na webovom sídle obce dňa: 14.12.2023.

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) v znení neskorších predpisov,

v y d á v a

pre územie obce Veľká Lomnica

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2023

o miestnych daniach

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Lomnica v zmysle § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo v nadväznosti na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku v znení neskorších predpisov, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení pre obec Veľká Lomnica (ďalej len VZN):

§ 1

Základné ustanovenia

Obec Veľká Lomnica týmto VZN ukladá s účinnosťou od 01.01.2024 tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

§ 2

Daň z nehnuteľností

Správca dane pre určenie dane z nehnuteľností rozdeľuje obec na jednotlivé časti (ďalej len „lokality“), ktoré sú zadané Územným plánom obce Veľká Lomnica nasledovne:

- a) **Lokalita č. 1** – časť obce Veľká Lomnica, ktorá nie je súčasťou ochranného pásma Tanapu, a to v súčasnosti predovšetkým ulice: Jilemnického, Poľná, Záhradná, Tatranská, Krátka, Popradská, Školská, Skalnatá, Nový dvor, Studený potok, Železničná, Lesná, Agátová, Brezová, Dubová, Gaštanová, Javorová, Lipová, Smreková, Topoľová, Buková, Borovicová, Cintořínska.
- b) **Lokalita č. 2** – časť obce Veľká Lomnica, ktorá je súčasťou ochranného pásma Tanapu, a to v súčasnosti najmä ulice: Golfová, Športová, Termálna, Futbalová, Okružná, Pod lesom, Na kopci, Severná, Kamenná, Ľadová, Gerlachovská, Kôprovská, Vysoká, extravilán obce.

§ 3

Daň z pozemkov

1. Správca dane na území obce Veľká Lomnica určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) **Lokalitu č. 1** / VZN § 2 písm. a) /:

1	2
Druh pozemku	Sadzba dane v %
a ¹) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady:	1,25
a ²) trvalé trávnaté porasty:	1,25
b) záhrady:	2,00
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy:	1,20
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,00
e) stavebné pozemky:	2,00

b) **Lokalitu č. 2 / VZN § 2 písm. b) /:**

1	2
Druh pozemku	Sadzba dane v %
a ¹⁾ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady:	1,25
a ²⁾ trvalé trávnaté porasty:	1,25
b) záhrady:	3,00
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy:	1,20
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,00
e) stavebné pozemky:	3,00

§ 4 Daň zo stavieb

1. Správca dane na území obce Veľká Lomnica určuje sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre stavby pre:

1.1. **Lokalitu č. 1 / VZN § 2 písm. a) /:**

- a) **0,156 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,252 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,624 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,624 eura** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,624 eura** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,624 eura** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **1,560 euro** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **1,560 euro** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) **0,624 eura** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h).

1.2. **Lokalitu č. 2 / VZN § 2 písm. b) /:**

- a) **0,156 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,252 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,624 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,624 eura** za samostatne stojace garáže,

- e) **0,624 eura** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,624 eura** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) **1,560 euro** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **1,560 euro** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,624 eura** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h).
2. Obec pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia takto:
- a) pre **Lokalitu č. 1** / VZN § 2 písm. a) /: **0,048 eura** / každé ďalšie podlažie
 - b) pre **Lokalitu č. 2** / VZN § 2 písm. b) /: **0,108 eura** / každé ďalšie podlažie

§ 5 Daň z bytov

1. Správca dane na území obce Veľká Lomnica určuje ročnú sadzbu dane z bytov podľa lokalít za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
- 1.1. pre **Lokalitu č. 1** / VZN § 2 písm. a) /:
 - a) **0,168 eura** za byt a nebytový priestor,
 - b) **0,624 eura** za nebytový priestor využívaný na garážovanie,
 - c) **1,248 eura** za nebytový priestor využívaný na podnikanie.
 - 1.2. pre **Lokalitu č. 2** / VZN § 2 písm. b) /:
 - a) **0,348 eura** za byt a nebytový priestor,
 - b) **0,624 eura** za nebytový priestor využívaný na garážovanie,
 - c) **1,680 eura** za nebytový priestor využívaný na podnikanie.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností § 6 Zníženie dane, oslobodenie od dane a vyrubenie dane

- 1. Správca dane znižuje daň zo stavieb na bývanie a z bytov o **30%**, ak je stavba alebo byt vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov a slúži na ich trvalé bývanie.
- 2. Správca dane znižuje daň zo stavieb alebo daň z bytov vzťahujúcu sa na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž o **30%**, ak je garáž alebo nebytový priestor v bytových domoch vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov alebo je vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- 3. Správca dane oslobodzuje od dane:
 - a) pozemky, na ktorých je cintorín a urnový háj,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.
- 4. Daň do výšky **troch eur** správca dane nebude vyrubovať ani vyberať.

5. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 1 až 3 tohto paragrafu v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote do 31. januára zdaňovacieho obdobia, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 7 Daň za psa

1. Sadzba dane za psa je **20,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok.
2. Sadzba dane za psa chovaného v rodinnom dome je **12,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok.
3. Daň určená podľa ods. 1 sa platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
4. Oslobodený od poplatku za 1 psa je majiteľ psa, ktorý je poberateľom starobného dôchodku a zároveň osamelo žijúca osoba.

§ 8 Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Veľká Lomnica, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) športové a detské ihriská v správe obce, ZŠ s MŠ a CVČ,
 - b) vybudované chodníky, prípadne aj upravené plochy pre chodenie obyvateľov na celom území obce Veľká Lomnica,
 - c) všetky verejnosti voľne prístupné plochy a pozemky vo vlastníctve obce.Pri pochybnostiach je obec oprávnená posúdiť a rozhodnúť, či v spornom prípade ide o verejné priestranstvo.
2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytnutie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia lunaparkov a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie dočasnej skládky stavebného materiálu a iné.
4. Veľkosť plochy užívania verejného priestranstva určí obec.
5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
6. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň:
 - a) za osobitné užívanie v zmysle ods. 3 písm. a) a b) je **1,50 eura**,
 - b) za umiestnenie dočasnej skládky a iné v zmysle ods. 3 písm. c) je **0,05 eura**.

§ 9 Daň za ubytovanie

1. Sadzba dane je **0,75 eura** na osobu a prenocovanie.

2. Plateľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Plateľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných o počte prenocoaní za jednotlivé mesiace a v štvrtročných intervaloch ju predkladať správcovi dane k nahliadnutiu. Štvrtročnými intervalmi pre účely tohto VZN sa rozumie: 1. štvrtrok (január až marec), 2. štvrtrok (apríl až jún), 3. štvrtrok (júl až september) a 4. štvrtrok (október až december). Evidenciu ubytovaných o počte prenocoaní plateľ predkladá k nahliadnutiu:
 - a) v knihe ubytovaných,
 - b) alebo ako výstupy z informačného systému, v ktorom spracováva evidenciu ubytovaných.
4. Ak vedie daňovník knihu ubytovaných podľa ods. 3 písm. a), je povinný očíslovať strany a viesť tieto údaje o ubytovaných:
 - a) meno a priezvisko,
 - b) adresa trvalého bydliska (u cudzincov stačí uviesť štát),
 - c) doklad preukazujúci totožnosť, t.j. číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
 - d) dátum prenocoania (počet prenocoaní).
5. Platba dane:
 - a) plateľ dane je povinný uhradiť daň správcovi dane do 10. dňa nasledujúceho štvrtroku, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť (poskytol ubytovanie),
 - b) plateľ ako doklad pre zúčtovanie dane predloží rozpis prenocoaní za jednotlivé mesiace v štvrtroku (štvrtročný výkaz dane za ubytovanie),
 - c) v prípade, že nevznikla daňová povinnosť (nebolo poskytnuté ubytovanie v danom mesiaci resp. vo viacerých mesiacoch v rámci štvrtroka), daňovník je povinný predložiť štvrtročný výkaz dane za ubytovanie spolu s čestným prehlásením o neposkytnutí ubytovania v mesiaci resp. v mesiacoch, v ktorých neposkytol ubytovanie,
 - d) ak si daňovník elektronicky alebo písomne potvrdí na obecnom úrade emailovú adresu, prostredníctvom ktorej bude komunikovať s obcou podľa písm. b) a c), môže štvrtročné výkazy zasílať aj elektronicky na e-mailové adresy oddelenia daní a poplatkov, uvedené na webovej stránke obce.

§ 10 Daň za predajné automaty

1. Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty nasledovne:
 - a) daň za jeden predajný automat, ak v skladbe ponúkaného tovaru sa nenachádzajú tabakové výrobky a alkoholické nápoje, je **30 eur/kalendárny rok**,
 - b) daň za jeden predajný automat, ak v skladbe ponúkaného tovaru sa nachádzajú tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje, je **150 eur/kalendárny rok**.
2. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu o prevádzkovaných predajných automatoch a na požiadanie správcu dane ju predložiť správcovi dane k nahliadnutiu. Táto evidencia musí obsahovať:
 - a) adresu a označenie miesta, kde je predajný automat umiestnený,
 - b) výrobné číslo predajného automatu,
 - c) druh a názov predajného automatu,
 - d) uvedenie skladby ponúkaného tovaru predajného automatu,
 - e) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu.

§ 11 Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje:
 - a) **100 eur** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
 - b) **20 eur** za jeden mechanický prístroj - biliard a kalendárny rok,
 - c) **20 eur** za jeden mechanický prístroj - stolný futbal a kalendárny rok,
 - d) **20 eur** za jeden mechanický prístroj - stolný hokej a kalendárny rok,
 - e) **20 eur** za jeden mechanický prístroj - šípky a kalendárny rok,
 - f) **40 eur** za jeden elektronický prístroj - šípky a kalendárny rok,
 - g) **10 eur** za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až f) a kalendárny rok.
2. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov a na požiadanie správcu dane ju predložiť správcovi dane k nahliadnutiu. Táto evidencia musí obsahovať:
 - a) adresu a označenie miesta, kde je nevýherný hrací prístroj umiestnený,
 - b) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - c) druh podľa ods. 1 písm. a) až g) a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - d) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

§ 12 Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Výnosy z daní v zmysle tohto všeobecne záväzného nariadenia sú príjmom rozpočtu obce Veľká Lomnica.
2. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Veľká Lomnica sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici dňa 13.12.2023
4. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 o miestnych daniach, schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 13.12.2022.

Mgr. Peter Duda, v.r.
starosta obce