

Obec Lendak
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto/dátum
21. 07. 2023	SP/310-003/23-Šk	Ing. Vladimír Šterbák 052 452 41 83	V Kežmarku 25. 03. 2024

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

**o začatí územného konania o umiestnení stavby
podľa § 36 ods. 4 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní
a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)**

Dňa 21. 07. 2023 podala Obec Veľká Lomnica, so sídlom : Veľká Lomnica, Tatranská č. 175, Mgr. Peter Duda, starosta obce, v zastúpení Ing. Jaroslavom Benkom, SLOVAKIA SUPERVISION s.r.o. Poprad, so sídlom : Poprad, Sv. Juraja č. 5368/3 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Veľká Lomnica, Nový dvor – VN, TS, NN_9011689“, na pozemkoch parc.č. KN-C 3168/124, 3003/6, 3018/10, 3018/39, 4817/1 a 3168/125, kat. územie Veľká Lomnica.

Predmetný projekt v stupni dokumentácie pre územné rozhodnutie rieši vybudovanie VN prípojky, dve nové distribučné trafostanice a NN distribučnú sieť pre časť obce Veľká Lomnica – Nový dvor, kde je plánovaná výstavba rodinných domov. Trasa navrhovanej VN prípojky, a NN distribučnej siete ako aj umiestnenie dvoch nových distribučných trafostaníc je vedená veľkou časťou v extraviláne obce v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Veľká Lomnica, schválenou Obecným zastupiteľstvom vo Veľkej Lomnici dňa 15. 07. 2021, pod číslom uznesenia 264/2021 a jej záväznou časťou vyhlásenou všeobecne záväzným nariadením obce č. 4/2021 predovšetkým v navrhovaných trasách miestnych komunikácií a budúceho verejného prístavstva..

K návrhu neboli predložené všetky potrebné doklady pre spoľahlivé posúdenie, stavebný úrad vyzval navrhovateľa na doplnenie podkladov a konanie prerušil dňa 11. 09. 2023 pod č.j. SP/310-002/23-Šk.

Obec Lendak, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) v zmysle určenia stavebného úradu vydaného Krajským úradom Prešov, odborom stavebného poriadku dňa 15. 12. 2003 pod č.j. : 1/2003/14045-002/SP, ďalej podľa § 2 zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 33 ods. 1 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, Vám v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje začatie územného konania

o umiestnení stavby : „Veľká Lomnica, Nový dvor – VN, TS, NN_9011689“, na pozemkoch parc.č. KN-C 3168/124, 3003/6, 3018/10, 3018/39, 4817/1 a 3168/125, kat. územie Veľká Lomnica, v členení stavebných objektov :

- SO01 22 kV káblové rozvody
- SO02 1 kV káblové rozvody
- SO03 Odborné elektrické zariadenia
- SO04 Verejné osvetlenie
- PS01 Trafostanica TR1
- PS02 Trafostanica TR2

a zvoláva ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním

./.

na deň 17. 04. 2024 so stretnutím účastníkov konania o 09.30 hod.

na Obecnom úrade vo Veľkej Lomnici, v zasadacej miestnosti na II. poschodí.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr na tomto jednaní. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknuté orgány v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní neprihliada. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce Lendak, Veľká Lomnica a Tatranská Javorina, so sídlom v Kežmarku, na Baštovej ulici č. 16 v stránkové dni (pondelok od 7.30 do 15.00 hod. a streda od 7.30 do 17.00 hod.). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Miroslav Koščák

Starosta obce

Prílohy :

1. *Situácia osadenia stavby.*

Doručí sa :

1. SLOVAKIA SUPERVISION s.r.o., Sv. Juraja č. 5368/3, Poprad
2. Obec Lendak, starosta obce Mgr. Miroslav Koščák – tu
3. Ing. Ľubomír Písařík, PL inžinieryng s.r.o., Osloboditeľov 913/10, Spišská Belá - projektant stavby
4. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská č. 31, Košice
5. Distribúcia SPP a.s. Bratislava, OZ Poprad, Kežmarská č. 3524/9, Poprad
6. Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
7. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, Bratislava
9. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská č. 49, Bratislava, (odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, Košice)
10. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
11. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
12. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
13. Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný
14. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
17. Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča, nám. Majstra Pavla č. 41, Levoča
18. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Nižná brána č. 6, Kežmarok
19. ŽSR, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava
20. ŽSR, GR, odbor expertízy, Klemensova č.8, Bratislava
21. ŽSR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova č.60, Košice
22. ŽSR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova č.27, Košice
25. Ministerstvo dopravy, výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný

úrad, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava

23. Ministerstvo obrany DR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova č.8, Bratislava

Na vedomie:

1. Obec Veľká Lomnica, Tatranská č. 175, Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda
2. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Veľká Lomnica, Popradská č. 507, Veľká Lomnica
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, Bratislava

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa : 26.03.2024
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky