

2476/2015-293

JUDr. Jozef Rišian, súdny exekútor
Exekútorský úrad so sídlom Pivovarská 1069, 010 01 Žilina
IČO: 35658991, DIČ: 1020456976, IČ DPH: SK1020456976
Tel./fax: 041/5640415 /
e-mail: jozef.risian@ske.sk

EX 2476/2015 – 293

Kópia

Vybavuje: **Zuzana Ševčíková**
Tel.: 0903 528 673

VS oprávneného: 0427552904

V Y H L Á Š K A
o dražbe spoluvlastníckeho podielu
(ustanovenie § 140, 166 Exekučného poriadku)

Exekútorsky úrad so sídlom v Žiline ul. Pivovarská č. 1069 – súdny exekútor JUDr. Jozef Rišian **o z n a m u j e** termín dražby nehnuteľnosti

dňa 20.09.2022 o 10:00:00 hodine

v Žiline na Exekútorskom úrade JUDr. Jozefa Rišiana, ul. Pivovarská č. 1069, Žilina.

Predmet dražby :

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2557

Obec: Veľká Lomnica
Okres: Kežmarok

Katastrálne územie: Veľká Lomnica
Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5193	8610	orná pôda	1	2		
5553	5114	trvalý trávny porast	7	2		
5741	16023	orná pôda	1	2		

Vlastník:
Spoluvlastnícky podiel:
Dátum narodenia :

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Všeobecná hodnota	Znalec, ktorý ohodnocoval
5193	8610	¼	3.332,93 €	Ing. Kleinová
5553	5114	¼	245,22 €	Ing. Kleinová
5741	16.023	¼	6.977,62 €	Ing. Kleinová
SPOLU			10.555,77 €	

Výška zábezpeky (LV 2557): 5.277,89 €

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1145

Obec: Veľká Lomnica
Okres: Kežmarok

Katastrálne územie: Veľká Lomnica
Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1542	1772	orná pôda	0			2
1543	931	orná pôda	0			2
1544	4355	orná pôda	0			2
1555	3111	orná pôda	0			2
1556/1	4434	orná pôda	0			2
3378	3359	trvalý trávny porast	0			2

Vlastník:
Spoluvlastnícky podiel:
Dátum narodenia :

Číslo záznamu

Forma registratúrneho záznamu

06292/2022

Hodnoverne elektronický

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Všeobecná hodnota	Znalec, ktorý ohodnocoval
1542	1772	1/8	274,37 €	Ing. Kleinová
1543	931	1/8	144,15 €	Ing. Kleinová
1544	4355	1/8	674,32 €	Ing. Kleinová
1555	3111	1/8	6.327,00 €	Ing. Trebuňa
1556/1	4434	1/8	9.017,65 €	Ing. Trebuňa
3378	3359	1/8	2.048,99 €	Ing. Trebuňa
SPOLU			18.486,48 €	

Výška zábezpeky (LV 1145): 9.243,24 €

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2558

Obec: Veľká Lomnica
Okres: Kežmarok

Katastrálne územie: Veľká Lomnica
Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4970	733	ostatná plocha	99	2		
4971	468	ostatná plocha	99	2		

Vlastník:

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Všeobecná hodnota	Znalec, ktorý ohodnocoval
4970	733	1/8	1.676,74 €	Ing. Trebuňa
4971	468	1/8	1.070,55 €	Ing. Trebuňa
SPOLU			2.747,29 €	

Výška zábezpeky (LV 2558): 1.373,65 €

Stanovená všeobecná hodnota nehnuteľností je zároveň najnižším podaním tak ako je to uvedené v § 139 Zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Výšku zábezpeky zložia záujemcovia o dražbu nehnuteľností v hotovosti do po pokladne na Exekútorskom úrade JUDr. Jozefa Rišiana, alebo šekom alebo prevodným príkazom na č. účtu : SK93 0200 0000 0014 0013 5558, VS: 24762015 v banke VÚB a.s. pobočka Žilina najneskoršie do skončenia prezentácie pred začiatkom konania dražby nehnuteľností.

Neúspešnému dražiteľovi sa dražobná zábezpeka vráti najneskôr do 7 dní odo dňa konania dražby.

Vydražiteľ je povinný zaplatiť najvyššie podanie v lehote 14 dní, ktorá začína plynúť odo dňa udelenia príklepu súdnym exekútorom na účet súdneho exekútora č. SK93 0200 0000 0014 0013 5558, VS: 24762015 v banke VÚB a.s., pobočka Žilina.

Podmienky dražby :

Začiatok prezentácie účastníkov dražby je od 09:00:00 hod. dňa 20.09.2022 na Exekútorskom úrade JUDr. Jozefa Rišiana v Žiline ul. Pivovarská č. 1069.

Dražby sa môže zúčastniť osoba staršia ako 18 rokov, ktorá je občanom Slovenskej republiky, alebo právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, ktorá preukáže, že zložila dražobnú zábezpeku vo výške 50 % ceny draženej nehnuteľnosti.

Najmenší rozdiel medzi navzájom nasledujúcimi ponukami je 250,- €.

Obhliadka dražených nehnuteľností sa uskutoční dňa 14.09.2022 o 11:00:00 hod v Obec Veľká Lomnica (je nutné sa vopred na obhliadke telefonicky dohodnúť na Exekútorskom úrade JUDr Jozefa Rišiana).

V Žiline dňa 12.07.2022

JUDr. Jozef Rišian
súdny exekútor

Za správnosť odpisu:
Zuzana Ševčíková

Číslo záznamu

06292/2022

Forma registratúrneho záznamu

Hodnoverne elektronický