

OBEC VEĽKÁ LOMNICA
Tatranská 175/23, 059 52 VEĽKÁ LOMNICA

Č.j. : OBECVL-S/2024/03090/02 - Šk

Vo Veľkej Lomnici dňa 18. 03. 2024

Oznámenie o začatí obstarávania
zmien a doplnkov územného plánu obce Veľká Lomnica č. 2
v zmysle § 19b ods. 1 stavebného zákona
v znení neskorších predpisov
V e r e j n á v y h l á š k a

Obec Veľká Lomnica, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacie dokumentáciu v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, na základe vuznesenia obecného zastupiteľstava č. 148/2024 zo dňa 05. 03. 2024 v súlade s § 19b ods. 1 stavebného zákona oznamuje, že začala obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu obce Veľká Lomnica č. 2.

Dôvodom obstarávania územného plánu obce Veľká Lomnica je zákonná povinnosť obce v zmysle § 30 ods. 4 stavebného zákona, preskúmať schválený územný plán obce ako aj skutočnosť, že v súčasnosti sú obci predkladané požiadavky občanov, fyzických a právnických osôb ako aj samotnej Obce o vytvorenie možnosti zástavby a s tým súvisiacich prístupových komunikácií, s možnosť napojenia na verejné inžinierske siete.

Zároveň je to aj aktuálna potreba premietnúť do územného potenciálu obce pripravené zámery a súčasný trend ponúkaných možností funkčného doplnenia hlavne z pohľadu bývania, občianskej zástavby, riešenia dopravy a technickej infraštruktúry existujúceho stavu územia, pri zohľadnení záujmu ochrany a tvorby životného prostredia a najmä potrieb a požiadaviek občanov.

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je podľa § 1 stavebného zákona sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určenie zásad, vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Dalším dôvodom pre vypracovanie nového územného plánu obce je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej katastra vo väzbe na schválenú ÚPD-VUC Prešovského kraja a jej platných zmien a doplnkov.

Verejnosť – fyzické a právnické osoby, môžu podať prípadné námety, požiadavky a podklady pre vypracovanie nového územného plánu obce Veľká Lomnica v rámci prípravných prác po dobu 30 dní odo dňa vyvesenia tohto oznámenia na Obecnom úrade vo Veľkej Lomnici.

Mgr. Peter Duda

Starosta obce

Toto zverejnenie musí byť vyvesené v obci po dobu 30 - tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené miestne obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky

Tel.: 052/43 13 306, 0904 601 147
email: obec@velkalomnica.sk
www.velkalomnica.sk

IČO: 00326666
DIČ: 2020697338

Bankové spojenie IBAN:
VÚB: SK98 0200 0000 0009 2732 8562
SLSP:SK78 0900 0000 0050