

Obec Veľká Lomnica

Stavebný úrad

č. j.: SP/068 - 010/23-Šk

V Kežmarku, dňa 14. 07. 2025

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 15 zákona číslo 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (nový stavebný zákon) vo väzbe na prechodné ustanovenia § 84 ods. 4 písm. b) nového stavebného zákona, v zmysle doterajších predpisov podľa § 2 zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, prerokovala návrh spoločnosti VL Industrial park, s.r.o., so sídlom: Vyšné Ružbachy č. 1105, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica“, na pozemkoch :

- **Plochy výrobného areálu** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica.
- **SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50** - parc. č. KN – C 5609, 5594, 5669, 5687, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 401 Verejný vodovod** - parc. č. KN – C 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 501 Splašková kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5609, katastrálne územie Veľká Lomnica, parc. č. KN – C 6464, 6461, 6442, 6416, 6417, katastrálne územie Mlynica
- **SO 601 Dažďová kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5678, 5669, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.01– Káblová VN prípojka pre Hossa family** - Trasa prechádza od VN rozvážača po parcelách 2999/167 (TATRAMAT, a.s.), 5690/1 (VL industrial park s.r.o.), 5682 (Slovenská republika- SVP), 5678 (VL industrial park s.r.o.) ďalej bude kábel pokračovať po parcele 5669 (Obec V. Lomnica) v súbehu s budúcou komunikáciou
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.02– Káblová VN prípojka pre Falke** - parc. č. KN – C 5595, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 702 Trafostanice** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 801 STL areálový plynovod** - parc. č. KN – C 5690/5, 5690/6, 5690/1, 5682, 5674, 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica

podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby a § 39a ods. 1. stavebného zákona vydáva

- územné rozhodnutie o umiestnení stavby -

„Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica“, na pozemkoch :

- **Plochy výrobného areálu** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica.
- **SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50** - parc. č. KN – C 5609, 5594, 5669, 5687, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 401 Verejný vodovod** - parc. č. KN – C 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 501 Splašková kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5609, katastrálne územie Veľká Lomnica, parc. č. KN – C 6464, 6461, 6442, 6416, 6417, katastrálne územie Mlynica
- **SO 601 Dažďová kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5678, 5669, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.01– Káblová VN prípojka pre Hossa family** - Trasa prechádza od VN rozvážača po parcelách 2999/167 (TATRAMAT, a.s.), 5690/1 (VL industrial park s.r.o.), 5682 (Slovenská republika- SVP), 5678 (VL industrial park s.r.o.) ďalej bude kábel pokračovať po parcele 5669 (Obec V. Lomnica) v súbehu s budúcou komunikáciou

- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.02– Káblová VN prípojka pre Falke** - parc. č. KN – C 5595, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 702 Trafostanice** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 801 STL areálový plynovod** - parc. č. KN – C 5690/5, 5690/6, 5690/1, 5682, 5674, 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica

Členenie stavby na stavebné objekty

SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50

SO 102 – Úprava a rozšírenie št. cesty III/3093

SO 201 Výrobná areál FALKE Slovakia s.r.o.

- SO 201 a, Príprava územia a HTU časti FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 201 b, Areálové komunikácie a spevnené plochy časti FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 201 c, Výrobná skladová hala s prevádzkovou časťou FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 202 Oplotenie časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 203 Areálový vodovod pitný časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 204 Areálový vodovod požiarový časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 205 Areálová kanalizácia splašková časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 206 Areálová kanalizácia dažďová časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 207 Areálové rozvody NN časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 208 Areálové rozvody VN časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 209 Vonkajšie areálové osvetlenie časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 210 Areálový plynovod časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 211 Areálové rozvody slaboprúdu časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 212 Sadové úpravy časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 213 Vrátnica pre areál FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 214 Oporné steny*
- SO 215a Objekt studní čerpania tepelných čerpadiel pre FALKE, s.r.o.*
- SO 215b Objekt studní vsakovania tepelných čerpadiel pre FALKE s.r.o.*
- SO 216 Objekty drobnej architektúry na pozemku FALKE s.r.o.*

SO 301 Výrobný areál Hossa family, s.r.o.

- SO 301 a, Príprava územia a HTU časti Hossa family, s.r.o.*
- SO 301 b, Areálové komunikácie a spevnené plochy časti Hossa family, s.r.o.*
- SO 301 c, Výrobná skladová hala s prevádzkovou časťou Hossa family, s.r.o.*
- SO 302 Vrátnica časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 303 Drobné objekty časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 304 Oplotenie časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 305 Strojovňa a nádrž SHZ časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 306 Areálový vodovod pitný časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 307 Areálový vodovod požiarový časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 308 Areálová kanalizácia splašková časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 309 Areálová kanalizácia dažďová časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 310 Areálové rozvody NN časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 311 Areálové rozvody VN časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 312 Vonkajšie areálové osvetlenie časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 313 Areálový plynovod časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 314 Areálové rozvody slaboprúdu časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 315 Sadové úpravy časti areálu Hossa family, s.r.o.*

SO 401 Verejný vodovod

SO 501 Splašková kanalizácia

SO 601 Dažďová kanalizácia

SO 701 VN elektrické vedenie

SO 702 Trafostanice

SO 801 STL areálový plynovod

SO 901 Optické rozvody Slovak Telekom pre výrobný areál Veľká Lomnica

tak, ako je to zakreslené v situácii osadenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby

Projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia rieši výrobný areál pozostávajúci z dvoch výrobných hál a to FALKE Slovakia s.r.o. – textilná výroba a Hossa family, s.r.o. – potravinová výroba.

Umiestnenie navrhovaného výrobného areálu je v južnej časti katastrálneho územia pri ceste III. tr. v smere na obec Mlynica, na časti parcely KN C 5594. Prístupnosť výrobných hál je z navrhovanej verejnej účelovej areálovej komunikácie C7,0/50. Napojenie je riešené stykovou križovatkou s odbočovacími pruhmi. Následne cesta III. tr. je napojená na cestu I/66 – v smere na Veľkú Lomnicu a Matejovce. Dopravné napojenie oboch výrobných areálov je riešené z verejnej účelovej komunikácie – stykovou križovatkou.

SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50

Parcely KN C 5609, 5594, 5669, 5687 k.ú. Veľká Lomnica

Projektová dokumentácia stavebného objektu SO 101 rieši výstavbu účelovej komunikácie verejnej s neobmedzeným prístupom sprístupňujúcej územie – Lomnické pole, ktoré bolo doteraz využívané len na poľnohospodársku výrobu. Účelová komunikácia je navrhnutá v súlade s územným plánom, funkčná trieda C3, MO 7,5/50. Táto navrhovaná komunikácia sa napojí na št. cestu III/3093 v km 0,554. Za týmto účelom sa na št. ceste vybuduje prídavný pruh pre odbočenie vľavo v smere od obce Mlynica.

Rozšírenie št. cesty je predmetom samostatného stavebného objektu SO 102. Vzdialenosť navrhovaného dopravného napojenia od najbližších križovatiek je vyznačená v situácii (530 m od križovatky cesty III/3093 s cestou I/66 a 1150 m od križovatky cesty III/3093 s miestnou komunikáciou). Účelová komunikácia pozostáva z jednej vetvy – VETVA „A“ v celkovej dĺžke 645,98 m. Prvý úsek VETVY „A“ - účelovej komunikácie C3, MO 7,5/50 v dl. 363,93 m od miesta dopravného napojenia na št. cestu po pravotočivú zákrutu je vedená v zmysle územného plánu. Za pravotočivou zákrutou je druhý úsek VETVY „A“ - účelovej komunikácie C3, MO 7,5/50 v dl. 282,05 m, ktorý nie je obsiahnutý v územnom pláne, ale bude slúžiť na dopravnú obsluhu priľahlého územia. Oba úseky VETVY „A“ sú predmetom tejto dokumentácie pre územné rozhodnutie. Celý úsek VETVY „A“ je navrhnutý aj s jednostranným ľavostranným chodníkom. Súčasťou 1. úseku VETVY „A“ sú aj 3 vjazdy do plánovaných výrobných areálov. Prvý vjazd na parkovisko pre osobné vozidlá, druhý vjazd k objektu Hossa Family a tretí vjazd k objektu Falke. V mieste pravotočivej zákruty v staničení 0,31104 m je navrhnutá aj odbočka na VETVU „B“, ktorá bude po dobudovaní súčasťou tejto vetvy. Pokračovanie účelovej komunikácie v zmysle územného plánu je navrhnuté ako VETVA „B“, ukončená je obratiskom. VETVA „B“ nie je zahrnutá do tejto PD pre územné rozhodnutie. Účelová komunikácia – VETVA „A“, ktorá je súčasťou tejto PD pre vydanie územného rozhodnutia je navrhnutá na pozemkoch parc. č. KN-C 5594, 5669 a 5678 v k.ú. Veľká Lomnica. Účelová komunikácia – VETVA „B“, ktorá nie je súčasťou tejto PD pre vydanie územného rozhodnutia je navrhnutá na pozemkoch parc. č. KN-C 5678 a 5677 v k.ú. Veľká Lomnica.

Dopravné napojenie

Navrhovaná účelová komunikácia je dopravne napojená na začiatku staničenia na okraj št. cesty III/3093 v km 0,554 (v smere cesta I/66 – Mlynica). V zmysle územného plánu je to funkčná trieda B3, miestna zberná komunikácia MZ 8,0/50. Za účelom zabezpečenia plynulosti cestnej premávky sa na št. ceste vybuduje prídavný pruh pre odbočenie vľavo v smere od obce Mlynica. Zakružovacie polomery na napojení na št. cestu sú $R = 30$ m v smere od cesty I/66 a $R = 25$ m na výjazde smerom do Mlynice. Šírka napojenia na hrane št. cesty je 62,5 m. Uhol napojenia je 95,62 st. Rozšírenie št. cesty je predmetom samostatného stavebného objektu SO 102.

Technické riešenie

Šírkové pomery navrhovanej účelovej komunikácie – VETVA „A“ sú nasledovné:

- Pasportizačná šírka MO 7,5/50
- celková šírka dopravného priestoru vrátane pridruženého dopravného priestoru je 10,5m
- Šírka spevnenej časti 6,5 m
- Jazdný pruh 2 x 3,25m s rozšírením v smerovom oblúku
- Nespevnená krajnica vpravo š. 0,5 m
- Trávnatá priekopa vpravo ako súčasť zeleného pásu v šírke 2 m
- Ľavostranný chodník š. 2 m

Smerové pomery

Trasa navrhovanej komunikácie sa skladá z dvoch priamych úsekov a z jedného smerového oblúka polomeru min. 25 m. Pri návrhu boli využité prosté kružnicové oblúky s prechodnicami. Situácia je na výkrese č. 101.

Výškové riešenie

Niveleta navrhovanej komunikácie klesá v celom úseku v pozdĺžnom smere od začiatku staničenia až po koniec, aby sa zabezpečilo v pozdĺžnom smere odvodnenie komunikácie prostredníctvom trávinatej

priekopy. Na št. cestu nebude stekať žiadna zrážková voda z navrhovanej účelovej komunikácie. Pozdĺžny profil je na výkrese č. 102.

Chodníky

Pešia doprava bude zabezpečená popri navrhovanej komunikácii v smere od št. cesty po ľavostrannom chodníku. V trase komunikácie je navrhnutý chodník v šírke min. 2 m. V miestach vjazdov bude chodník prerušený. Polomery na napojení vjazdov pre vjazd nákladných vozidiel sú min. 8 až 12 m. Priechody pre chodcov v miestach vjazdov navrhované nie sú. Priechod pre chodcov bude navrhnutý v mieste križovania s VETVOU „B“ po jej dobudovaní.

Konštrukčné vrstvy

Navrhovaná komunikácia bude s asfaltobetónovým povrchom ohraničená cestnými obrubníkmi na strane chodníka a s nespevnenou krajinou na opačnej strane. Na nespevnenú krajinu nadväzuje trávnatá priekopa na pravej strane komunikácie. Chodníky budú z betónovej dlažby. Na strane zelene bude chodník oddelený záhonovým obrubníkom. Nové vjazdy v mieste dopravného napojenia príslušných objektov budú napojené na okraj navrhovanej komunikácie plynulo rozšírením asfaltovej vrstvy.

Skladba konštrukčných vrstiev

Asfaltové komunikácie sú navrhnuté s krytom z asfaltobetónu, skladba konštrukčných vrstiev zodpovedá typu navrhutej vozovky a predpokladanému dopravnému zaťaženiu (TDZ IV) : Chodníky sú navrhnuté s krytom z betónovej zámkovej dlažby, skladba konštrukčných vrstiev zodpovedá predpokladanému dopravnému zaťaženiu.

Odvodnenie

Odvodnenie krytu asfaltovej vozovky bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do pravostrannej trávinatej priekopy, kde bude dažďová voda vsakovať do podlažia. V mieste dopravného napojenia je navrhnutý priepust DN600, dĺžky 28 m s kalovou jamou na vtoku pre prevedenie dažďovej vody z priekopy popri št. ceste III/3093. Na vtokovej a výtokovej strane priepustu sa priekopy spevnia betónovými tvárnicami v dl. 20 m pred a za priepustom.

SO 102 – Úprava a rozšírenie št. cesty III/3093

Projektová dokumentácia stavebného objektu SO 102 rieši rozšírenie št. cesty III/3093 v dĺžke 473,88 a doplnenie prídavných pruhov v mieste navrhovaného dopravného napojenia. V zmysle územného plánu št. cesta III/3093 je funkčnej triedy B3, zberná komunikácia MZ 8,0/50. Za účelom zabezpečenia plynulosti cestnej premávky je na št. ceste III/3093 v mieste dopravného napojenia v km 0,554 navrhnutý prídavný pruh pre odbočenie vľavo v smere od obce Mlynica. Rozšírenie št. cesty III/3093 je navrhnuté od miesta, kde bola táto cesta rozšírená v súvislosti s výstavbou preložky cesty I/66. Rozšírenie je od tohto miesta navrhnuté v parametroch v súlade s územným plánom. Celková dĺžka úpravy – rozšírenia št. cesty je 473,88 m.

Šírkové pomery navrhovaného rozšírenia št. cesty III/3093 sú nasledovné:

- Pasportizačná šírka MO 8,0/50,
- celková šírka dopravného priestoru vrátane pridruženého dopravného priestoru je 8 m
- Šírka spevnenej časti 7,0 m
- Jazdný pruh 2x 3,50m
- Spevnená krajnica 2 x 0,25m
- Nespevnená krajnica 2 x 0,25 m

Prídavný pruh na št. ceste v mieste dopravného napojenia (podľa STN 73 6110):

- Vyradňovací pruh pre odbočenie vľavo dĺžky $L_v = 50$ m
- Dopravný tieň dĺžky $L_r = 86$ m
- Šírky jazdných pruhov križovatke 3 x 3,25m
- Spevnená krajnica 2 x 0,25m
- Nespevnená krajnica 2 x 0,25 m

Skladba konštrukčných vrstiev Rozšírenie št. cesty, skladba konštrukčných vrstiev zodpovedá typu navrhutej vozovky a predpokladanému dopravnému zaťaženiu (TDZ IV)

Odvodnenie

Odvodnenie krytu asfaltovej vozovky št. cesty bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do j trávinatej priekopy, kde bude dažďová voda vsakovať do podlažia.

Výrub stromov

Rozšírenie št. cesty si vyžiada výrub 1 vzrastlého stromu.

Podložie vozovky

Na zabezpečenie prevádzkovej spôsobilosti navrhovanej vozovky je nutné upraviť jej podložie vrátane konštrukčnej pláne tak, aby zodpovedalo požiadavkám uvedeným v STN 73 6114. V hornej 0,5 m vrstve násypu a 0,3 m vrstve v prípade zárezu sa môžu použiť len vhodné zeminy (STN 73 6133), s maximálnou objemovou hmotnosťou väčšou ako 1 650 kg.m⁻³ a maximálnym zrnom 125 mm. V rámci úpravy aktívnej zóny je nutné obmedziť na najmenšiu mieru objemové a výškové zmeny jej podložia, ktoré sú spôsobené vlhkosťou a premázaním. Únosnosť na úrovni podložia vozovky je možné kontrolovať statickou zaťažovacou skúškou podľa STN 73 6190, ktorej výsledkom je modul deformácie Edef2 s minimálnou hodnotou Edef2 > 1,5 násobok hodnoty Epr. Súčasne musí byť dodržaný pomer hodnôt Edef2/Edef1 < 2,5 pri súdržných zeminách a pomer hodnôt Edef2/Edef1 < 2,6 pri nesúdržných zeminách. Skalné podložie vozovky je potrebné vždy posúdiť z hľadiska ohrozenia podložia účinkami mrazu a poveternosti a navrhnúť prípadné opatrenia na ochranu proti ich účinkom. Pri násypoch z kamenitej a balvanitej sypaniny so strmou krivkou zrnitosti sa horná časť násypu pod vozovkou zhotoví z niekoľkých vrstiev. Rovnosť povrchu vyrovnávacej vrstvy pod konštrukčnou pláňou musí vyhovovať dovoleným odchýlkam podľa STN 73 3050. Konštrukčná pláň sa musí zhotoviť v priečnom sklone podľa PD tak, aby sa vždy zabezpečilo jej odvodnenie. Základný priečny sklon konštrukčnej pláne je 3 %. Pri zmene sklonu konštrukčnej pláne sa postupuje v zmysle požiadaviek STN 73 6101, STN 73 6110, STN 73 6114. Konštrukčná pláň sa musí upraviť tak, aby tvorila hladký, rovný a homogénny povrch, vyhovujúci požiadavkám rovnosti a únosnosti. V prípade, ak konštrukčná pláň nevyhovuje v niektorých parametroch, musí byť rozrušená zodpovedajúcimi mechanizmami, upravená, dovlhčená a zhutnená na požadované hodnoty. Odstránenie nedostatkov, prípadne škôd, vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady. Dokončená konštrukčná pláň sa musí chrániť. Skládky stavebného materiálu alebo parkovanie stavebných mechanizmov je na konštrukčnej pláni zakázané. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel. Ak pred zimným obdobím nebola konštrukčná pláň zakrytá stmelenu vrstvou konštrukcie vozovky, musí sa v ďalšej stavebnej sezóne zhutniť. Táto úprava podlieha odsúhlaseniu objednávateľom z hľadiska výškového usporiadania, rovnosti a zhutnenia. Preto je vhodnejšie konštrukčnú pláň pred zimným obdobím nezhotovovať. Zemné práce v blízkosti podzemných a nadzemných vedení, prípadne pri križovaní s nimi sa musia vykonávať v súlade so STN 73 3050 a v nej citovanými zákonmi, vyhláškami a inými predpismi. V úrovni zemnej pláne pod komunikáciami musí byť zhutnením dosiahnutý modul pretvárnosti pre druhý zaťažovací cyklus Edef2 = 50 MPa meraný podľa STN 73 6133 a STN 73 6190. V úrovni zemnej pláne pod chodníkmi musí byť zhutnením dosiahnutý modul pretvárnosti pre druhý zaťažovací cyklus Edef2 = 30 MPa meraný podľa STN 73 6133 a STN 73 6190. V úrovni ochrannej vrstvy pod komunikáciami a parkoviskami musí byť zhutnením dosiahnutý modul pretvárnosti pre druhý zaťažovací cyklus Edef2 = Epr,r = 70 MPa meraný podľa STN 73 6133 a STN 73 6190.

Realizácia napojenia novej asfaltovej vozovky na existujúci kryt miestnej komunikácie

Nový asfaltový kryt na rozšírení št. cesty bude napojený na hranu existujúcej asfaltovej komunikácie v zmysle technických podmienok Slovenskej správy ciest TP 01/2014 "NAVRHOVANIE A REALIZÁCIA DODATOČNÝCH JAZDNÝCH PRUHOV, NAPOJENIA VOZOVIEK A PRIEČNYCH ROZKOPÁVOK CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ" platných od 15.2.2014. Technické podmienky sú prístupné na internetovej stránke www.ssc.sk. V uvedenom dokumente je aj vzorový rez napojenia novej komunikácie na hranu jestvujúcej cesty. Detail priečneho rezu napojenia v zmysle TP 01/2014 na hranu jestvujúcich komunikácií je na výkresovej dokumentácii. Pôvodná vozovka (asfaltová) musí mať zvislo zarezané všetky stmelené vrstvy. Pri realizácii napojenia novej vozovky sa odfrézuje obrusný aj ložný kryt pôvodnej vozovky v hrúbke 50 mm a 70 mm na šírku najmenej 500 mm tak ako je to zvýraznené v priečnom reze. Nová obrusná asfaltová vrstva krytu sa položí na podkladové vrstvy pôvodnej vozovky (preplátovanie). Za účelom lepšieho spojenia asfaltových vrstiev (zníženie rizika poklesu asfaltových vrstiev v novej časti vozovky oproti pôvodnej časti vozovky) sa použije dvojzákrutová oceľová cestná sieť, klincovaná (rozmer oka 8x10 cm s priečnou výstužou), prípadne výstužná geosyntetika spĺňajúca požiadavky STN EN 15381. Škára vzniknutá medzi obrusnou vrstvou pôvodnej vozovky a obrusnou vrstvou novej vozovky sa vyplní asfaltovou zálievkou a tesniacou vložkou. Asfaltová zálievka vo forme samolepiacej natavovanej pásky musí spĺňať požiadavky ako N1 vyrobená podľa STN EN 14188-1 a spĺňajúca požiadavky uvedené v KL.EaZ 1/2012 - Katalógové listy emulzií a zálievok, MDVRR SR: 2012. Asfaltová páska musí súčasne spĺňať požiadavky na izolačný pás podľa tabuľky 5 STN 73 6242 a to v týchto vlastnostiach: - hrúbka pásu najmenej 4,5 mm; - pevnosť v ťahu v priečnom smere najmenej 600 N/50 mm; - pevnosť v ťahu v pozdĺžnom smere najmenej 800 N/50 mm; - ťažnosť priečna najmenej 35 %; - ťažnosť pozdĺžna najmenej 35 %; - ohybnosť pri nízkych teplotách musí byť menšia ako -18 °C;

- statické premostenie trhlín pri -10 °C vyhovuje. Tesniaca vložka na zatesnenie škáry musí byť vyrobená v súlade s STN EN 14188-2 prípadne STN EN 14188-3.

Osadenie obrubníkov

Obrubníky sa osadzujú do betónového lôžka z vlhkej betónovej zmesi dostatočne hrubej (cca 200 mm). Po osadení obrubníkov je potrebné dobetónovať obrubníky z oboch strán (tzv. bočná opora). Trieda betónu má byť min. C16/20. Ako podkladový materiál pod betónové lôžko je potrebné uložiť štrkodrvu v min. hrúbke 100 mm. Obrubníky je potrebné ukladať zásadne so škárami v šírke cca 5 mm a táto škára sa nevyplňuje!!!. Len v prípade, ak bude škára vyplnená plastickou príľnavou hmotou, musí byť škára medzi obrubníkmi šírky min. 10 mm. Prevýšenie hornej hrany obrubníkov uložených naležato oproti hrane príľahlej komunikácie je 5 cm, prevýšenie ostatných obrubníkov uložených klasicky je oproti hrane príľahlej komunikácie 10 cm až 15 cm. Trvalé dopravné značenie: Návrh trvalého dopravného značenia je v situácii. Dopravné napojenie bude vyznačené zvislou DZ č. 201 na hlavnej ceste sa osadí DZ č. 301. Na št. ceste v smere od Mlynice v mieste začiatku prídavného pruhu sa osadí DZ č. 451. Okrem zvislého dopravného značenia bude vyznačené aj vodorovné dopravné značenie (stredová vodiaca čiara a vodiaca čiara č. 601 a č. 602, dopravný tieň).

SO 201 Výrobný areál FALKE Slovakia s.r.o.

Materská spoločnosť

FALKE KgaA, Ostraße 5, 57392 Schmallenberg, Nemecko

Dcérska spoločnosť (staviteľ)

FALKE Slovakia s.r.o., Mierová 1, 05921 Svit, Slovensko

Spracovateľ projektovej dokumentácie haly: GOLDBECK s.r.o., Bratislava

Výroba kvalitných, funkčných a moderných pančúch, ponožiek. To zahŕňa celý sortiment od jednoduchých hladkých dámskych, pánskych a detských pančúch až po technicky zložitý športový tovar a papuče.

Vyrábané produkty: pánske, dámske a detské pančuchy; pančuchové nohavice; papuče; pančuchové súpravy

Spracované produkty - pánske, dámske a detské pančuchy; pančuchové nohavice; papuče; Pančuchy, pánske a dámske oblečenie, spodná bielizeň, športový a funkčný tovar, body, pančuchy

Osadenie stavby

Výrobná hala so zázemím je osadená, 11,64 m od severnej hranice, 12,05m od západnej hranice, 27,42m od južnej hranice, 100,45m od východnej hranice. Výškové osadenie stavby je navrhované, úroveň prízemí +0,000, je na kóte 665,18 m.n.m.

Základné ukazovatele výrobné haly FALKE Slovakia s.r.o.:

- celková výmera navrhovaného výrobného areálu	24 874 m ²
- pôdorysný rozmer haly s prevádzkovou časťou	101,520 m x 78,820m
- výška stavby od úrovne prízemí po vrch strechy	9,9 m
- výrobná hala s prevádzkovou časťou (zastavaná plocha)	7 728,2 m ²
- výrobná podlahová plocha so skladmi	5362,63m ²
- administratívna a prevádzková časť podlahová plocha	936.64m ²
- celková podlahová - úžitková plocha	7402,59 m ²
- obostavaný priestor haly	103 557,0m ³
- plocha chodníkov	425,0 m ²
- plocha parkoviska	648,0 m ²
- plocha komunikácií	3664,0 m ²
- spevnené plochy vnútro areálové	3751,0 m ²
- plocha zelene areálová	13 394,8 m ²
- zastavanosť pozemku	31,07%
- index zelene	53,85 %
- celkový počet zamestnancov vo výrobe 115 mužov, 235 žien (spolu 350)	
- administratíva 12 zamestnancov	

Popis výroby

Zameranie výroby a kapacít

• Pančuchy (mužské, dámske, detské) – cca 187 000 párov mesačne

• Papuče (muži, ženy, deti) – cca 60 000 párov mesačne

• Pančuchové nohavice (dámske, detské) - cca 3000 párov mesačne

Ďalej sa vyrábajú aj polotovary, ktoré sa na Slovensku iba upletú a následne posielajú na výrobu na iné miesto.

• Pančuchy (mužské, dámske, detské) – cca 740 000 párov mesačne.

Na výrobu sa používa najmä vlna a bavlna, ale aj iné prírodné a umelé priadze. Mesačne sa celkovo spracuje okolo 30 ton priadze. Ďalej je to obalový materiál, najmä kartón a papier v objeme cca 3 t mesačne.

Materiály na výrobu sú skladované v troch skladoch.

- Priadze sa skladujú v sklade priadzí. Priemerne sa v tomto sklade skladuje 50-70 t.
- Etikety, pásky, obaly a materiály sú uložené v sklade materiálov. V tomto sklade je v priemere uložených okolo 400 000 etikiet/roliet
- V chemikálii sú uložené chemikálie, silikóny a čistiace prostriedky. V chemickom sklade sa v priemere uskladnia 3-4 tony.

Nákladné vozidlá sa nakladajú a vykladajú pomocou elektrických vozíkov a ručných paletovacích vozíkov. Plné palety sa takmer vždy presúvajú z kamiónu do jednotlivých skladov. V skladoch sa prichádzajúci tovar triedi a priradzuje k svojim skladovým miestam. Tovar je následne vyskladnený jednotlivo zo skladov na základe vychystávacích zoznamov a privezený na pracoviská internými dopravnými prostriedkami.

Dodávkové množstvá zo skladov do výroby závisia od konkrétnych množstiev objednávok a musia byť zostavené samostatne pre každú fázu výroby. Požadované materiály potom musia byť dostupné práve včas na príslušných pracoviskách.

Výroba je v podstate rozdelená do piatich oblastí a zahŕňa pletenie, výrobu, formovanie a konečnú úpravu. Každé oddelenie má iné zameranie, personálne zaradenie a modely zmien.

- Pletenie: V tomto oddelení prebieha výrobný proces pletenia ponožiek z priadze. Celkovo tam pobeží až 320 pletacích očíek 24 hodín denne, 7 dní v týždni na plný výkon. Oddelenie je prevádzkované v nepretržitých zmenách (4 zmeny). V 4 zmenách bude zamestnaných okolo 100 ľudí. Tovar sa po upletení delí na polotovary na export a plnohodnotné ďalšie spracovanie.
- Konfekcia: Malá časť čipky musí byť potom uzavretá. V jednozmennej prevádzke 5 dní v týždni bude zamestnaných cca 10 zamestnancov.
- Formovanie: Polotovary (pančuchy, pančuchy, papuče) sa následne formuje. Na tento účel sa na Foormen naťahujú pančuchy, ktoré sa vplyvom pary a tepla fixujú v stroji. Formovací stroj obsluhujú 2 zamestnanci. Práca sa vykonáva na 3 strojoch v 2 zmenách, 5 dní v týždni. Na oddelení prebehne aj spresnenie Equip. Tento krok je porovnateľný s umývaním tovaru. Celkovo bude v oddelení zamestnaných okolo 10 ľudí.
- Finálna výroba: Vo finálnej výrobe je všetok tovar 100% kontrolovaný ručne. Po skontrolovaní najvyššej kvality tovaru sú etikety vytlačené na 2 tlačiarňach a pripevnené na ponožky 3 strojmi. Tovar je následne opáskovaný a následne ručne balený do kartónových exportných kartónov. Pracuje sa v 2 zmenách s cca 20 zamestnancami.
- Hotové a zabalené výrobky sa ukladajú na palety vo vývoznom sklade. Vo vývoznom sklade je v priemere okolo 40 000 párov hotových výrobkov a uskladnených okolo 120 000 párov polotovarov. Odber bude maximálne 2x týždenne. Zber prebieha prostredníctvom kamiónov, ktoré jazdia priamo na rampu. Nakladanie sa vykonáva ručne pomocou ručných vozíkov.
- Oddelenie papuč: Toto oddelenie vyrába papuče od suroviny až po hotové papuče. To si vyžaduje v podstate 6 krokov. Oddelenie bude pracovať v 2 zmenách po 5 dní a zamestná okolo 50 ľudí.
- o Strihanie a dierovanie - strihanie a dierovanie jednotlivých plstenných a vattelinových šablón, ktoré budú neskôr použité na výrobu.
- o Podrážky - Podrážky sú vyrazené, potlačené silikónom a vysušené v plne automatickom karuseli.
- o Čiapky – V tomto kroku sa chodidlá zošívajú do čiapky v 2 krokoch šitia.
- o Lepenie- Teraz je čiapka Vattelin vložená a prilepená na pančuchu.
- o Šitie - V tomto kroku je nalepená čiapka nakoniec ušitá a opatrená logom produktu.
- o Kontrola a balenie – V konečnom strihu sú všetky papuče 100% skontrolované, zviazané a zabalené do exportného kartónu smerujúceho do exportného skladu.
- Oddelenie vrátenia tovaru - V tomto oddelení sa vrátený tovar kontroluje, triedi a prebaľuje a posiela späť do Nemecka. Oddelenie bude pracovať v 2 zmenách po 5 dní a zamestná okolo 20 ľudí.

OBJEKTOVÁ SKLADBA VÝROBNÉHO AREÁLU

SO 201 a, Príprava územia a HTU časti FALKE Slovakia, s.r.o.

Obsahom stavebného objektu je prevedenie hrubých terénnych úprav – príprava staveniska na výstavbu haly a spevnených plôch, formou odstránenie ornice – uskladnenie na depóniu. Následne realizácia odkopu a zhutneného násypu pre zrovnanie plochy pre výstavbu výrobnéj haly. Ornica sa rozprestrie po dokončení stavby na navrhované zelené plochy areálu.

SO 201 b, Areálové komunikácie a spevnené plochy časti FALKE Slovakia, s.r.o.

Tento stavebný objekt obsahuje návrh dopravného napojenia na verejnú účelovú komunikáciu vnútro areálovej komunikácie, parkovacích a spevnených plôch – zásobovacie vozidlá. Areál bude dopravne napojený na verejnú účelovú komunikáciu. Napojenie bude realizované prostredníctvom novej stykovej križovatky s polomermi napojovacích oblúkov $R=12,0\text{m}$. Pohyb vozidiel vo vnútri areálu je po navrhovaných komunikáciách dvojpruhových obojsmerných a jednosmernej komunikácie – jednopruhovej. Vnútro areálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 8,0/20. Šírka komunikácie je 7,0 – 8,0 m.

Vnútro areálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,0/20. Šírka komunikácie je 6,0 m.

Parkoviská pre zamestnancov a návštevy budú umiestnené na samostatných parkoviskových plochách. Všetky parkoviská budú s kolmým radením. Rozmery parkovacích miest sú 2,5 x 5,0m. Komunikácie budú lemované cestným obrubníkom s prevýšením 150 mm. Parkovacie státa budú lemované cestným obrubníkom s prevýšením 100 mm. Plochy parkovísk budú polotuhej konštrukcie s krytom zo zámkovej dlažby. Areálové komunikácie budú s povrchom z cementového betónu a asfaltového betónu. Chodník pre peších je funkčnej triedy D3, šírky min. 2,0 m. Chodník bude zo zámkovej dlažby, lemovaný záhonovým obrubníkom.

Parkoviskové plochy budú s povrchom z drenážnej zámkovej dlažby, odvodnené samostatnou dažďovou kanalizáciou doplnenou o odlučovač ropných látok. Riešenie kanalizácie tvorí samostatný stavebný objekt.

Pre zamedzenie prehrievania spevnených plôch, parkovacie miesta zrealizovať z drenážnej dlažby a medzi parkovacie miesta vysadiť stromy (na 4 parkovacie miesta jeden vzrastlý strom s veľkou korunou)

Nákladná doprava

Obsluha objektu bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami skupiny N1, N2 a NS. Hala obsahuje expedičné brány v úrovni podlahy a nakladacie doky v úrovni -1,1 m. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu.

Pojazdné plochy vozoviek komunikácií a spevnených plôch zaťažené nákladnou dopravou budú s povrchom z cementobetónového krytu resp. asfaltového krytu, odvodnené samostatnou dažďovou kanalizáciou. Betónové vozovky budú vyhotovené z cestného betónu CBIII s protišmykovou metličkovou úpravou. Riešenie kanalizácie tvorí samostatný stavebný objekt.

SO 201 c, Výrobno skladová hala s prevádzkovou časťou FALKE Slovakia, s.r.o.

Stavba je riešená zo železobetónového skeletu, strecha plochá zo železobetónových nosníkov. Stavebný skeletový modul je riešený 10,0m x 26,0m. Prevádzková časť je riešená zo železobetónového skeletu so stavebným modulom 10,0 x 6,5, stropy železobetónové prefabrikované.

Základy sú riešené z monolitických železobetónových pätiiek, doplnené o základové monolitické železobetónové pásy pod obvodovým plášťom.

Podlaha výrobnjej časti z lešteného drôtkobetónu s nosnosťou 6000kg/m².

Podlaha prevádzkovej časti marmoleum, v mokrych prevádzkach keramická dlažba protišmyková.

Priečky murované z murovacích tvárnic.

Schodište monolitické železobetónové s pochôdnou vrstvou protišmykovou.

Obvodový plášť zo sendvičových panelov – rýchlosť výstavby.

Okná plastové s izolačným trojsklom, s obvodovým uzatváraním.

Strešná konštrukcia -, strešná krytina sendvičové zateplené panely a PVC strešná krytina – pre plochu strechu prevádzkovej časti.

Objekt je riešený s napojením na inžinierske siete – vodovod, kanalizáciu splaškovú, kanalizáciu dažďovú, elektrickú sieť.

Vykurovanie sociálnej časti – ústredné teplovodné kotol na plynne palivo (využitie odpadového tepla z technológie - rekuperáciou), vykurovanie halového priestoru – klimatizáciou a radiátormi.

SO 202 Oplotenie časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Oplotenie je navrhované z poplastovaného pletiva s oceľovými stĺpkami s rozstupom 2,5 m, v rohoch a v poli so zavetrením. Základy z betónových pätiiek, výška oplotenia 1,8m. Pri vstupe na pozemok je riešená vstupná brána – zasúvací – typová. Pod pletivom oplotenia je navrhované osadenie prefabrikátových podhrabových dosiek výška 0,3 m.

SO 203 Areálový vodovod pitný časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Arealový vodovod DN 100 je riešený s napojením na SO 401 Verejný vodovod DN 150.

Bude z rúr HDPE d 110 x 10 mm celkovej dĺžky 140,0 m . Potrubie HDPE d 110 x 10,0 mm uložiť v paženej rýhe šírky 800 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm , obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom , spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Do rýhy nad potrubie uložiť signalizačný vodič , na vodovode bude nadzemný hydrant DN 100 , ktoré bude slúžiť ako vzdušník.

Meranie spotreby vody bude vo vodomernej šachte 3 500 x 1 200 mm s poklopom 600/600 mm , kde budú osadené príslušné armatúry a fakturačný združený vodomér.

Na vodovode urobiť tlakovú skúšku , ako aj preplach a dezinfekciu potrubia.

SO 204 Areálový vodovod požiarnej časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Stavebný objekt rieši areálový rozvod požiarnej vody. Požiarnej vodovod slúži na zásobovanie požiarnej vody pre nadzemné požiarne hydranty (NH) DN150, Zdrojom požiarnej vody bude strojovňa požiarnej čerpadel ktorá bude zásobovaná vodu z spinklerovej nádrže.

Vonkajšia potreba požiarnej vody bude zabezpečená pomocou nadzemných hydrantov DN150 umiestnenej na navrhovanom vodovode. Najnepriaznivejšie umiestnený hydrant musí mať hydrostatický pretlak najmenej 0,25MPa.

Vodovodné potrubie bude vedené v ryhe, uložené do 150 mm lôžka z piesku, do hĺbky 1,5 m pod upravený terén (U.T.). Obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20 mm.

Pri križovaní s inými podzemnými siet'ami je nutné dodržiavať STN.

SO 205 Areálová kanalizácia splašková časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Pre areál Falke areálová splašková kanalizácia – samospádová DN 300 dĺžky 200 m + prípojky . Táto samospádová splašková kanalizácia bude zaústená do ČSS / čerpacia stanica splaškou/ a z nej tlakovou kanalizáciou DN 100 budú splaškové vody zaústené do navrhovanej SO 501 Splašková kanalizácia , tlaková kanalizácia dĺžky 170 m . Potrubie uložiť v paženej ryhe šírky 1000 mm na pieskovom lôžku hr. zrna 0 – 4 mm , obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom , spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Na kanalizácii budú typové vstupné šachty z betónových dielov - skruži s poklopom d 600 mm .

SO 206 Areálová kanalizácia dažďová časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Areálová dažďová kanalizácia je navrhovaná DN 300 dĺžky 575,0 m , so zaústením do SO 601 Dažďová kanalizácia. Potrubie uložiť v paženej ryhe šírky 1000 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm , obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom , spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Na kanalizácii budú typové vstupné šachty z betónových dielov - skruži s poklopom d 600 mm .

Dažďové vody z parkovísk odvádzané cez odlučovače ropných látok príslušnej kapacity.

SO 207 Areálové rozvody NN časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Základné údaje

V projekte sú použité tieto rozvodné napät'ové systémy:

3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

ENERGETICKÁ BILANCIA PRE FALKE:

Celkový inštalovaný príkon: $P_i = 1400$ kW

Celkový súčasný príkon: $P_s = 1190$ kW

Spotreba el. energie je 714 MWh/rok

Technický popis

V rámci toho objektu sa napojí z navrhovanej jednouchelovej kioskovej trafostanice „SO 702.02 Kiosková trafostanica 2x630kVA Falke“ sa napojí hlavný rozvádzač HR vo výrobnej hale FALKE. Z NN rozvádzača trafostanice sa uloží šesť káblov AYKY-J 4x240. Káble budú uložené z trafostanice voľne vo výkope, pod spevnenými plochami v chráničke a po výrobnej hale budú káble uložené v žlaboch. Káble budú ukončené v hlavnom rozvádzači výrobnej haly. Trasy NN káblov z trafostanice do haly sú zakreslené v situácii. Prechod cez stenu trafostanice je potrebné utesniť. Pre utesnenie prechodu sa použije RDSS systém.

Pri križovaní s inými podzemnými vedeniami budú káble uložené v chráničkách. Pred výkopovými prácami investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v blízkosti NN rozvodov. Pri križovaniach a súbehu musia byť dodržané minimálne vzdialenosti podľa STN 736005.

Ukladanie káblov do chráničiek musí vyhovovať platným STN, najmä STN 34 1050 a STN 33 2000-5-52.

Meranie spotreby el. energie pre túto halu je vo VN rozvádzači trafostanice SO 702.01 Kiosková trafostanica 1x1000kVA Hossa family. Zároveň výrobná hala Falke má podružné meranie spotreby elektrickej energie na NN strane v NN rozvádzači trafostanice T2 samostatne pre každý transformátor.

SO 208 Areálové rozvody VN časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Napojenie VN linkou do trafostanice . Káble budú uložené pod chodníkmi, resp. v zeleni vo výkopoch 60x100 cm. Káble je nutné ukladať do lôžka z kopaného piesku taktiež prekryť tehloú. Popod spevnené komunikačné plochy musia káble prechádzať vo výkope vopred stavbou pripravených chráničkách uložených na betónovom podklade. Celá trasa vo výkopoch musí byť vyznačená výstražnou fóliou PVC a tehlovým zákrytom. Križovanie a súbeh káblom s inými káblami a siet'ami je nutné zrealizovať podľa požiadaviek STN. Presný spôsob riešenia VN rieši ďalší stupeň PD.

SO 209 Vonkajšie areálové osvetlenie časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Svetelné body budú napojené novým zemným káblom CYKY-J 5x10, resp. AYKY 4x16 z rozvádzača pre vonkajšie osvetlenie. Káble sú navrhované tak, aby v jednotlivých úsekoch neboli káblové spojky. Uzemnenie stožiar v VO bude realizované novým pásikom FeZn 30/4, resp. drôtom FeZn Ø10mm, vedeným v spoločnom výkope s novou kabelážou. Pásik bude pripojený na stožiare VO pomocou normalizovaných svoriek. Zemný odpor uzemnenia stĺpa VO bude menší než 10Ω. Pre osvetlenie budú použité oceľové stožiare rúrové príslušnej výšky, bezprírubové so žiarovo zinkovaným povrchom. Driek stožiara Ø 60mm. Presný typ osvetlenia bude riešený v ďalšom stupni PD rovnako aj počet osvetľovacích telies.

SO 210 Areálový plynovod časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Zo skrinky merania spotreby plynu bude vedený navrhovaný areálový STL plynovod PE D90 k navrhovanému objektu haly. Plynovod bude ukončený v do regulačnej skrinke, kde bude osadený objektový uzáver plynu a doregulovanie na 20KPa. Navrhovaný plynovod z PE bude vedený v zemi. Krytie plynovodu je volené v súlade s TPP 702 01, pričom krytie plynovodu pod miestnou komunikáciou je 1,0m a v zeleni 0,8m. Na STL plynovode bude prevedená tl.skúška v zmysle STN EN 12327.

SO 211 Areálové rozvody slaboprúdu časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Telefónna a dátová prípojka pre potreby haly sa bude realizovať napojením na verejné rozvody. Presné miesto a bod napojenia sa určí po upresnení a definovaní konkrétneho poskytovateľa služieb. Po dohode s ním sa na trase hlavných optických rozvodov zrealizuje telekomunikačná šachta, v rámci ktorej sa zrealizuje napojenie na jestvujúcu trasu. Z telekomunikačnej šachty sa zrealizuje zemný výkop na pozemku investora, v rámci ktorého sa uloží 2x chránička HDPE63/52 (z toho 1x rezerva) s potrebným optickým káblom.

Konkrétne miesto napojenia, trasy výkopov, typy a druhy optických káblov a napojení sa upresnia v ďalších stupňoch projektu po dohode s investorom.

SO 212 Sadové úpravy časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.

Sadové úpravy riešia zatrávnenie plochy po výstavbe, terénne úpravy pre vytvorenie trávnej plochy, výsadbu stromovej zelene.

Stromy vysádzané vzrastlé výšky cca 3,0 m a priemeru kmeňa vo výške 1,5m - 40mm

Výstavba navrhovaných stromov je riešená v koreňovom bale, stromčeky ukotviť gumovými povrazcami o tri drevené koly. Koly osadené v pôdorysnom tvare – trojuholníkovom – v stredovej polohe kmeň stromu. Dreviny sa vysádzajú do vyhlbených jám so 100%-nou výmenou zeminy. V prípade, že hĺbka jamy je väčšia ako výška balu, je potrebné vyplniť dno jamy do potrebnej výšky zeminou. Pri výsadbe drevín je potrebné výsadbový substrát zhutniť tak, aby v ňom nezostali vzduchové medzery, ktoré majú za následok poškodenie koreňovej sústavy rastliny a jej následný úhyn.

Termín výsadby: III. – IV. resp. IX. – X. mesiac v roku

Trávniky je potrebné pravidelne kosiť s vyhrabaním a odvozom pokosenej trávy, pravidelne prihnojiť a striekať selektívnym herbicídom proti dvojklíčnym burinám a v čase sucha zavlažovať v množstve 10 l/m² za týždeň. V medzisezone (jar a jeseň) je možné trávniky mulčovať.

Po vykonaní rekultivácie je nevyhnutné zatrávnenie okolitých plôch areálu kultúrnymi druhmi tráv ako lípnica lúčna (*Poa pratensis*), reznáčka laločnatá (*Dactylis glomerata*), kostrava lúčna (*Festuca pratensis*), timotejka lúčna (*Phleum pratense*) a bylín. Prípadným samozatrávnením môže dochádzať k zaburineniu a šíreniu inváznych druhov rastlín a z uvedeného dôvodu je potrebné intenzívne likvidovať invázne druhy rastlín ako sú vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*), zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*), zlatobyľ obrovská (*Solidago gigantea*), netýkavka málokvetá (*Impatiens parviflora*), ježatec laločnatý (*Echinocystis lobata*), turanec kanadský (*Conyza canadensis*) a podobne.

SO 213 Vrátnica pre areál FALKE Slovakia, s.r.o.

Objekt vrátnice bude riešený ako samostatne stojaci objekt (kontajner) s rozmermi 6000x2500 mm. Napojený na prívod elektrickej energie. Vrátnica bude štandardná kontajnerová bunka s bočným vstupom a čelným oknom smerom ku vstupu/vjazdu do areálu FALKE.

SO 214 Oporné steny

Oporné steny vytvárajú oporu kvôli sklonu pozemku. Vyhotované budú ako železobetónové steny (prípadne ako z debniacích tvárnic s oceľovou výstužou, alebo gabionová stena)

SO 215a Objekt studní čerpania tepelných čerpadiel pre FALKE, s.r.o.

Čerpacie studne budú umiestnené na severnej strane pozemku (nahor od osi M) pod prístupovou komunikáciou s dostupom cez pojazdné poklopy. Ich počet bude upresnený podľa hydrogeologického prieskumu a po dohode s FALKE, s.r.o. Doterajší zámer podľa predbežných výpočtov je mať 3 ks studní.

SO 215b Objekt studní vsakovania tepelných čerpadiel pre FALKE s.r.o.

Umiestnenie vsakovacích studní, a ich počet, bude určený podľa projektu SO 215a. Každopádne budú v blízkosti čerpacích studní na severnej časti pozemku FALKE, s.r.o.

SO 216 Objekty drobnej architektúry na pozemku FALKE s.r.o.

Na pozemku FALKE, s.r.o. sa plánujú umiestniť aj objekty drobnej architektúry, ako napríklad zapustené lavičky, altánok, či vľajkoslávy pred budovou s logom FALKE. Jedná sa o minimálny zásah do areálu budovy a na podiel zelene nebude mať žiadny vplyv.

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

PS 001 Kompresor a stlačený vzduch

V priestore výrobnjej haly sa bude nachádzať kompresor na stlačený vzduch. Bude umiestnený v technickej zóne „compressor station“ na osiach 17/18-L/M.

PS 002 Trafostanica a prípojka VN

V rovnakej zóne sa bude nachádzať aj miestnosť trafostanice a prípojky VN na osiach 18/20- L/M

PS 003 Fotovoltaika

Na streche výrobnjej haly budú umiestnené fotovoltaické články. Ich počet bude určený neskorším výpočtom pre stupeň DSP. Rozmiestnenie a počet bude tiež podliehať statickému výpočtu.

PS 004 Technológia

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj technologický projekt, ktorý zahŕňa komplexné riešenie prevádzky výrobnjej haly FALKE, s.r.o.

Výrobné nároky na energie

- Elektrická energia (kVA)- 4 000 kVA

- Plyn (m³/s) - 100m³/h

- Voda (l/s) - 10 l/s (pre výrobu, úpravu PH a tvrdosť)

Vykurovanie teplovodné - využitie odpadného tepla z technológie s dokúrením plynovým kotlom a klimatizačné jednotky

SO 301 Výrobný areál Hossa family, s.r.o.

Výroba vyrába výrobky: potravinársky sortiment;

- balené mäsové polotovary 500 t/ mesiac

- halušky 200 t/ mesiac

- múčne polotovary 800 t/ mesiac

- obalovaný sortiment 600 t. / mesiac

Osadenie stavby

Výrobná hala so zázemím je osadená, 24,15 m od severnej hranice, 18,0m od západnej hranice, 33,9m od južnej hranice, 15,85m od východnej hranice.

Úroveň ±0,000: navrhuje sa na úrovni + 668,00 m n.m. v závislosti od výsledkov IGP a HGP.

Súčasná úroveň terénu je od 665,00m n.m. do 670,00 m n.m., ktorá nebude v ďalšom stupni PD prekročená.

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Plocha pozemku 41461m²

Zastavaná plocha Hala : 20 564,0 m²

Obostavaný priestor: 309 136,5 m³

Pôdorysný rozmer stavby 179,9 m x 125,75 m

Výška atiky od ±0,000 : + 15,0 m

Úžitková plocha 1.NP: 19 915,41 m²

Úžitková plocha 2.NP: 5 483,60 m²

Úžitková plocha 3.NP: 729,90m²

Statická doprava – počet parkovacích miest:

Osobné automobily – parkovisko 112 x (z toho 5x imobilné)

Nákladné automobily - parkovisko 15 x

Bilancie plôch – zhodnotenie navrhovaného stavu podľa územného plánu:

Druh plochy	Skutočný stav	Podiel [m ²]	[%]
Zastavaná plocha	20 564,0m ²		49,60
Spevnené plochy	12 576,4m ²		30,33
Plocha zelene	8 320,6 m ²		20,07

Celková plocha pozemku 41461 m²
IZP= 0,496
KZ= 0,201
Administratívna časť – počet zamestnancov 51
Výroba a sklady – počet zamestnancov 207

Popis výrobného a skladovacieho procesu

Výroba vyrába výrobky: potravinársky sortiment;

balené mäsové polotovary 500 t / mesiac

halušky 200 t / mesiac

múčne polotovary 800 t/ mesiac

obaľovaný sortiment 600 t. / mesiac

Dovoz materiálu potravín pre výrobu 700 ton suchých surovín, 600 t. mäsových surovín, na paletách naskladnenie materiálu do skladu s roztriedením, v sklade sa bude skladovať druh a množstvo potravín a baliaceho

suroviny a výrobky bude skladovať v suchom (15%), chladenom (25%) a mrazenom sklade surovín (60%) a výrobkov; množstvá ako vyššie plastových obalov cca 22 t, kartónových obalov cca 42 t.

Naskladnenie bude pomocou ručných paletovacích vozíkov, elektrických vysokozdvížných vozíkov

Zo skladu všetky suroviny na paletách ručným el. VZV, mimo je jedine múka, ktorá ide potrubím (500 t rôznych múk) vo výrobnom procese dopravníkmi, hotové výrobky VZV a VNA vozíkmi

Hotové a zabalené výrobky sa umiestňujú do skladu hotových výrobkov,

2.100 ton výrobkov na paletách, v regáloch, vo výrobnom sklade

5.000 ton tovarov na paletách, v regáloch v distribučnom sklade

TOKY VÝROBY

1/ Tok výrobných zamestnancov:

- Zamestnanci do spoločnosti vstupujú cez zamestnanecký vchod.
- Prostredníctvom schodiska na 1 NP a chodby na 2NP sa zamestnanci dostanú do zamestnaneckých šatní M/Ž.
- Zamestnanec vstupuje do pridelených šatne buď pre múčnu alebo mäsovú výrobu.
- Šatne sú hygienicky rozdelené na špinavú a čistú zónu. Špinavá zóna – zamestnanec si v pridelených skrinke uskladní civilné oblečenie. Čistá zóna – zamestnanec si v pridelených skrinke oblečie pracovné oblečenie.
- Pracovné oblečenie bude zamestnancom pridelené podľa zaradenia na výrobné prevádzky. Biele oblečenie – múčna výroba, červené oblečenie – mäsová výroba.
- Zamestnanci prostredníctvom schodov v šatniach z 2 NP sa dostanú na 1 NP do jednotlivých pracovísk.
- Zamestnanci do výroby vchádzajú cez dezinfekčné brody s turniketom.

2/ Tok – Múčna výroba :

- Príjem vstupnej suroviny múky je zabezpečený prostredníctvom vonkajších a vnútorných múčnych síl. Príjem tovar je zabezpečený prostredníctvom externých dodávateľov surovín. Následne prostredníctvom distribučných potrubí múka je distribuovaná na výrobnú prevádzku.
- Príjem vstupnej suroviny zemiakové vločky je zabezpečený prostredníctvom big beg vriec a tovar je uskladnený v suchom sklade. Príjem tovaru je zabezpečený prostredníctvom externých dodávateľov surovín. Vrecia sa zavesia na pripravené big begové stanice. Následne prostredníctvom distribučných potrubí surovina je distribuovaná na výrobnú prevádzku.
- Príjem suchého, chladeného tovaru pre potreby výroby do spoločnosti je zabezpečená prostredníctvom euro paliet, ktoré cez príjmovú rampu sú uskladnené v pridelenom suchom alebo chladenom sklade na 1 NP.
- Pred príjmom všetky suroviny, podporné materiály, ktoré vstupujú do výrobného sú kontrolované prostredníctvom pravidiel popísaných v HACCP štandarde.
- Teploty v suchých a chladených skladoch sú kontrolované centrálnym monitorovacím systémom.
- Na základe vypracovaného a schváleného výrobného plánu vedúcim výroby si výrobní zamestnanci zo skladov zabezpečia prísun surovín a následne podľa schválených receptov v prevádzke príprave plniek namiešajú potrebné náplne pre nasledujúci proces (napr. zemiakovo – bryndzová náplň pre výrobu pirohov).
- Náplne sa miešajú na zariadení pre prípravu plniek a suroviny sú dávkované aj cez distribučné potrubie.

- Namiešaná náplň sa umiestni do miestnosti chladiareň plniek, kde je kontrolovaná teplota. Plnky sú v sklade umiestnené v prepravných laskách vozíkov alebo oktabínov (kartónové krabice vystlané PC sáškou určeným pre styk s potravinami).
- Zamestnanci múčnej výroby si zo skladov plniek, chladeného tovaru presunú materiál k výrobným linkám podľa vyrábanej produkcie (Pirohy, Knedlíčky, Obaľovaný produkt).
- Prostredníctvom strojných zariadení zamestnanci múčnej výroby vyrobia požadované múčne produkty, ktoré sa na konci výrobných linky šokovo zmrazia pri teplote – 30°C.
- Rozpracovaná výroba po šokovom mrazení je balená do oktabínov (kartónové krabice vystlané PC sáškou určeným pre styk s potravinami). Následne tovar je uskladnený buď v centrálnom mraziacom boxe výroby alebo presunutý na baliacu linku múčných výrobkov.
- Zamestnanci baliacej linky si podľa výrobného plánu z centrálneho mraziaceho skladu alebo z múčnej výroby presunú požadovaný tovar v oktabíne. Tovar sa vysype na začiatku baliacej linky do násypky a následne prostredníctvom dopravníkov a baliaceho systému zabalí do primárneho obalu výrobku.
- Výrobky sú balené do primárnych obalov rôznych veľkostí. Obaly výrobkov sú farebné s potlačou alebo transparentné s etiketou.
- Nabalené výrobky v primárnych obaloch sa ukladajú do sekundárneho obalu a následne umiestnia na euro paletu.
- Euro paleta s výrobkami sa finálne obalí strečfóliou označí štítkom z výrobného terminálu a následne uskladní v centrálnom distribučnom sklade alebo cez vyskladňovaciu rampu sa naskladní tovar rovno na kamión.
- V múčnej výrobe príjem a uskladnenie podporného materiálu (kartóny, primárne fólie, euro palety, ...) sú uskladnené v skladoch na to určených.

3/ Tok – Mäsová výroba :

- Príjem vstupnej **chladenej suroviny** je prostredníctvom príjmovej rampy.
- Tovar je naskladnený do chladiaceho skladu, ktorý má kontrolovanú teplotu cez centrálny systém.
- Zamestnanci mäsovej výroby prostredníctvom určeného výrobného plánu si prevezú vstupnú surovinu na oddelenie rozrábky.
- Na oddelení rozrábky zamestnanci kalibrujú vstupnú surovinu na požadovanú gramáž výrobku.
- Miestnosti na rozrábku sú určené na kuráciu suroviny a miestnosť pre spracovanie bravčového a hovädzieho mäsa. V daných miestnostiach sa vstupná surovina kalibruje na požadované hmotnosti.
- Skalibrované označené mäsové suroviny sa prostredníctvom transportných vozíkov a prepravičiek uskladnia do šokového mraziaceho boxu.
- Následne zamestnanci baliacej linky na základe stanoveného výrobného plánu balia finálne produkty do finálnych balení.
- Finálne zabalený tovar je umiestnený na euro paletu, obalený do streč fólie a prevezený do centrálneho distribučného skladu.
- V mäsovej výrobe príjem a uskladnenie podporného materiálu (kartóny, primárne fólie, euro palety, ...) sú uskladnené v skladoch na to určených.
- Spracovanie rýb – chladená surovina je prijímaná cez príjmovú rampu v baleniach od dodávateľov a umiestnená v chladiacom boxe rýb.
- Zamestnanci, ktorí fileťujú ryby si vstupnú surovinu potiahnu z chladeného skladu, následne rybu spracujú na filety alebo kalibre.
- **Spracované ryby** sa následne pobalia do primárneho obalu. Chladený tovar je po zabalení do sekundárneho obalu distribuovaný do centrálneho distribučného skladu. Mrazený produkt sa presunie na šokové mrazenie a následne sa zabalí do sekundárneho obalu a následne distribuuje do centrálneho distribučného skladu.
- V mäsovej výrobe príjem a uskladnenie podporného materiálu (kartóny, primárne fólie, euro palety, ...) sú uskladnené v skladoch na to určených.
- **Tepelne opracované výrobky, sous-vide** – pripravená surovina sa prostredníctvom výtahu z 1 NP prepraví na 2 NP. Následne sa umiestni do skladu pre chladený tovar.
- Zamestnanci na prevádzke tepelne spracovaných výrobkov vyzdvihnú surovinu z chladeného skladu premiestnia do varnej miestnosti a tepelne opracujú prostredníctvom konvektomatov a varných nádob. Vyrobený produkt sa prostredníctvom prepravných vozíkov premiestni do vychladzovacej miestnosti , následne šokovo zmrazí a zabalí do primárneho a sekundárneho obalu. Následne prostredníctvom výtahu z 2 NP sa tovar premiestni na 1 NP a distribuuje do centrálneho distribučného skladu.

- Výroba halušiek je v rovnakom priestore len časovo dodelená, aby sa dodržali všetky HACCP požiadavky.

OBJEKTOVÁ SKLADBA STAVBY:

SO 301 a, Príprava územia a HTU časti Hossa family, s.r.o.

Obsahom stavebného objektu je príprava staveniska a realizácia HTU pre budovanie výrobného skladového objektu, administratívneho objektu a vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch. Plocha staveniska bude odhumusovaná na hrúbku 300 mm.

SO 301 b, Areálové komunikácie a spevnené plochy časti Hossa family, s.r.o.

Tento stavebný objekt obsahuje riešenie dopravného napojenia, vnútroareálových komunikácií, parkovacích a spevnených plôch. Areál bude dopravne napojený na verejnú účelovú komunikáciu. Napojenie bude realizované prostredníctvom novej stykovej križovatky s polomermi napojovacích oblúkov $R=12,0\text{m}$. Pohyb vozidiel vo vnútri areálu je po navrhovaných komunikáciách a spevnených plochách :

Vetva 01 : je to vnútroareálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 8,0/20. Šírka komunikácie je 7,0 – 8,0 m. Od pevných prekážok bude zabezpečený odstup min. 0,5 pomocou ochranných stĺpikov. Dĺžka komunikácie je 545 m.

Vetva 02 : je to vnútroareálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová parkovisková komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,0/20. Šírka komunikácie je 6,0 m. Od pevných prekážok bude zabezpečený odstup min. 0,5 pomocou ochranných stĺpikov. Napojená je vetvu 01. Dĺžka komunikácie je 72 m.

Vetva 03 : je to vnútroareálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová parkovisková komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,0/20. Šírka komunikácie je 6,0 m. Od pevných prekážok bude zabezpečený odstup min. 0,5 pomocou ochranných stĺpikov. Napojená je na verejnú účelovú komunikáciu. Dĺžka komunikácie je 105 m.

Parkoviská pre zamestnancov a návštevy budú umiestnené na samostatných parkoviskových plochách. Všetky parkoviská budú s kolmým radením. Rozmery parkovacích miest sú 2,6x4,8m resp. 3,5x4,8m pre ZŤP. Celkový počet parkovacích miest v areáli je 112.

Pre nákladné vozidlá a dodávky budú vo vnútri areálu vytvorené parkovacie miesta s pozdĺžnym radením, popri vnútroareálových komunikáciách. Rozmery parkovacích miest sú 4,0 x 20,0 m. Vytvorených bude spolu 15 p.m. pre nákladné vozidlá.

Komunikácie budú lemované cestným obrubníkom s prevýšením 150 mm. Parkovacie státi budú lemované cestným obrubníkom s prevýšením 100 mm. Plochy parkovísk budú polotuhej konštrukcie s krytom zo zámkovej dlažby. Areálové komunikácie budú s povrchom z cementového betónu a asfaltového betónu. Chodník pre peších je funkčnej triedy D3, šírky min. 2,0 m. Prepojovať bude vstup do objektu AB s plochami parkovísk a vstupnými bodmi do areálu. Chodník bude zo zámkovej dlažby, lemovaný záhonovým obrubníkom.

Odstup jazdných pruhov od pevných prekážok bude min. 0,5 m. Rozhľadové trojuholníky v križovatkách budú vyprázdnené.

Dopravné riešenie

Z výpočtu statickej dopravy vyplýva potreba 76 p.m. Navrhnutých je celkovo 81 a 31 p.m., spolu 112 p.m. Návrh vyhovuje požiadavkám normy STN736110/Z2.

Z celkového počtu budú 4%, čo predstavuje 5 parkovacích státí, vyhradené pre ZŤP.

Počet osobných vozidiel denne 50 zamestnancí, 10 návštevníci.

Parkovacie miesta budú s kolmým radením v parkovacích pásoch popri vnútroareálových komunikáciách.

Šírka parkovacích miest je 2,6 m. Dĺžka parkovacích miest je 4,8 m. Pre ZŤP budú mať parkovacie státi rozmery 3,5 x 4,8 m. Rozmery parkovacích miest sú navrhnuté pre podskupinu O2, s možnosťou previsu do zelene.

Parkoviskové plochy budú s povrchom z betónovej zámkovej dlažby, odvodnené samostatnou dažďovou kanalizáciou doplnenou o odlučovač ropných látok. Riešenie kanalizácie tvorí samostatný stavebný objekt.

Nákladná doprava

Obsluha objektu bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami skupiny N1 10 x denne (vozidlá do 3,5t), N2 15 x denne (vozidlá od 3,5 do 12 t), N3 10 x denne (vozidlá nad 12 t). Hala obsahuje expedičné brány v úrovni podlahy a nakladacie doky v úrovni -1,1 m. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu. Manipulačné plochy sú navrhnuté v dostatočnej šírke na manévrovanie zásobovacích vozidiel. Na krátkodobé odstavovanie nákladných vozidiel je možné využiť spevnené plochy v areáli. Odstavovanie vozidiel na komunikáciách mimo areál je zakázané.

Pojazdné plochy vozoviek komunikácií a spevnených plôch zaťažené nákladnou dopravou budú s povrchom z cementobetónového krytu resp. asfaltového krytu, odvodnené samostatnou dažďovou

kanalizáciou. Betónové vozovky budú vyhotovené z cestného betónu CBIII s protišmykovou metličkovou úpravou. Riešenie kanalizácie tvorí samostatný stavebný objekt.

SO 301 c, Výrobno skladová hala s prevádzkovou časťou Hossa family, s.r.o.

Architektonické riešenie stavby

Hala je pôdorysne riešená obdĺžnikovým tvarom o rozmeroch zastavanej plochy 179,9 m x 125,75 m s výškou atiky 15,0 m – od prízemí. Orientovaná je svojou dlhšou stranou juhovýchod-severozápad pozdĺž cesty III. Triedy č. 3093.

Hala je dispozične delená na tri prevádzkové časti, ktoré sú navzájom prepojené. V hale sa uvažuje s výrobou rôzneho druhu potravinárskych výrobkov od suchých cez chladené až po mrazené výrobky. Súčasťou prevádzky bude okrem výroby týchto produktov aj ich uskladnenie, balenie a distribúcia.

Prísun surovín pre skladovanie a samotnú výrobu je umožnený vstupnými bránami v severozápadnej časti objektu. Výdaj jednotlivých tovarov bude zabezpečovaný cez dokovacie brány v juhozápadnej časti objektu.

Administratívna budova, ktorá je dispozične umiestnená v západnej časti objektu je navrhnutá ako 3. podlažná. Na 1.NP sú vstupné recepcné priestory, príslušenstvo kancelárií, sociálno-hygienické zázemie administratívnej časti, archívy, showroom a denná miestnosť.

Na 2.NP sú situované kancelárske priestory s prepojením na zázemie výroby a skladov, ako aj s možnosťou stravovania pre jednotlivých zamestnancov.

Na 3.NP sú umiestnené miestnosti vedenia a riaditeľa, personálne oddelenie, zasadacie miestnosti a hygienické priestory pre zamestnancov podlažia.

Okolie budovy spolu s parkovacou plochou a komunikáciami je doplnený o trávnatú plochu s okrasnou nízkou a vysokou zeleňou.

Konštrukčné riešenie

Objekt bude založený hĺbkovo na základových monolitických pilótach a hlavicích. Nosný systém haly je tvorený priestorovou prútovou sústavou s betónovými prefabrikovanými votknutými stĺpmi.

Celá strešná konštrukcia je plochá s príslušným spádom k strešným vpustiam.

Nosná konštrukcia strechy haly je tvorená prefabrikovanými ŽB sedlovými väzníkmi a väznicami a oceľovými prvkami, na ktoré je kotvený trapézový plech, ktorý je súčasne spádovou vrstvou.

Výška haly s atikami bude na úrovni od $\pm 0,000$ HH = +15,000m.

Objekt výrobné-skladovej haly bude opláštený sendvičovým panelom s vnútornou izoláciou MW hr. 120mm. Panely sú vodorovne kladené uchytávané na stĺpové prvky.

Finálna podlahová vrstva v hale bude drátkobetónová podlaha.

Zemné práce

Vlastné zemné práce sa začnú skrývkou ornice/odstránením pôvodných plôch v priestore budúceho objektu a to do hĺbky mocnosti ornice. Samotné výkopové práce sa odporúčajú prevádzať strojne. Vytážená zemina bude uložená na vhodnom mieste na stavebnej parcele, nakoľko sa uvažuje s využitím tohto materiálu vo fáze konečných terénnych úprav.

Zemné práce stavebného objektu sa budú realizovať z úrovne upraveného terénu. Po celej ploche stavby sa odstráni zemina a pláň sa zhutní, predpokladaná úroveň zhutnenie pôvodného terénu je 20MPa.

Pre zvýšenie únosnosti podlažia a zabezpečenie potrebnej únosnosti podlahovej dosky v úrovni $\pm 0,000$ je riešený pod celým pôdorysným rozmerom systém betónových vŕtaných pilót v premennom rastrí.

Základy

Železobetónové stĺpy slúžia jednak na prenos vertikálnych zaťažení, ale aj na prenos vodorovných účinkov do základov. Prefabrikované stĺpy budú votknuté do kalichov, čím sa zabezpečí priestorová tuhosť nosnej konštrukcie. Posudzovaný objekt bude založený hĺbkovo na pilótach. Na kalichy budú taktiež ukladané základové nosníky.

Základy budú podrobnejšie riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Zvislé konštrukcie

Nosný systém objektu je prefabrikovaný železobetónový skelet.

Zvislá konštrukcia je tvorená železobetónovými prefabrikovanými stĺpmi. Jednotlivé stĺpy sú votknuté samostatne do kalichov, ktoré budú súčasťou základovej konštrukcie.

Strešné konštrukcie

Strešná konštrukcia pozostáva zo sústavy betónových prefabrikovaných väzníkov a väznic. Na stĺpy budú ukladané primárne sedlové väzníky. Sekundárne nosníky (väznice) sa budú ukladať v rastrí 6,0m na väzníky a na stĺpy. Zastrešenie objektu bude tvoriť trapézový plech. Hala bude zastrešená plochou strechou s miernym spádom. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie posúdiť technickú funkčnú a ekologickú vhodnosť realizácie vegetačných striech na jednotlivých objektoch navrhovaného zámeru. Na vhodných objektoch realizovať vegetačné strechy.

Podlahová doska v časti haly

Podlahová drátkobetónová doska v časti haly je v celej skladbe tvorená od rastlého terénu- sústavou štvrtkových násypov. Vyrovnávaciu vrstvu tvorí lomový kameň. Následne sa aplikuje celoplošne separačná vrstva. Hydroizolačnú vrstvu tvorí fólia. Presná skladba podlahy bude definovaná v ďalšom stupni PD.

SO 302 Vrátnica časti areálu Hossa family, s.r.o.

Objekt vrátnice je orientovaný v tesnej blízkosti vstupov/vjazdov v severovýchodnej časti areálu. Jednopodlažný objekt vrátnice je navrhnutý ako jednoduchá konštrukcia kontajnerového systému, ktorého hlavné pôdorysné rozmery sú 5,700 m x 2990 m a celková výška je 3,20 od $\pm 0,000$. Svetlá výška od $\pm 0,000$ je 2,6 m.

SO 303 Drobné objekty časti areálu Hossa family, s.r.o.

V rámci tohto objektu budú riešené objekty, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavným stavebným objektom. Ide najmä, areálový mobiliár a informačný systém, smetné koše, 2 prístrešky pre bicykle (celková kapacita pre 32 bicyklov) a priestory pre kontajnery na domový odpad, informačné tabule alebo ukazovatele, zábradlia (ak nie sú súčasťou objektov komunikácií alebo iných objektov), chráničkové trasy pre podzemné vedenia (ak nie sú súčasťou objektov príslušných inžinierskych sietí).

SO 304 Oplotenie časti areálu Hossa family, s.r.o.

Stĺpiky sú navrhnuté ako poplastované pozinkované oceľové osadené do betónového základu hĺbky cca 50 cm s hornou hranou osadenou na úroveň upraveného terénu. Zapustenie stĺpikov do základu navrhujeme na hĺbku 40 cm. Osová vzdialenosť stĺpikov v línii oplotenia bude 2,5 m resp. je možné ju od lokálnych daností upraviť vzhľadom na možnosti výrobného programu plotového systému. Iné úpravy je nutné prispôbiť konštrukčným danostiam výrobcu alebo trasovaniu oplotenia- zalomenia, oblúky apod.. Celková výška oplotenia, t.j. stĺpikov s pletivom je navrhnutá na výšku 1,8 m.

Pletivo je navrhnuté ako 4-hranné pletené pletivo s obdĺžnikovými okami veľkosti 100x50 mm. Zmeny riešenia je nutné riešiť s investorom alebo TDI. Stĺpiky oplotenia sú tiež navrhnuté z poplastovanej pozinkovanej ocele.

Podhrabové dosky $v = 300$ mm sú navrhnuté bez povrchovej úpravy vo vyhotovení pohľadový betón po celej dĺžke oplotenia.

SO 305 Strojovňa a nádrž SHZ časti areálu Hossa family, s.r.o.

Objekt SZH je situovaný v areáli v blízkosti haly a slúži pre zásobovanie požiarou vodou v prípade požiaru. Presné tvarové a rozmerové riešenie bude riešené v ďalšom stupni PD. Jednopodlažný objekt strojovne SHZ je navrhnutý ako jednoduchá konštrukcia kontajnerového systému, ktorého hlavné pôdorysné rozmery sú 6,060 m x 8,990 m a celková výška je 3,90 m. Svetlá výška od $\pm 0,000$ je 3,0 m. Hlavná nosná konštrukcia kontajneru je tvorená systémovým oceľovým rámom, vystuženým oceľovými nosníkmi. Kontajner bude osadený na vopred pripravené ŽB základové pásy, následne budú odstránené podlahové prepravné výstuhy, konštrukcia sa ukotví do základov a zhotoví sa podlaha v navrhovanej skladbe. Kontajner je potrebné vybaviť pomocnými oceľovými konštrukciami pre uchytenie potrubí. Tvar a umiestnenie OK bude stanovený v ďalšom stupni PD, v zmysle požiadaviek od konkrétneho dodávateľa technológie. Obvodové konštrukcie sú na základe požiadavky pre vnútornú teplotu v strojovni ($10-40^{\circ}\text{C}$) tepelne izolované minerálnou vlnou a spolu s navrhovanými výplňami otvorov spĺňajú tepelnotechnické požiadavky platnej STN 73 0540-2.

SO 306 Areálový vodovod pitný časti areálu Hossa family, s.r.o.

Areálový vodovod DN 100 je riešený s napojením na SO 401 Verejný vodovod DN 150. Bude z rúr HDPE d 110 x 10 mm celkovej dĺžky 30,0 m. Potrubie HDPE d 110 x 10,0 mm uložiť v paženej rýhe šírky 800 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm, obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom, spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Do rýhy nad potrubie uložiť signalizačný vodič, na vodovode bude nadzemný hydrant DN 100, ktorý bude slúžiť ako vzdušník. Meranie spotreby vody bude vo vodomernej šachte 3 500 x 1 200 mm s poklopom 600/600 mm, kde budú osadené príslušné armatúry a fakturačný združený vodomér.

SO 307 Areálový vodovod požiarnej časti areálu Hossa family, s.r.o.

Stavebný objekt rieši areálový rozvod požiarnej vody. Požiarnej vodovod slúži na zásobovanie požiarnej vody pre nadzemné požiarne hydranty (NH) DN150, Zdrojom požiarnej vody bude strojovňa požiarnej čerpadel ktorá bude zásobovaná vodu z nádrže SHZ. Vonkajšia potreba požiarnej vody bude zabezpečená pomocou nadzemných hydrantov DN150 umiestnenej na navrhovanom vodovode. Najnepriaznivejšie umiestnený hydrant musí mať hydrostatický pretlak najmenej 0,25MPa. Vodovodné potrubie bude vedené v rýhe, uložené do 150mm lôžka z piesku, do hĺbky 1,5 m pod upravený terén (U.T.). Obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20mm. Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

SO 308 Areálová kanalizácia splašková časti areálu Hossa family, s.r.o.

Pre areál Hossa family areálová splašková kanalizácia – samospádová DN 300 dĺžky 200 m + prípojky. Táto samospádová splašková kanalizácia bude zaústená do SO 501 Splašková kanalizácia. Potrubie uložiť v paženej rýhe šírky 1000 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm , obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom , spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Na kanalizácii budú typové vstupné šachty z betónových dielov - skruži s poklopom d 600 mm .

SO 309 Areálová kanalizácia dažďová časti areálu Hossa family, s.r.o.

Areálová dažďová kanalizácia je navrhovaná DN 300 dĺžky 555,0 m , so zaústením do SO 601 Dažďová kanalizácia. Potrubie uložiť v paženej rýhe šírky 1000 mm na pieskovom lôžku hr. zrna 0 – 4 mm , obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom , spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Na kanalizácii budú typové vstupné šachty z betónových dielov - skruži s poklopom d 600 mm . Dažďové vody z parkovísk odvádzané cez odlučovače ropných látok príslušnej kapacity.

SO 310 Areálové rozvody NN časti areálu Hossa family, s.r.o.

Základné údaje

V projekte sú použité tieto rozvodné napät'ové systémy:

3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

ENERGETICKÁ BILANCIA PRE HOSSA FAMILY:

Celkový inštalovaný príkon: $P_i = 1000 \text{ kW}$

Celkový súčasný príkon: $P_s = 900 \text{ kW}$

Spotreba el. energie je 630 MWh/rok

Technický popis

V rámci toho objektu sa napojí z navrhovanej jednouúčelovej kioskovej trafostanice „SO 702.01 Kiosková trafostanica 1x1000kVA Hossa family“ sa napojí hlavný rozvádzač HR vo výrobnjej hale Hossa family. Z NN rozvádzača trafostanice sa uloží päť káblov AYKY-J 4x240. Káble budú uložené z trafostanice voľne vo výkope, pod spevnenými plochami v chráničke a po výrobnjej hale budú káble uložené v žľaboch. Káble budú ukončené v hlavnom rozvádzači výrobnjej haly. Trasy NN káblov z trafostanice do haly sú zakreslené v situácii. Prechod cez stenu trafostanice je potrebné utesniť. Pre utesnenie prechodu sa použije RDSS systém. Meranie spotreby el. energie pre túto halu je v NN rozvádzači trafostanice.

SO 311 Areálové rozvody VN časti areálu Hossa family, s.r.o.

Objekt SO 311 rieši napojenie VN linkou energovstavku umiestneného v objekte haly . Káble budú uložené pod chodníkmi, resp. v zeleni vo výkopoch 60x100 cm. Káble je nutné ukladať do lôžka z kopaného piesku taktiež prekryť tehloou. Popod spevnené komunikačné plochy musia káble prechádzať vo výkope vopred stavbou pripravených chráničkách uložených na betónovom podklade. Celá trasa vo výkopoch musí byť vyznačená výstražnou fóliou PVC a tehlovým zákrytom. Presný spôsob riešenia VN rieši ďalší stupeň PD.

SO 312 Vonkajšie areálové osvetlenie časti areálu Hossa family, s.r.o.

V rámci výstavby riešeného výrobného areálu je nutné riešiť nové vonkajšie osvetlenie a napojiť v rámci areálových rozvodov NN príslušne spotreby (napr. vrátnica a pod.). Napojenie uvedených rozvodov. Svetelné body budú napojené novým zemným káblom CYKY-J 5x10, resp. AYKY 4x16 z rozvádzača vrátnice. Káble sú navrhované tak, aby v jednotlivých úsekoch neboli káblové spojky. Uzemnenie stožiarov VO bude realizované novým pásikom FeZn 30/4, resp. drôtom FeZn Ø10mm, vedeným v spoločnom výkope s novou kabelážou. Pásik bude pripojený na stožiare VO pomocou normalizovaných svoriek. Zemný odpor uzemnenia stĺpa VO bude menší než 10Ω. Pre osvetlenie budú použité oceľové stožiare rúrové príslušnej výšky, bezprírubové so žiarovo zinkovaným povrchom. Driek stožiara Ø 60mm. Presný typ osvetlenia bude riešený v ďalšom stupni PD rovnako aj počet osvetľovacích telies.

SO 313 Areálový plynovod časti areálu Hossa family, s.r.o.

Zo skrinky merania spotreby plynu bude vedený navrhovaný areálový STL plynovod PE D90 k navrhovanému objektu haly. Plynovod bude ukončený v doregulačnej skrinke kde bude osadený objektový uzáver plynu a doregulovanie na 20KPa Navrhovaný plynovod z PE bude vedený v zemi. Krytie plynovodu je volené v súlade s TPP 702 01, pričom krytie plynovodu pod miestnou komunikáciou je 1,0m a v zeleni 0,8m. Na STL plynovode bude prevedená tl. skúška v zmysle STN EN 12327

SO 314 Areálové rozvody slaboprúdu časti areálu Hossa family, s.r.o.

Telefónna a dátová prípojka pre potreby haly sa bude realizovať napojením na rozvody prechádzajúce v blízkosti areálu. Presné miesto a bod napojenia sa určí po upresnení a definovaní konkrétneho poskytovateľa služieb. Po dohode s ním sa na trase hlavných optických rozvodov zrealizuje telekomunikačná šachta, v rámci ktorej sa zrealizuje napojenie na jestvujúcu trasu. Z telekomunikačnej šachty sa zrealizuje zemný výkop

na pozemku investora, v rámci ktorého sa uloží 2x chránička HDPE63/52 (z toho 1x rezerva) s potrebným optickým káblom. Konkrétne miesto napojenia, trasy výkopov, typy a druhy optických káblov a napojení sa upresnia v ďalších stupňoch projektu po dohode s investorom.

SO 315 Sadové úpravy časti areálu Hossa family, s.r.o.

Pred začiatkom stavebných prác bude vykonaná skryvka ornice. Ornica bude dočasne uskladnená a po ukončení stavebných prác bude ornica opätovne doplnená do plôch zelene.

Po dôkladnom vyčistení pozemkov a úprave terénu budú všetky plochy zelene na rastlom teréne doplnené vrstvou ornice dočasne uloženej v areáli. Vrstva zeminy bude rozprestieraná cca 2 cm pod okraj obrubníkov a chodníkov. V trvalkových záhonoch bude rozprestretá na úroveň-10 cm, aby nedochádzalo k vypadávaniu mulčovacího materiálu do susedných plôch.

V rámci terénnych úprav bude zrealizovaná aj modelácia mokrade v podmáčanej časti areálu a zhotovenie prírodného jazierka. Jedná sa o menšie vodné plochy s výsadbami trvaliek a tráv, ktoré zvýšia biodiverzitu a zvýšia atraktivitu prostredia.

Zeleň v areál je riešená ako parková úprava. Základom zelene areálu sú trávniky doplnené výsadbami okrasných kríkov a stromov. Navrhované je zakladanie trávnikov krajinnou trávnu zmesou s prímiesou bylín. Stromová vegetácia je navrhovaná v celom areáli. Navrhovaná je výsadba vzrastlých drevín s obvodom kmeňa 12/14 cm. Pri ihličnatých stromoch je navrhovaná výška 200/250 cm. Na spestrenie sú v menších plochách navrhnuté aj trvalkové záhony. Kombinácia trvaliek a tráv oživená cibulovinami spestrí plochy zelene a zvýši biodiverzitu celého prostredia. Plochu areálu bude oživovať aj prírodné jazierko s brehovou vegetáciou a menšia mokraď vybudovaná na trvale podmáčanom úseku.

Potreba médií pre výrobnú halu

- vodovod 69 000l/deň, 0,8l/s, 24 800m³/rok
- plyn 53,8m³/hod 470 800m³/rok
- elektrická energia, príkon 4 000 kW
- odpadové vody 70m³/den
- dažďové vody 560 l/s

Dopravné riešenie

Účelová areálová komunikácia s parkovacími plochami s obratiskom pre kamióny. Povrch vozovky účelových prístupových komunikácií bude predstavovať asfaltová polotuhá vozovka.

Parkoviská

Parkovacie plochy budú navrhnuté podľa kapacít potrebných pre budúce priemyselné podniky umiestnené v parku v zmysle STN 736110/Z1 a Z2. **Parkoviskové plochy budú s povrchom z drenážnej zámkovej dlažby, odvodnené samostatnou dažďovou kanalizáciou doplnenou o odlučovač ropných látok.**

Pre zamedzenie prehrievania spevnených plôch, parkovacie miesta zrealizovať z drenážnej dlažby a medzi parkovacie miesta vysadiť stromy (na 4 parkovacie miesta jeden vzrastlý strom s veľkou korunou)

Šírka parkovacích stojísk určených pre osobné motorové vozidlá bude predstavovať hodnotu 2,5 m. Dĺžka stojísk 5,0 m. U stojísk určených pre osoby telesne postihnuté bude šírka rozšírená na 3,5 m. V zmysle vyhlášky MŽP SR č.: 532/2002 Zb., ktorou sa stanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie z celkového potrebného počtu stojísk budú / 4 % / vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Konštrukcia telesa polotuhej vozovky účelových komunikácií

Asfalt. betón	ACo 16 - II	EN 13108	50 mm
Asfalt. betón	ACp 32 - II	EN 13108	70 mm
Spojovací postrek	0,8kg/m ²		
Stabilizácia cementom	CBGM C3/4	STN 73 6125	150 mm
Štrkodrava ŠD		STN 73 6126	200 mm
Pláň zhutnená	45 Mpa		
Spolu:			470 mm

Konštrukcia stojísk parkovacích plôch bude nasledovná:

Betónová dlažba , vegetačné tvárnice	80 – 100 mm
Štrkové lôžko	40 mm
Stabilizácia cementom	CBGM C3/4 STN 73 6125
Štrkodrava ŠD	STN 73 6126
Pláň zhutnená	45 Mpa
Spolu:	470 - 490 mm

Konštrukcia chodníkov bude nasledovná:

Betónová dlažba		60 mm
Štrkové lôžko		40 mm
Štrkodrava ŠD	STN 73 6126	350 mm
Pláň zhutnená	45 Mpa	
Spolu:		450 mm

Odvodnenie

Odvodnenie účelových komunikácií a parkovacích plôch bude zabezpečené priečnym 2 % a pozdĺžnym sklonom vozovky. Dažďové vody budú následne odvedené do navrhovaných uličných vpustí, odvodňovacích žľabov a pred napojením do dažďovej kanalizácie, prečistené lapačom ropných látok - ORL. Odvedenie dažďových vôd z ostatných spevnených plôch a chodníkov pre peších bude zabezpečená priečnym 2% sklonom.

Dopravné značenie

Na navrhovanú križovatku a účelové komunikácie bude osadené zvislé a položené vodorovné dopravné značenie. Jeho úprava bude navrhnutá v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a vyhláškou MV SR č. 9/2009. Počas výstavby areálu bude na existujúci komunikačný systém umiestnené prenosné dopravné značenie.

Bezpečnostné zariadenia

Bezpečnostné zariadenia bude predstavovať zvýšená obruba, tvorená cestným obrubníkom o rozmeroch 15 cm x 26 cm so skosením 4/12 cm o dĺžkach v priamej 100 cm, osadených v cementobetónovom lôžku s oporou, vytvorenou z betónu C 20/25 XC2. V zakružovacích oblúkoch bude dĺžka obruby zmenšená na 33 cm, respektíve bude použitý cestný obrubník oblúkový.

Sadové úpravy sú navrhované v členení na :

- areálovú zeleň, je tvorená trávnatou plochou a stromovou zeleňou výsadbou lípy (na 4 parkovacie miesta jeden vzrastlý strom s veľkou korunou) s doplnením o kríky, prípadne stromy – vegetácia pôvodného charakteru – smrek, borovica, jedľa, jarabina, breza, šípky a pod.

Všeobecné požiadavky na riešenie výrobný areál

Pre parkovacie miesta vysadiť na 4 parkovacie miesta 1 ks vzrastlých drevín s veľkou korunou.

Sadovnícke úpravy realizovať sú súčasťou projektovej dokumentácie.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhnuť opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd, pôdy proti úniku nebezpečných látok.

V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.

Adaptácia – prispôsobovanie prírodných alebo sociálno-ekonomických systémov prebiehajúcim alebo očakávaným zmenám klímy, s cieľom znížiť možné negatívne dôsledky a využívať pozitívne účinky zmeny klímy

Mitigácia – zmiernenie zmeny klímy, t.j. znižovanie emisií skleníkových plynov

Zmena klímy – priamo alebo nepriamo súvisiaca s ľudskou činnosťou, ktorou sa mení zloženie atmosféry vo svete a ktorá je spojená s prirodzenou premenlivosťou klímy pozorovateľnou počas porovnateľného obdobia.

Vplyv zmeny klímy – zvýšenie teploty vzduchu, pokles zrážok, pokles snehovej pokrývky, nerovnomerné rozloženie zrážok počas roka, vlny horúčav, prívalové dažde ...

Dôsledok zmeny klímy – erózia pôdy, povodne, prehrievanie budov, zmeny fenologických pomerov, poškodenie komunikácií, nové druhy škodcov, vyššia úmrtnosť ...

Adaptačná stratégia SR zhrňuje Komplex právnych predpisov vo vzťahu k prírodo-sociálnym aspektom vo všeobecnej ploche a tvorí návod pre činnosť príslušných orgánov a organizácií.

Stratégia pre adaptáciu na zmenu klímy medzi adaptačné riešenia, ktoré sú vhodné pre všetkých, finančne nenáročné a bez ďalších negatívnych dôsledkov zaradila udržateľné hospodárenie s vodou, systémy včasného varovania a nákladovo efektívne prístupy založené na ekosystémoch.

Adaptácia založená na ekosystémoch, ktorá integruje využívanie biodiverzity a ekosystémové služby do celkových adaptačných stratégií, generuje sociálne, ekonomické a kultúrne úžitky a prispieva k zachovaniu biodiverzity. Rozsah a veľkosť zmeny klímy môže presiahnuť schopnosti prírodnej adaptácie.

Vhodné opatrenia na zvýšenie adaptačnej schopnosti druhov a ekosystémov voči nepriaznivým dôsledkom zmeny klímy vo vzťahu k riešenému priemyselnému parku sú:

znižovanie neklimatických vplyvov, akými sú znečisťovanie a nadmerná exploatacia zdrojov, zabránenie úbytku a fragmentácie biotopov, dôsledné a systémovo riešené odstraňovanie inváznych nepôvodných druhov, širšie prispôsobovanie praxe ochrany prírody a trvalo udržateľného využívania posilňovaním sústavy chránených území, podpora adaptívneho manažmentu posilňovaním monitoringu a systémov hodnotenia.

K najvýznamnejším adaptačným opatreniam patria tie, ktoré sú zamerané na vodné zdroje a vodné hospodárstvo: podpora opatrení na zadržiavanie vody, kombinácia vhodného územného plánovania a udržiavania, alebo revitalizácie ekosystémov s cieľom zvýšiť ich ochrannú kapacitu.

Pri navrhovaní konkrétnych preventívnych opatrení na ochranu pred povodňami v jednotlivých lokalitách sa musí vychádzať z komplexného vyhodnotenia príčin vzniku povodní, smerov a intenzity pôsobenia povodňových rizík. Vhodné a veľmi účinné je kombinovanie jednotlivých druhov preventívnych opatrení, čím sa navzájom dopĺňajú a vytvárajú synergicky pôsobiaci celok.

Dopravné napojenie je v projektovej dokumentácii riešené s príslušnými normami, podrobnejšie riešenie bude zrejmé v ďalšom stupni projektovej dokumentácie - projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby Dopravno – kapacitné posúdenie je súčasťou projektovej dokumentácie časť: dopravné riešenie s vývojom na 20 rokov.

Počet parkovacích miest bol spracovaný podľa príslušnej normy a zmeny Z2.

Parkovacie miesta nie sú riešené formou podzemných garáží z dôvodu, že v danom projekte riešime výrobné a skladovacie haly s veľkým požadovaným zaťažením na konštrukciu podlahy.

Technické predpisy pre navrhovanie pozemných komunikácií sú akceptované v plnom rozsahu v tomto stupni projektovej dokumentácie a budú akceptované aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie – projekty pre stavebné povolenia a realizáciu stavby.

Spevnené vodorovné plochy navrhujeme použitie retenčnej dlažby, ktorá zabezpečí minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území.

V dokumentácii pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, dokladovať riešenie ochrany podzemných a povrchových vôd.

Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbované meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbovanie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí

Prepočet prietokových množstiev ORL je predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie -projekt pre stavebné povolenie.

Na výstavbu je možné použitie materiálov ktoré sú certifikované, ak zhodnocované odpady budú mať takéto certifikáty, tak je ich možné použiť na výstavbu.

Manuál krízového riadenia nie je predmetom dokumentácie pre územné rozhodnutie.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO :

V danej lokalite „ Veľká Lomnica „ sú vybudované , resp. plánovaná výstavba vodohospodárskych inžinierskych sietí :

a, Vodovod DN 150 – na danú je vydané stavebné povolenie. ,

b, Jednotná kanalizácia DN 500 z obce Mlynica v správe PVPS , a.s. Poprad .

Nový - navrhovaný stav :

V rámci stavby „Výrobný areál, Výrobné haly Falke a Hossa family“ je navrhnutá dostavba danej lokality o tento výrobný areál. Zásobovanie studenou pitnou vodou z plánovaného vodovodu DN 150, na daný vodovod je vydané stavebné povolenie. Jedná sa o rozšírenie plánovaného vodovodu DN 150 cca o 700 m, bude riešiť SO 401 Verejný vodovod, ako aj vybudovanie 2 vodovodných prípojk DN 100 / d 110 mm / pre výrobné haly Falke a Hossa family cca 30 a 140 m, spolu 170 m. Budú rieši samostatné projekty SO 203 Areálový vodovod FALKE a

SO 306 Areálový vodovod Hossa family.

Splaškové vody budú samospádom odvádzané do vybudovanej jednotnej kanalizácie DN 500 z rúr betónových. Navrhnuté rozšírenie splaškovej kanalizácie bude z rúr DN 300 dĺžky 400 m, bude riešiť projekt **SO 501 Splašková kanalizácia**, ako aj vybudovanie areálových splaškových kanalizácií pre jednotlivé haly. Pre areál Hossa family areálová splašková kanalizácia DN 300 dĺžky 200 m + prípojky bude riešiť projekt **SO 308 Areálová kanalizácia splašková Hossa family**. Pre areál Falke areálová splašková kanalizácia – samospádová DN 300 dĺžky 200 m + prípojky. Táto samospádová splašková kanalizácia bude zaústená do ČSS / čerpacia stanica splaškou/ a z nej tlakovou kanalizáciou DN 100 budú splaškové vody zaústene do navrhovaného rozšírenia splaškovej kanalizácie DN 300, tlaková kanalizácia dĺžky 170 m, bude riešiť samostatný projekt **SO 205 Areálová kanalizácia splašková FALKE**.

Dažďové vody z navrhovaných areálov hál Falke a Hossa family v danej lokalite budú odvádzané - zaústené do terajšieho mieseného potoka, ktorý je vyústený do rieky Poprad.

Dažďová kanalizácia bude pozostávať zo spoločnej dažďovej kanalizácie DN 500 dĺžky 265 m a DN 300 dĺžky 145 m, bude riešiť projekt bude riešiť projekt **SO 601 Dažďová kanalizácia**.

Ako aj areálových dažďových kanalizácií jednotlivých hál. Pre areál Falke dažďová kanalizácia DN 300 dĺžky 575 m, bude riešiť projekt **SO 206 Areálová kanalizácia dažďová FALKE**.

Pre areál Hossa family dažďová kanalizácia DN 300 dĺžky 550 m, bude riešiť projekt **SO 309 Areálová kanalizácia dažďová FALKE**. Dažďové vody z parkovísk odvádzané cez odlučovače ropných látok príslušnej kapacity.

SO 401 Verejný vodovod

Parcely KN C 5669, 5594, k.ú. Veľká Lomnica

Verejný vodovod je riešený s napojením na vodovod, na ktorý je vydané vodoprávne povolenie, navrhovaný verejný vodovod bude DN 150mm, dĺžky 700 m. Trasa vodovodu je navrhnutá popri navrhnutých spevnených ploch – chodníku a zelene. Potrubie HDPE d 160 x 14,6 mm uložiť v paženej rýhe šírky 800 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm, obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom, spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Do rýhy nad potrubie uložiť signalizačný vodič, na vodovode budú nadzemné hydranty DN 100, ktoré budú slúžiť ako kalník a vzdušník. Na vodovode urobiť tlakovú skúšku, ako aj preplach a dezinfekciu potrubia.

SO 501 Splašková kanalizácia

Parcel KN C 5594, 5609 k.ú. Veľká Lomnica, KN C 6464, 6461, 6442, 6416, 6417, k.ú. Mlynica. Verejná splašková kanalizácia je riešená so zaústením do jestvujúceho kanalizačného zberača DN 500mm, na k.ú. Mlynica. navrhovaná splašková kanalizácia je riešená DN 300mm, v dĺžke 400 m. Potrubie uložiť v paženej rýhe šírky 1000 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm, obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom, spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Na kanalizácii budú typové vstupné šachty z betónových dielov - skruži s poklopom d 600 mm.

SO 601 Dažďová kanalizácia

Parcel KN C 5594, 5678, 5669 k.ú. Veľká Lomnica

Dažďová kanalizácia je navrhovaná DN 500 dĺžky 265 m a DN 300 dĺžky 145 m, takže celková dĺžka bude 410 m, so zaústením do vodného toku s výustným objektom. Potrubie uložiť v paženej rýhe šírky 1200 mm a 1000 mm na pieskovom lôžku hr.zrna 0 – 4 mm, obsyp potrubia do výšky 300 mm nad potrubie pieskom, spätný zásyp sypaninou z výkopu so zhutnením. Na kanalizácii budú typové vstupné šachty z betónových dielov - skruži s poklopom d 600 mm.

SO 701 VN elektrické vedenie

V tomto stavebnom objekte je riešené pripojenie výrobného areálu Veľká Lomnica (výrobné haly Falke a Hossa family) na elektrickú energiu. Na základe vyjadrenia VSD a.s. sa výrobný areál vo Veľkej Lomnici, (výrobné haly Falke a Hossa family) napoja na elektrickú z existujúceho vonkajšieho VN rozvádzača VNR0562-0001 Priem. park západ V. Lomnica. VN 489. Celkový súčasný príkon (MRK) pre výrobný areál je potvrdený od VSD 2,4MW.

SO 701.01– Káblová VN prípojka pre Hossa family

TECHNICKÁ SPRÁVA

Rozsah projektu

Tento projekt pre územné rozhodnutie je vypracovaný na základe platných noriem a predpisov a rieši :

- VN prípojku pre výrobnú halu Hossa family

PROJEKTOVÉ PODKLADY

Zistenie skutočného stavu priamo v teréne

Vyjadrenie NPP/11373/2022 VSD a.s zo dňa 24.11.2022

Konzultácia s hlavným architektom a budúcim prevádzkovateľom VN rozvodov

STN 33 2000-5-51, STN 33 3300, STN 332000-5-54, STN 332000-5-52, STN 332000-6, STN 33 2000-4-41, STN 332000-4-442, STN 342300, STN 332000-4-43, STN 332000-4-473, STN 381754, STN 38 0810, STN 333220, STN 73 6005 a ďalšie s nimi súvisiace.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Napät'ová a prúdová sústava:

VN - 3 AC 22 000V 50Hz

sieť s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom

napojené z rozvodne ES0509-01 110/22kV Kežmarok

Strana VN:

Ochrana pred dotykom živých častí:

Ochrana: umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred dotykom neživých častí:

Ochrana uzemnením

Stanovenie ochranných pásiem

V zmysle zákona sú stanovené ochranné pásma

- pre VN káble :1m po oboch stranách

Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev

Dodržiavaním bezpečnostných predpisov a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a termínov pravidelných skúšok a kontrol a dodržiavaním technologických postupov sa znižuje riziko ohrozenia vyplývajúce z neodstrániteľných nebezpečenstiev spojených s prevádzkou tohto zariadenia. Zariadenie je navrhnuté tak, aby miera ohrozenia zdravia a bezpečnosti pri práci bola minimálna a navrhnuté riešenie eliminuje neodstrániteľné nebezpečenstvá a ohrozenia, vyplývajúce z povahy prevádzky, na minimum.

TECHNICKÝ POPIS

Na základe vyjadrenia VSD a.s. sa výrobný areál vo Veľkej Lomnici, (výrobné haly Falke a Hossa family) napoja na elektrickú z existujúceho vonkajšieho VN rozvádzača VNR0562-0001 Priem. park západ V. Lomn. VN 489, voľného vývodu (viď situácia). Táto prípojka VN je navrhnutá káblom 3x(NA2XS2Y 1x150/25) v zemi voľne vo výkope a pod spevnenými plochami v chráničke KSX PEG 160. Trasa prechádza od VN rozvádzača po parcelách 2999/167 (TATRAMAT, a.s.), 5690/1 (VL industrial park s.r.o.), 5682 (Slovenská republika- SVP), 5678 (VL industrial park s.r.o.) ďalej bude kábel pokračovať po parcele 5669 (Obec V. Lomnica) v súbehu s budúcou komunikáciou. Kábel bude ukončený vo VN rozvádzači trafostanice „SO 702.01 Kiosková trafostanica 1x1000kVA Hossa family“ na parcele 5669 (VL industrial park s.r.o.). V tomto VN rozvádzači bude centrálné meranie spotreby elektrickej energie pre celý výrobný areál. Toto technické riešenie a trasy sú zakreslené v situácii. Celková dĺžka VN vedenia je 940m. Na ukončenie káblov vo vonkajšom VN rozvádzači a v kioskovej trafostanici budú použité káblové koncovky MVTI-5131-ML-4-13-SK01, T-konektormi RSTI-5854, a obmedzovačmi prepätia RSTI-CC-68SA2410.

SO 701.02– Káblová VN prípojka pre Falke

TECHNICKÁ SPRÁVA

Rozsah projektu

Tento projekt pre územné rozhodnutie je vypracovaný na základe platných noriem a predpisov a rieši :

- VN prípojku pre výrobnú halu Falke

PROJEKTOVÉ PODKLADY

Zistenie skutočného stavu priamo v teréne

Vyjadrenie NPP/11373/2022 VSD a.s zo dňa 24.11.2022

Konzultácia s hlavným architektom a budúcim prevádzkovateľom VN rozvodov

STN 33 2000-5-51, STN 33 3300, STN 332000-5-54, STN 332000-5-52, STN 332000-6, STN 33 2000-4-41, STN 332000-4-442, STN 342300, STN 332000-4-43, STN 332000-4-473, STN 381754, STN 38 0810, STN 333220, STN 73 6005 a ďalšie s nimi súvisiace.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Napät'ová a prúdová sústava:

VN - 3 AC 22 000V 50Hz

sieť s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom

napojené z rozvodne ES0509-01 110/22kV Kežmarok

Strana VN:

Ochrana pred dotykom živých častí:

Ochrana: umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred dotykom neživých častí:

Ochrana uzemnením

Stanovenie ochranných pásiem

V zmysle zákona sú stanovené ochranné pásma

- pre VN káble :1m po oboch stranách

Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev

Dodržiavaním bezpečnostných predpisov a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a termínov pravidelných skúšok a kontrol a dodržiavaním technologických postupov sa znižuje riziko ohrozenia vyplývajúce z neodstrániteľných nebezpečenstiev spojených s prevádzkou tohto zariadenia. Zariadenie je navrhnuté tak, aby miera ohrozenia zdravia a bezpečnosti pri práci bola minimálna a navrhnuté riešenie eliminuje neodstrániteľné nebezpečenstvá a ohrozenia, vyplývajúce z povahy prevádzky, na minimum.

TECHNICKÝ POPIS

Na základe vyjadrenia VSD a.s. sa výrobný areál vo Veľkej Lomnici, (výrobné haly Falke a Hossa family) napoja na elektrickú z existujúceho vonkajšieho VN rozvádzača VNR0562-0001 Priem. park západ V. Lomn. VN 489, voľného vývodu (viď situácia). Táto prípojka VN je navrhnutá káblom 3x(NA2XS2Y 1x150/25) v zemi voľne vo výkope a pod spevnenými plochami v chráničke KSX PEG 160. Táto prípojka je ukončená vo VN rozvádzači v trafostanici „SO 702.01 Kiosková trafostanica 1x1000kVA Hossa family“. V tomto VN rozvádzači bude centrálné meranie spotreby elektrickej energie pre celý výrobný areál. V ďalšom poli tohto VN rozvádzača za centrálnym meraním pre celý výrobný areál bude podružné meranie spotreby el. energie pre firmu FALKE. Z toho poľa pokračuje VN prípojka 3x(NA2XS2Y 1x150/25) do trafostanice ktorú rieši objekt „SO 702.02 Kiosková trafostanica 2x630kVA Falke“. Odtiaľ trasa prechádza po parcele 5669 (VL industrial park s.r.o.). Toto technické riešenie a trasy sú zakreslené v situácii. Celková dĺžka VN vedenia je 175m. Na ukončenie káblov vo VN rozvádzačoch v obidvoch trafostaniciach budú použité káblové koncovky MVTI-5131-ML-4-13-SK01, T-konektormi RSTI-5854 , a obmedzovačmi prepätia RSTI-CC-68SA2410.

SO 702 Trafostanice

Tento projekt pre územné rozhodnutie je vypracovaný na základe platných noriem a predpisov a rieši : výstavbu novej betónovej blokovej trafostanice s transformátorom 1000 kVA s rezervou stanovišťa transformátora aj pre druhé trafo 1000kVA

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Napät'ová a prúdová sústava:

VN - 3 AC 22000V 50Hz,

sieť s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom,

napojené z rozvodne z rozvodne VVN/VN Kežmarok

NN – 3/PEN AC. 50Hz, 400/230V/TN-C

1/N/PE AC 50Hz, 230V/TN-S (VL.SPOTREBA)

Strana VN:

Ochrana pred dotykom živých častí:

Ochrana: umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred dotykom neživých častí:

Ochrana uzemnením

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom na strane NN

- V normálnej prevádzke:

ochrana izolovaním živých častí, zábranami alebo krytmi, ochrana prekážkami,

ochrana umiestnením mimo dosahu , ochrana zásuvkového obvodu je riešená prúdovým chráničom, doplnkovým pospájaním

- Pri poruche:

ochrana samočinným odpojením v sieťach TN vrátane doplnkového pospájania

Strana NN:

ENERGETICKÁ BILANCIA PRE CELÝ AREÁL:

Celkový súčasný príkon (MRK) pre výrobný areál je potvrdený od VSD 2,4MW.

ENERGETICKÁ BILANCIA PRE HOSSA FAMILY:

Celkový inštalovaný príkon: $P_i = 1000 \text{ kW}$

Celkový súčasný príkon: $P_s = 900 \text{ kW}$

Spotreba el. energie je 630 MWh/rok

Podľa miery ohrozenia je elektrické zariadenie zadelené do skupiny A.

Vid' protokol

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie : 3. stupeň STN 341610

Údaje o odbornej kvalifikácii projektanta :

Ing. Rudolf Bukovina - osvedčenie číslo: 009 IKO 1997 EZ P A,B E1

Stanovenie ochranných pásiem

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. sú stanovené ochranné pásma

- pre kábelové v zemi VN vedenia :1m po oboch stranách

VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA

Nová kiosková trafostanica bude slúžiť ako jednouúčelová :

pre napojenie areálu PRIEMYSELNÝ PARK - VEĽKÁ LOMNICA

Základné technické údaje transformačnej stanice

Menovité napätie vn	do 25 kV
Menovité napätie siete nn	242/420 V
Frekvencia	50 Hz
Menovitý výkon transformátora	1000 kVA+1rezerva
Menovitý prúd prípojnic vn	630 A
Menovitý prúd prípojnic nn	do 3200 A
Menovitý krátkodobý prúd vn	20kA ef 1s
Zapínacia schopnosť pre odpínače a uzemňovače vn	40kA max
Menovitý dynamický prúd rozvádzača nn	min 30 kA
Vyhotovenie prívodov vn	prívody káblov do 240 mm ²
Vyhotovenie vývodov vn na transformátor	káblom 35 mm ²
Krytie podľa STN EN 60 529	IP 33 D
Trieda krytu	K10
Dĺžka x šírka x výška	4910 x 2830 x 2800
Životnosť	cca 50 rokov

Rozvodňa 22 kV - AJE

Rozvádzač vysokého napätia je podľa požiadavky odberateľa. Bude použitý VN rozvádzač typu Schneider Elektríc – SM6.

Projektovaná trafostanica je navrhnutá s jednou prívodnou skriňou IM, skriňou merania GBC-B na VN strane (energetické meranie), dvoma skriňami QM s odpínačom s poistkami pre dva transformátory (jeden transformátor je rezerva), skrine č.5 a č.6 sú rezervy. Skriňa č.7 je podružné meranie pre fy Falke a ôsme pole je vývodové.

Spínacie zariadenia a prípojnice sú zapuzdrené, naplnené plynom SF₆. Vlastnosti zapuzdrenia spĺňajú požiadavky na nepriepustné tlakové systémy stanovené v odporúčaní IEC 56, nepriepustné po dobu životnosti rozvádzača.

Nové kábelové vedenie 3xNA2XS2Y 1x150/25 bude vo VN rozvádzači ukončené koncovkami MVTI-5131-ML-4-13-SK01, T-konektormi RSTI-5854 , a obmedzovačmi prepätia RSTI-CC-68SA2410.

Prepojenie technologických zariadení v priestoroch trafostanice

Prívody na VN svorky transformátora sú riešené káblovým prepojom z VN rozvádzača káblom 3x(1xN2XS2Y 1x35/16 mm² RM), ktorý je vedený pomocou trojtvorových drevených príchytiek upevnených na stene TS do základovej časti blokovej TS a následne do VN rozvádzača.

Vývody NN z transformátora do NN rozvádzača sú riešené 1kV káblami 3 x (4xNSGAFÖU 150) + 4xH07V-K 150 Z/ŽL. Káble idú priamo zo svoriek transformátora na prípojnice NN rozvádzača, ktoré sú umiestnené v hornej časti NN rozvádzača.

Transformátor

Základné údaje:

T1– olejové hermetizované MINERA 1000KVA , od výrobcu Schneider Elektríc, (primárna i sekundárna strana – pripojenie káblami)

Vyhotovenie transformátora je v súlade s požiadavkami noriem STN 353100, STN 35 1100-3-1, STN 35 1100-5, STN EN 60076-1, STN IEC 60076-2.

Výkon	1000kVA
Menovité vyššie napätie	22kV
Menovité nižšie napätie	0,42/0,242 kV
Kmitočet	50Hz
Spojenie	Dyn1
Napätie nakrátko	6 % (pri tep. 75°C)
Chladenie	ONAN
Zat'azenie	S1
Klasifikácia strát	AoCk Eco Design
Výrobca:	Schneider Elektríc

Hlavné rozvádzače NN trafostanice – ANG RH1, ANG-RH2

Sú panelové oceľoplechový, rozmerov 1150x2000x400 mm.

Prívod do rozvádzača RH1 a (RH2) je navrhnutý káblami zhora, vývody káblami dole. Prívod rozvádzačov je vybavený vzduchovými ističmi Schneider Compact s nadprúdovou spúšťou NS1600H In=1600A, s nastavením Ir =1280A. Počet vývodov je navrhnutých podľa požiadaviek investora. Ovládanie hlavného ističa a vývodových ističov je manuálne na dverách rozvádzača. Zapojenie VN rozvádzača a jednopólová schéma trafostanice je na výkrese „CELKOVÁ SCHÉMA TS1“.

Meranie odberu

V trafostanici sú dve merania spotreby elektrickej energie. Prvé centrálné meranie v druhom poli je energetické meranie spotreby elektrickej energie pre celý výrobný areál Veľká Lomnica. Druhé podružné meranie v siedmom poli je meranie pre výrobnú halu Falke. Výrobná hala Hossa family má podružné meranie spotreby elektrickej energie na NN strane v NN rozvádzači trafostanice T1.

Meranie spotreby el. energie je navrhnuté na VN strane cez skriňu merania RE, ktorá je umiestnená na vonkajšej stene trafostanice na verejne prístupnom mieste.

Meracie transformátory prúdu MTP sú riešené s prúdovým prevodom, triedy presnosti 0,2s, sekundárnej zát'aže 10VA - úradne metrologický overené v SR . Obvody medzi MTP a skúšobnou svorkovnicou sú riešené káblom NYY-J 5x4 .

Meracie transformátory napätia MTN sú riešené napäťovým prevodom 22000/100V , triedy presnosti 0,2s ,sekundárnej zát'aže 10VA - úradne metrologický overené v SR .

Obvody medzi MTN a skúšobnou svorkovnicou sú riešené káblom NYY -J 5x2,5. K fakturačnému 4-kvadrantnému elektromeru sa musí pripojiť externý modem GPRS, skúšobná svorkovnica, trojfázový 6A plombovateľný poistkový odpínač.

SO 702.02 Kiosková trafostanica 2x630kVA Falke

TECHNICKÁ SPRÁVA

Rozsah projektu

Tento projekt pre územné rozhodnutie je vypracovaný na základe platných noriem a predpisov a rieši :
výstavbu nových betónových blokových trafostaníc s transformátorom 2x 630 kVA

PROJEKTOVÉ PODKLADY

Vyjadrenie NPP/11373/2022 VSD a.s zo dňa 24.11.2022

Konzultácia s hlavným architektom a budúcim prevádzkovateľom VN rozvodov

STN 33 2000-5-51, STN 33 3300, STN 332000-5-54, STN 332000-5-52, STN 332000-6, STN 33 2000-4-41, STN 332000-4-442, STN 342300, STN 332000-4-43, STN 332000-4-473, STN 381754, STN 38 0810, STN 333220, STN 73 6005 a ďalšie s nimi súvisiace.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Napäťová a prúdová sústava:

VN - 3 AC 22000V 50Hz,

sieť s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom,

nápojené z rozvodne z rozvodne VVN/VN Kežmarok

NN – 3/PEN AC. 50Hz, 400/230V/TN-C

1/N/PE AC 50Hz, 230V/TN-S (VL.SPOTREBA)

Strana VN:

Ochrana pred dotykom živých častí:

Ochrana: umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred dotykom neživých častí:

Ochrana uzemnením

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom na strane NN

- V normálnej prevádzke:
ochrana izolovaním živých častí, zábranami alebo krytmi, ochrana prekážkami,
ochrana umiestnením mimo dosahu, ochrana zásuvkového obvodu je riešená prúdovým chráničom,
doplňkovým pospájaním
- Pri poruche:
ochrana samočinným odpojením v sieťach TN vrátane doplnkového pospájania
Strana NN:

ENERGETICKÁ BILANCIA PRE CELÝ AREÁL:

Celkový súčasný príkon (MRK) pre výrobný areál je potvrdený od VSD 2,4MW.

ENERGETICKÁ BILANCIA PRE Falke:

Celkový inštalovaný príkon: $P_i = 1400 \text{ kW}$

Celkový súčasný príkon: $P_s = 1190 \text{ kW}$

Spotreba el. energie je 714 MWh/rok

Podľa miery ohrozenia je elektrické zariadenie zadelené do skupiny A.

Vid' protokol

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie : 3. stupeň STN 341610

Údaje o odbornej kvalifikácii projektanta :

Ing. Rudolf Bukovina - osvedčenie číslo: 009 IKO 1997 EZ P A,B E1

Stanovenie ochranných pásiem

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. sú stanovené ochranné pásma

- pre kábelové v zemi VN vedenia :1m po oboch stranách

Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev

VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA

Nové kioskové trafostanice budú slúžiť ako jednoúčelové :

pre napojenie areálu PRIEMYSELNÝ PARK - VEĽKÁ LOMNICA

Základné technické údaje transformačnej stanice 2x630kVA

Menovité napätie vn	do 25 kV
Menovité napätie siete nn	242/420 V
Frekvencia	50 Hz
Menovitý výkon transformátora	630 kVA
Menovitý prúd prípojnic vn	630 A
Menovitý prúd prípojnic nn	do 1000 A
Menovitý krátkodobý prúd vn	20kA ef 1s
Zapínacia schopnosť pre odpínače a uzemňovače vn	40kA max
Menovitý dynamický prúd rozvádzača nn	min 30 kA
Vyhotovenie prívodov vn	prívody káblov do 240 mm ²
Vyhotovenie vývodov vn na transformátor	káblom 35 mm ²
Krytie podľa STN EN 60 529	IP 33 D
Trieda krytu	K10
Dĺžka x šírka x výška	4910 x 2830 x 2800
Životnosť	cca 50 rokov

Rozvodňa 22 kV - AJE

Rozvádzač vysokého napätia je podľa požiadavky odberateľa. Bude použitý VN rozvádzač typu Schneider Electric – SM6.

Projektovaná trafostanica je navrhnutá s jednou prívodnou skriňou IM, dvoma skriňami QM s odpínačom s poistkami pre dva transformátory.

Spínacie zariadenia a prípojnice sú zapuzdrené, naplnené plynom SF6. Vlastnosti zapuzdrenia spĺňajú požiadavky na nepriepustné tlakové systémy stanovené v odporúčaní IEC 56, nepriepustné po dobu životnosti rozvádzača.

Nové kábelové vedenie 3xNA2XS2Y 1x150/25 bude vo VN rozvádzači ukončené koncovkami MVTI-5131-ML-4-13-SK01, T-konektormi RSTI-5854 , a obmedzovačmi prepätia RSTI-CC-68SA2410.

Prepojenie technologických zariadení v priestoroch trafostanice

Prívody na VN svorky transformátora sú riešené káblovým prepojom z VN rozvádzača káblom 3x(1xN2XSy 1x35/16 mm² RM), ktorý je vedený pomocou trojotvorových drevených príchytiek upevnených na stene TS do základovej časti blokovej TS a následne do VN rozvádzača.

Vývody NN z transformátora do NN rozvádzača sú riešené 1kV káblami 3 x (4xNSGAFÖU 150) + 4xH07V-K 150 Z/ŽL. Káble idú priamo zo svoriek transformátora na prípojnice NN rozvádzača, ktoré sú umiestnené v hornej časti NN rozvádzača.

Transformátor

Základné údaje:

T1, T2 – olejové hermetizované MINERA 630KVA , od výrobcu Schneider Electric, (primárna i sekundárna strana – pripojenie káblami)

Vyhotovenie transformátora je v súlade s požiadavkami noriem STN 353100, STN 35 1100-3-1, STN 35 1100-5, STN EN 60076-1, STN IEC 60076-2.

Výkon	630kVA
Menovité vyššie napätie	22kV
Menovité nižšie napätie	0,42/0,242 kV
Kmitočet	50Hz
Spojenie	Dyn1
Napätie nakrátko	6 % (pri tep. 75°C)
Chladenie	ONAN
Zat'azenie	S1
Klasifikácia strát	AoCk Eco Design
Výrobca:	Schneider Electric

Hlavné rozvádzače NN trafostanice – ANG RH1, ANG-RH2

Sú panelové oceľoplechový, rozmerov 1150x2000x400 mm.

Prívod do rozvádzača RH1 a (RH2) je navrhnutý káblami zhora, vývody káblami dole. Prívod rozvádzačov je vybavený vzduchovými ističmi Schneider Compact s nadprúdovou spúšťou NS1600H In=1600A. Počet vývodov je navrhnutých podľa požiadaviek investora. Ovládanie hlavného ističa a vývodových ističov je manuálne na dverách rozvádzača.

Meranie odberu

Výrobná hala Falke má podružné meranie v siedmom poli VN rozvádzača v trafostanici SO702.01. Zároveň výrobná hala Falke má podružné meranie spotreby elektrickej energie na NN strane v NN rozvádzači trafostanice T2 samostatne pre každý transformátor.

NN rozvádzač

Náplň na nn strane podľa jednopólovej schémy.

SO 801 STL areálový plynovod

Parcely KN C 5690/6, 5690/5, 5690/1, 5682, 5674. 5669, k. ú. Veľká Lomnica

Predmetom riešenia dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia je plynifikácia z dôvodu výstavby nového výrobného areálu FALKE – HOSSA FAMILY, t.j. návrh stl areálového rozvodu plynu, s napojením sa na existujúcu VTL/STL regulačnú stanicu plynu TATRAMAT, a.s., ktorá sa nachádza v katastrálnom území obce Veľká Lomnica, v okrese Kežmarok. Existujúca RS 3000/2/1-440 je napojená na hlavnú líniu vtl. plynovodu o dimenzii DN 300/2,5 MPa, v smere prepúšťacia stanica Gánovce – Slovenská Ves, ktorá je napájaná z hlavného distribučného plynovodu Severné Slovensko, pomocou prepúšťacej stanice Gánovce. Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja, ani podľa zistených požiadaviek a skutočností v danej lokalite sa neuvažuje s výstavbou novej línie vtl. plynovodu, ani ďalších vtl. plynových prípojok. Existujúci VTL. plynovod a existujúca vtl. plynová prípojka budú chránené pasívnou a aktívnou protikoroziou ochranou. Navrhovaná dokumentácia svojím technickým riešením dodrží bezpečnostné pásmo, ktoré je 20,0 m na každú stranu od potrubia vtl. plynovodu. Celá línia vtl. plynovodu a všetkých stl. plynovodov je odorizovaná v zmysle platných predpisov.

Dokumentácia rieši napojenie sa výstupné STL potrubie odberného plynového zariadenia areálového rozvodu plynu z RS o dimenzii PE D 160/300 kPa a stl areálový plynovod o dimenzii PE D 90 od napojenia sa s ukončením na fasáde výrobných hál v samostatnom prístrešku DRS, kde sa bude nachádzať regulácia tlaku plynu a obchodné meranie pre každého odberateľa samostatne. Odvzdušnenia celej vetvy stl. plynovodu bude v každom prístrešku DRS.

ÚDAJE O STAVBE:

STL. AREÁLOVÝ ROZVOD PLYNU:

Médium:	zemný plyn naftový
Výhrevnosť:	34,5 MJ/ m ³

Priemer stl. plynovodu:	PE D 90 x 5,2 – SDR 17,6
Akosť materiálu plynovodu:	PE 100
Pretlak stl. plynovodu:	300 kPa
Dĺžka plynovodu :	

Navrhované:

STL. PLYNOVOD PE D 90x5,2 - SDR 17,6	- dl.	700 bm
STL. PRIPOJOVACIE PLYNOVODY - PE D 63x5,8 - SDR 11	- dl.	50 bm
POČET STL. PRIPOJOVACÍCH PLYNOVODOV:		2 ks
POČET ODBERNÝCH MIEST - (SAMOSTATNÉ MERANIE):		2 ks

TECHNICKÝ POPIS

Bodom napojenia na optickú sieť Slovak Telekom je existujúca rúra HDPE (viď. situácia). Táto HDPE rúra je uložená pri štátnej ceste (Poprad - Veľká Lomnica) a prechádza cez parcelu investora KNE 4714/1. Existujúca rúra sa na tejto parcele KNE 4714/1 odkope a preruší (viď. situácia). V tomto mieste sa osadí nová multirúrová spojka označená 1MRS1. Od tejto novej spojky bude uložená multirúra DB 4x12/8 až do projektovaného PODB (pasívny optický distribučný bod). Nový PODB bude osadený na parcele investora KNC 5594 pri vrátnici. Po vybudovaní „multirúr“ budú do „multirúr“ zafúknuté „vláknové optické zväzky, ktoré umožnia optické pripojenie „výrobných hál“. Nová trasa multirúry od bodu napojenia po nový PODB je navrhnutá po parcelách KNE 4714/1 (VL industrial park s.r.o.), 5669 (Obec Veľká Lomnica) a KNC 5594 (VL industrial park s.r.o.). Od PODB (pasívny optický distribučný bod) sa uložia dve rezervné multirúry DB 4x12/8. Jedna rezerva DB 4x12/8 bude uložená v súbehu s STL plynovodom medzi halami Falke a Hossa family až na koniec areálu (viď. situácia). Druhá rezerva DB 4x12/8 bude uložená v zeleni a v chodníku medzi prístupovou komunikáciou a halou Hossa family až na koniec areálu (viď. situácia, pre budúcu halu UNICOL s.r.o.). Tieto multirúry budú ukončené koncovkami v zemi. Tieto dve rezervné rúry budú slúžiť ako príprava pre ďalší rozvoj v tejto lokalite a budú sa ukladať pred výstavbou spevnených plôch tak, aby v budúcnosti nebolo potrebné robiť nové terénne úpravy. Optické prípojky z PODB k výrobným halám HPOSSA Family a FALKE, sú riešené v rámci samostatných objektov „SO 901.01 Optická prípojka pre halu HOSSA FAMILY“ a „SO 901.02 Optická prípojka pre halu Falke“. Nová trasa je navrhnutá v súbehu s inými plánovanými inžinierskymi sieťami, preto pri realizácii výkopových prác bude potrebné zohľadniť pri súbehu a križovaní dodržanie priestorovej normy STN 73 6005. Projektovaná multirúra bude pod spevnenými plochami uložená v chráničkách. Trasa navrhovaných multirúr bude prechádzať územím, na ktorom sú uvažované ďalšie podzemné inžinierske siete ktoré je potrebné pri výstavbe rešpektovať. Trasa optickej prípojky je zakreslená v situácii a jej celková dĺžka od bodu napojenia po PODB je 690m. Minimálne dovolené vodorovné a zvislé vzdialenosti novobudovanej trasy od jestvujúcich sietí sú definované v STN 73 6005.

SO 901 Optické rozvody Slovak Telekom pre výrobný areál Veľká Lomnica

SO 901.01 Optická prípojka pre halu HOSSA FAMILY

Od PODB osadeného pri vrátnici č.p. 5594 do serverovne vo výrobnej hale HOSSA FAMILY bude uložená nová multirúra DB 4x7/4. Táto multirúra bude uložená voľne v zemi, pod spevnenými plochami v chráničkách a po hale v žľaboch. Ukončenie DB4x7/4 v serverovni, technológiu serverovne, dátové rozvody a ich trasy v hale budú riešené v samostatnom projekte vnútorných slaboprúdových rozvodov inštalácie výrobnej haly. Trasa optickej prípojky je zakreslená v situácii a jej celková dĺžka od PODB do racku v serverovni je 290m.

SO 901.02 Optická prípojka pre halu Falke

Od PODB osadeného pri vrátnici č.p. 5594 do serverovne vo výrobnej hale Falke bude uložená nová multirúra DB 4x7/4. Táto multirúra bude uložená voľne v zemi, pod spevnenými plochami v chráničkách a po hale v žľaboch. Ukončenie DB4x7/4 v serverovni, technológiu serverovne, dátové rozvody a ich trasy v hale budú riešené v samostatnom projekte vnútorných slaboprúdových rozvodov inštalácie výrobnej haly. Trasa optickej prípojky je zakreslená v situácii a jej celková dĺžka od PODB do racku v serverovni je 270m.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a ods. 2 písm a), b), c) a d) stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade projektovou dokumentáciou stavby, vypracovanou Ing.arch. Rudolf Kruliac, autorizovaný architekt, č.o. : * 0290 AA, Jilemnického č. 341, Veľká Lomnica, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. VSD a.s. Košice

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme s pripomienkami a nasledujúcimi podmienkami:

- na základe požiadavky investora sa mal podľa vyjadrenia k pripojeniu NPP/11373/2022 zo dňa 24.11.2022 realizovať aj bod napojenia pre "Záskok-rezerva". Podľa najnovšej požiadavky investora sa tento stavebný objekt pre "Záskok-rezerva" realizovať nebude. Súhlasíme s touto zmenou technického riešenia.
- Pokiaľ sa uvažuje do budúcnosti na odbernom mieste s inštalovaním zdroja na výrobu elektriny (FVE, KGJ, ...), s inštalovaným výkonom zdroja nad 100kW, odporúčame inštalovať dvojjadrové MTP s triedou presnosti 0,2s a dvojvinutové MTN s triedou presnosti 0,2. Druhé jadro a vinutie MT pri zdrojoch nad 100kW je určené na dátové pripojenie zdroja pre potreby dispečerského riadenia VSD, a.s.
- V poli č.7 - podružné meranie Falke, postačujú pre MRK Ps-1400kW MTP s prevodom 40/5A
- v ďalšom stupni PD žiadame doplniť majetkové rozhranie (majetkové rozhranie bude na káblových koncovkách vo VNR)
- podľa distribučného cenníka VSD a.s., transformátory vyrobené po roku 1994 alebo transformátory s výkonom menej ako 400kVA nie je potrebné kompenzovať
- K projektu elektrorozvodných zariadení za meraním odberu elektriny sa nevyjadrujeme. Za správnosť ich technického riešenia zodpovedá projektant.
- Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a.s. k žiadosti o pripojenie (list č. NPP/11373/2022 zo dňa 24.11.2022)
- Toto vyjadrenie slúži zároveň ako doklad k územnému povoleniu.
- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť na vyjadrenie.
- Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.
- Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) - žiadateľ (investor): Zariadenie PDS pre jednoúčelovú trafostanicu bude končiť VN rozvádzačom VNR0562-0001 Priem park Západ V. Lomnica (spínací prvok). Spínací prvok je majetkom PDS. Zariadenie PDS pre záskok-rezervu bude končiť novým VN rozvádzačom 5K (spínací prvok). Spínací prvok je majetkom PDS a požadujeme aby bol umiestnený na verejne prístupnom mieste. Zariadenie žiadateľa (investor) začína káblovými koncovkami podzemného VN vedenia smerom k TS (odberné el. zariadenie).
- Pripojenie el. zariadenia bude možné až po schválení projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a po uskutočnení technickej obhliadky (trafostanica, VN vedenie) za účasti žiadateľa (investora) a zástupcov VSD, a.s. PDS, odbor Prevádzka sietí VN a NN Západ, kde budú upresnené ďalšie prípadné nejasnosti.
 - Uzatvorenie Zmluvy o pripojení s VSD, a.s. môže pre vlastníka pripájaného odberného elektrického zariadenia sprostredkovať vybraný dodávateľ elektriny, alebo vlastník pripájaného zariadenia môže uzatvoriť Zmluvu o pripojení so spoločnosťou VSD, a.s. na základe žiadosti zaslanej na sietovú _obchod@vsdas.sk.
 - Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.
 - Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na portáli eVSD (www.vsds.sk).
 - Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

3. Distribúcia SPP a.s. Bratislava

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 733050,

- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- zásobovanie riešeného územia zemným plynom je pri maximálnom hodinovom odbere - m³/hod. z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho cudzie PZ plynovodu __ o, PN __, vedeného --- s bodom napojenia pred parcelou číslo ----- v katastrálnom území Veľká Lomnica,
- stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania postupovať v zmysle pokynov pre proces pripájania zverejnených na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súběhov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súběhov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- v prípade napojenia objektov na plyn. distribučnú sieť -SO 801 je nutné požiadať o vyjadrenie TPP vlastníka plyn. zariadenia (RS, STL plyn. rozvody Tatramat a.s.) ako držiteľa licencie.
- na predmetnú stavbu bola udelená výnimka o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia pod zn. 3794/140922/ZA/MM zo dňa 23.09.2022, ktorej podmienky je nutné pri realizácii rešpektovať.

4. PVPS a.s. Poprad

S vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu súhlasíme pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

1, Podmienky k technickému riešeniu stavby:

- navrhovaný vodovod prednostne slúži na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, nie na požiarne účely;
- súhlasíme s osadením iba technologických hydrantov;
- hydranty v nezastavanom území osadiť do bet. skruže s poklopom;
- trasu vodovodu označiť orientačnými stĺpkami s bielo modrým značením,
- križovanie potoka označiť výstražnou tabuľou Pozor nebagrovat'!
- Trasu kanalizácie označiť stĺpkom s bielo hnedým značením ;
- na verejný vodovod budú použité rúry HDPE Safe Tech RC PE100 SDR17 d 225x13,4 mm;
- splašková kanalizáciu je navrhnutá z rúr PVC (PP) hladkých, neštruktúrovaných, nekorugovaných s min. DN 300,
- do splaškovej kanalizácie budú zaústené výlučne splaškové vody, dažďové vody zo striech objektov sú riešené iným spôsobom;

- vstup do kanalizačných šacht navrhnuť po rebríku, poprípadе po stúpačkách s nekoróznou povrchovou úpravou;
- zaústenie splaškových vôd do splaškovej kanalizácie bude možné realizovať až po výstavbe rozšírenia kanalizácie, dobudovaní plánovanej ČSOV pri Studenom potoku a výtláčného potrubia do ČOV Poprad Matejovce;
- na vodovod v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. určiť rozhodnutím pásmo ochrany vo vzdialenosti 1,8 m od vonkajšej steny potrubia na obe strany;
- nad verejným vodovodom a splaškovou kanalizáciou žiadame v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v aktuálnom znení, vynechať nad potrubiami v súbehu voľný, neoplutený, nezastavaný priestor v šírke min. 3,0 m, potrebný pre prístup vodárenskej techniky pri oprave a údržbe (časti záhrad) ;
- na vodovod a kanalizáciu požadujeme zriadiť vecné bremeno;
- na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení žiadame umiestniť vodovod na jednu stranu komunikácie (chodníka, zeleného pásu) a ostatné siete (NN, VO, telekom ..) na opačnú stranu tak, aby bolo dodržané ochranné pásmo 1,8 m od vonkajšej steny potrubia na obe strany;
- pre rozšírenie vodovodu a kanalizácie požadujeme pre stavebné povolenie vypracovať samostatnú dokumentáciu osobou odborne spôsobilou na projektovanie vodných stavieb, nakoľko stavbu bude povoľovať príslušný úrad štátnej vodnej správy;
- PD pre stavebné povolenie vypracovanú osobou odborne spôsobilou na projektovanie vodných stavieb požadujeme predložiť na vyjadrenie;

2, Všeobecné podmienky:

- na základe vytýčenia IS pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 736005 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov;
- na navrhovaný vodovod v územnom rozhodnutí požadujeme vyhlásiť pásmo ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia v súbehu vo vzdialenosti 1,8 m na obe strany od vonkajšej steny potrubia pri vynechaní voľného, neopluteného, nezastavaného priestoru v šírke 3,6 m nad vodovodom a kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov,
- za správnosť a úplnosť vypracovania PD zodpovedá projektant;
- vyjadrenie PVPS, a.s. nezbavuje autora PD zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných IS a zariadení ako celku, ako aj súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov SR;

3, Podmienky ku prevádzkovaniu VV a VK:

- podľa ust. §3 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva;
- ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva;
- na dotknuté pozemky vodných stavieb zriadiť vecné bremeno v prospech subjektu verejného práva;
- na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva;
- dodržať podmienky vyjadrenia PVS, a.s. č. 1831/2025/IS/22 zo dňa 30.6.2025;

4, Dodržať podmienky vyjadrenia PVS, a.s. č. 1831/2025/IS/22 zo dňa 30.6.2025;

Ďalší stupeň PO rozšírenia verejného vodovodu a splaškovej a dažďovej kanalizácie požadujeme vypracovať osobou odborne spôsobilou na projektovanie vodných stavieb. PD požadujeme predložiť na odsúhlasenie.

S vydaním územného rozhodnutia, pri dodržaní vyššie uvedených podmienok súhlasíme.

5. PVS a.s. Poprad

PVS, a.s. ako vlastník verejných vodovodov (VV) a verejných kanalizácií (VK) dáva k predloženej žiadosti nasledujúce záväzné vyjadrenie:

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. Záväzné vyjadrenie spoločnosti PVS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za

súladi navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

V záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete vo vlastníctve PVS.

- verejný vodovod (W):
 - o rozvodné potrubie HDPE DN 200
- verejná splašková kanalizácia:
 - o hlavný zberač BT DN 500
 - o ČOV Poprad-Matejovce

1. Z bilančného hľadiska

- A. Z bilančného hľadiska je zásobovanie navrhovanej stavby pitnou vodou z verejného vodovodu možné.
- B. Maximálny odber pitnej vody z verejného vodovodu bude povolený v množstve do 40 220 m³ za rok.
- C. Verejný vodovod môže mať funkciu zdroja požiarnej vody, nenahrádza však požiarneho vodovodu. V prípade požiaru nemôžeme garantovať potrebné množstvo vody a požadovaný tlak pri napojení hasičských zariadení priamo na vodovodnú sieť.
- O. Pripojenie stavieb na VK Je možné, pričom do kanalizácie môžu byť zaústené iba splaškové vody. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku nie je možné VK.
- E. Do verejnej kanalizácie bude povolené odvádzanie splaškových odpadových vôd z uvedených objektov v maximálnom množstve do 40 220 m³ za rok.

2. Z hľadiska technického riešenia

- A. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma ochrany. vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- B. Pre požiarne zabezpečenie stavby požadujeme požiarne hydranty a nádrže navrhnuť ako samostatné stavebné objekty na odbočení z verejného vodovodu a nebudú jeho súčasťou.
- C. Technické riešenie, návrh W a VK musí byť v súlade so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými štandardmi PVS a PVPS“, ktoré sú dostupné na internetovom sídle PVS (<https://www.pvsas.sk/standardy>).
- D. Ďalší stupeň PO - časť vodného hospodárstva vypracovanú odbornou spôsobilou osobou, žiadame preložiť na záväzné vyjadrenie.
- E. V ďalšom stupni PO žiadame:
 - podrobne riešiť návrh rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
 - vodovodné potrubie navrhnuť z rúr HD-PE 100 RC, SDR 17, PN 10 s certifikátom PAS 1075,
 - kanalizačné potrubie navrhnuť z rúr PVCIPP - plnostenné, jednovrstvové, hladké, min. SN 8.
- F. V ochrannom pásme musí byť vynechaný voľný, neoplotený manipulačný priestor ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný.
- G. K stavbe „VEĽKA LOMNICA - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU A VEREJNEJ KANALIZÁCIE“ nemáme námietky.

3. Z hľadiska majetkoprávneho

- A. Križovanie sietí je potrebné realizovať v zmysle STN
- B. Podľa ustanovení § 3 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
- C. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva je dostupná na internetovom sídle PVS (<https://www.pvsas.sk/prevod-vlastnictva>).
- O. Na pozemky, ktorými bude prechádzať potrubie W a VK / preložky žiadame uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech PVS, a.s., v prípade ak uvedené siete prejdú do vlastníctva PVS, a.s.

4. Z hľadiska prevádzkového

A. Prevádzkovateľ PVPS a.s. Vám vydá záväzné vyjadrenie podľa § 17 a 18 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a určí technické podmienky napojenia stavby na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.

V prípade nesplnenia vyššie uvedených podmienok nebudeme súhlasiť s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: „VEĽKÁ LOMNICA - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU A VEREJNEJ KANALIZÁCIE“.

6. Slovak Telekom a.s. Bratislava

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Súhlasíme s predloženou dokumentáciou za podmienok:

Spresňujúce podmienky:

- 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 2. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 3. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 4. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 5. Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.
- 6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete. Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 527733845
- 7. V prípade, že Slovak Telekom, a.s. zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1 - 6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku
- 8. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii (PD) stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny predloženej projektovej dokumentácie stavebníka.
- 9. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/ zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.
- 10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a. s. (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- 11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 12. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 13. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGISLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
 - 14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - 15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel pre ktorý mu bolo vystavené.
Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:
 - Upozorňujeme investora, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov, ST a.s. .. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekladaných káblov na existujúcu sieť ST a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.
 - Pred pripojením prekladaných káblov k existujúcej sieti ST žiadame o predloženie nasledovných dokladov:
 - Meracie protokoly nového káblového úseku
 - Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky
 - Potvrdenú dohodu o prekládke káblov
 - Definitívnu technickú dokumentáciu
 - Toto vyjadrenie
 - Vo veci uzavretia dohody kontaktujte: nakup ntw@telekom.sk
 - Zároveň upozorňujeme investora, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom vedení je investor prác povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného vedenia.)
 - Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST. vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakótovaním celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.
Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:
 - V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese developeri@telekom.sk.
 - Upozorňujeme investora, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s. .. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177
7. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva
- Do projektovej dokumentácie, spracovanej pre vydanie stavebného povolenia, dopracovať predpokladané druhy a množstvá ostatných, príp. nebezpečných odpadov, ktoré môžu vzniknúť počas stavebných prác, ako sa bude s nimi nakladať, a predložiť ju Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie na vyjadrenie.
8. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny
- Okresný úrad po preskúmaní dostupných podkladov zistil, že plánovaný projekt bude situovaný na pozemkoch, ktoré sú územím s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona OPaK a nezasahujú do území patriacich do sústavy NA TURA 2000.
- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody nemá k predloženej PD pre stavebné povolenie pripomienky za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:
 - rešpektovať platné regulatívy a záväzné limity územného plánu obce Veľká Lomnica
 - Pri realizácii používať mechanizmy a technológie v dobrom stavebno-technickom stave a celkovo dbať, aby nedošlo k znečisteniu, resp. inému ohrozeniu okolitého prostredia. Po ukončení výstavby bezodkladne odstrániť všetky mechanizmy, odpad, dočasné a prenosné zariadenia a pod.
 - Je potrebné, aby sa spolu s výstavbou priemyselného areálu zrealizovalo aj verejnoprospešné opatrenie a to výsadba sprievodnej a izolačnej zelene, ktorá je v platnom územnom pláne obec navrhnutá ako plocha D1- sprievodná a izolačná zeleň v bezprostrednej nadväznosti na západnú hranicu navrhovaného priemyselného areálu.
 - pri riešení umiestnenia zelene na pozemkoch rešpektovať použitie iba pôvodných druhov drevín

- v prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona o OPaK Za;
9. Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný
- Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné zámerom dotknutú poľnohospodársku pôdu odňať natrvalo v zmysle ust § 17 zákona 220/2004 v z.n.p ..
10. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, odbor poriadkovej a dopravnej polície Kežmarok
ODI v Kežmarku s dopravným napojením podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej Ing. Žákom súhlasí.
- Dopravné napojenie, je potrebné zrealizovať podľa podmienok správcu cesty.
 - Okresný dopravný inšpektorát v Kežmarku si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.
 - Toto stanovisko je vydané pre potreby cestného správneho orgánu a nenahrádza rozhodnutie iného príslušného orgánu štátnej správy alebo miestnej samosprávy.
 - Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti ODI v Kežmarku s Vami požadovaným (dočasným) dopravným napojením súhlasí za podmienok:
 - V ďalšom stupni stavebného konania bude potrebné predložiť na schválenie projektovú dokumentáciu úpravy križovatky cesty 1/66 a 111/3093 a zabezpečiť súhlasné stanoviská správcov ciest najneskôr do konca roka 2023.
 - ODI v Kežmarku si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to bude vyžadovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.
11. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Pri realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:
- Pred začatím prác je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v prípade, že Vaše vedenia budú križovať štátne cesty II. alebo III. triedy resp. Vaše vedenia budú uložené do telesa cesty pretláčaním alebo budú na ceste stáť Vaše mechanizmy (doložiť vyjadrenie zo Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok). K povoleniu je potrebné priložiť projekt dočasného dopravného značenia, ktorým sa ohraničí pracovisko na štátnej ceste II. alebo III. triedy, odsúhlasený Okresným riaditeľstvom policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok.
 - V prípade potreby vykonania zriadenia vjazdu z štátnej cesty II. alebo III. triedy na pozemok, je nutné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zriadenie vjazdu a výjazdu na pozemnú komunikáciu (doložiť vyjadrenie zo Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok).
 - Pred začatím zemných prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete pracovníkmi dotknutých organizácií.
 - Pri realizácii prác v blízkosti štátnych ciest II. alebo III. triedy je potrebné požiadať o vyjadrenie Správy a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok.
 - Osadenie dopravného značenia musí byť schválené príslušným cestným správnym orgánom po doložení stanovísk Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok a stanoviska obce, v ktorej má byť trvalé alebo dočasné dopravné značenie umiestnené.
 - Počas stavebných prác nesmie byť ohrozená bezpečnosť účastníkov cestnej premávky na cestách II. alebo III. triedy.
 - Na cestách II. alebo III. triedy nesmie byť zriaďovaná skládka materiálu a zeminy.
 - Stavebné, zemné práce a výstavbu siete realizovať mimo cestného pozemku, pri realizácii prác v ochranných pásmach dodržiavať normy a predpisy ako i podmienky v stanoviskách správcu cesty a ostatných správcov IS.
 - Realizáciou zámeru nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebnotechnického stavu ani odvodňovacím pomerom štátnych ciest II. alebo III. triedy.
 - Stavba bude zrealizovaná bez zásahu do spevnenej časti vozovky štátnych ciest II. alebo III. triedy.
 - O vyjadrenie sa k PD pre územné a stavebné konanie je potrebné požiadať aj vlastníka a správcu cesty Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov. Vlastník cesty je v zmysle § 34 a § 59 stavebného zákona riadnym účastníkom územného a stavebného konania.
 - Toto stanovisko je vecne a miestne príslušný stavebný úrad povinný zapracovať do podmienok pre vydanie stavebného rozhodnutia.

- Toto naše vyjadrenie nenahradzuje povolenie na stavbu, vyjadrenie vlastníka pozemnej komunikácie, vyjadrenie vlastníka pozemku na uloženie vedení v zemi a výstavbu cesty, posúdenia výstavby parkovísk, povolenia pre záber verejného priestranstva, ani súhlasy príslušných orgánov a organizácií pre vydanie územného rozhodnutia a povolenia stavby, povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie uloženia vedení do cesty alebo vzdušného kríženia, zásahu do pozemnej komunikácie, ako aj určení použitia dočasného a trvalého dopravného značenia, resp. ďalších iných povolení, vyjadrení a stanovísk.
- Dovoľujeme si Vás upozorniť na skutočnosť, že vo veciach miestnych ciest a účelových ciest miestnu štátnu správu vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy a vo veciach vykonávania štátnej správy vo veciach ciest I. triedy vykonávajú Okresné úrady v sídle kraja.

12. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja Prešov

Správa a údržba ciest PSK realizáciu Vášho zámeru podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

- Na základe vyššie uvedeného Správa a údržba ciest PSK žiada skoordinať Váš stavebný zámer s plánovaným obchvatom obce Veľká Lomnica a zámerom, ktorý riešila spoločnosť SB- Technology j.s.a., Kežmarok na pozemku parc. č. KN-C 5690 k. ú. Veľká Lomnica (pokiaľ je naďalej v riešení).
- Navrhované dopravné napojenie na cestu III/3093 bude slúžiť ako dopravný prístup aj pre ďalšie stavebné zámery v riešenej lokalite. Upozorňujeme, že toto dopravné napojenie môže byť v budúcnosti namiesto cesty III. triedy riešené na miestnu alebo účelovú komunikáciu.
- Stavba bude umiestnená a realizovaná v súlade s platným Územným plánom obce Veľká Lomnica.
- Žiadame rešpektovať súčasné ochranné pásmo cesty III/3093. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavaného územia obce a u ciest III. triedy predstavuje 20 m od osi pozemnej komunikácie na obe strany. To znamená, že po zrealizovaní zámeru sa cesty III. triedy a ani ich ochranné pásma nedostanú do zastavaného územia obce. Platí to nielen pre vlastnú prevádzku, ale aj pre pozemné komunikácie, spevnené plochy, chodníky a oplotenie. Nakoľko prístupová komunikácia a parkovisko sú situované v ochrannom pásme cesty, navrhujeme tieto plochy preriešiť a umiestniť ich mimo ochranné pásmo, prípadne je týmto stanoviskom stavebník uzrozumený s tým, že v prípade rekonštrukcie a rozširovania cesty III/3093 môžu byť tieto plochy vo verejnom záujme zabraté.
- Vybudovaním dopravného napojenia na cestu III/3093 nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov ani odvodňovacích pomerov cesty III. triedy.
- Pre zachovanie systému odvodnenia cestného telesa cesty III/3093 bude vjazd zrealizovaný cez priepust maximálneho možného priemeru vzhľadom na hĺbku priekopy v danej lokalite s kalovou jamou na vtoku. Na vtokovej a výtokovej strane priepustu sa priekopy spevnia betónovými tvárnicami pred a za priepustom tak, ako je uvedené v predloženej PD. Priepust bude opatrený čelami a žiadna časť konštrukcie vjazdu nebude tvoriť pevnú prekážku v jazdných pásoch ani v spevnenej a nespevnenej krajnici cesty.
- Výška nivelety účelovej komunikácie bude prispôbená súčasnej výške nivelety vozovky cesty III. triedy.
- Prídružený pruh zrealizovať za dodržania TP 079 (Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií), preplátovanie jednotlivých konštrukčných vrstiev.
- Nová dopravná situácia na ceste III/3093 bude vyznačená dopravnými značkami základného rozmeru. Dopravné značky budú vyhotovené z pozinkovaného plechu falcované a osadené budú každá na zdvojenom stĺpiku z pozinkovaných trubiek Ø 60 mm. Dopravné značenie pri ceste III. triedy bude po osadení protokolárne odovzdané SÚC PSK do správy.
- Trasy inžinierskych sietí v súbehu s cestou III. triedy situovať mimo jej ochranné pásmo, resp. mimo cestné teleso tejto cesty, t. j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy, resp. pätý násypu cesty.
- Križovanie inžinierskych sietí s cestou III. triedy riešiť pretláčaním popod cestu v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Podvrtávky budú kolmé na os vozovky a situované min. 5 m od cestných objektov (priepusty, mosty). Štartovacie a cieľové jamy budú situované mimo cestné teleso cesty III. triedy, t. j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy, resp. pätý násypu cesty.
- V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy podzemné vedenie odstrániť alebo preložiť na vlastné náklady.
- Počas realizácie prác nebude na cestnom telese cesty III. triedy skladovaný žiadny materiál.
- V prípade, ak pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III. triedy je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov závalu v zjazdnosti bez prietahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
- Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Poprad (Ing. Vladimír Precák - cestmajster na stredisku údržby

Kežmarok, tel.: 0915 980451) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie. V prípade, ak nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte záznamy z konaní, nebudeme súhlasiť s užívaním realizovanej stavby.

- Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od kolaudácie stavby.
- Technické prevedenie dopravných napojení musí byť vykonané tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, ako aj sťažená údržba cestného telesa.
- V prípade akýchkoľvek stavebných a udržiavacích činností v cestnom telese cesty III. triedy stavebník umožní správcovi cesty ich vykonávanie v súlade s § 3d ods. 5 písmeno c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy podzemné vedenie odstrániť alebo preložiť na vlastné náklady.
- Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia. Je zároveň aj súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia príslušným Okresným úradom, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným ODI PZ SR. Tento súhlas platí aj pre potreby vydania povolenia na uzávierku cesty, výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty a pre vstup na pozemky vo vlastníctve PSK pre potreby realizácie stavby.
- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov ani odvodňovacích pomerov cesty III triedy.
- V súvislosti s uložením kanalizačnej prípojky žiadame dodržať podmienky pôvodného stanoviska SÚCPSK-PP/927/2022-02 zo dňa 28.7.2022 (body č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19 a ďalej).
- Upozorňujeme na podmienku kolmého križovania inžinierskych sietí s cestou III/3093 (v predloženej situácii je navrhnuté šikmé križovanie).
- Stavba musí byť umiestnená v súlade s platnými územnými plánmi obcí Mlynica a Veľká Lomnica,
- Pozemky parc. č. KN-C 5609 v k. ú. Veľká Lomnica (LV 2536) a KN-C 6464 v k. ú. Mlynica (LV 792) sú vo vlastníctve PSK. preto je potrebné v mieste kanalizačnej prípojky umiestnenej na parcelách PSK zriadiť vecné bremeno na vlastníka pozemkov (PSK v správe SÚC PSK Jesenná 14, 08005 Prešov).
- Žiadateľ požiada správcu pozemkov o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena (vzor žiadosti na www.sucpsk.sk v sekcii Dokumenty- Pre verejnosť). tel.: 051/7563 725 - oddelenie pre majetkové vzťahy SÚC PSK.
- V zmysle § 10 ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK náklady so zriadením a zrušením vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena. K uzavretiu zmluvy je potrebné doložiť geometrický plán na zriadenie vecného bremena na stavbou dotknute parcely vedené na LV č. 2536 v k. ú. Veľká Lomnica a LV č. 792 v k. ú. Mlynica, a znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty zriadenia vecného bremena s hodnotou vecného bremena.
- Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na danú stavbu doložiť zmluvu na zriadenie vecného bremena v prospech PSK v správe SÚC PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov. V prípade nedoloženia tejto zmluvy nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia na danú stavbu,
- Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia. Je zároveň súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia príslušným Okresným úradom, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným ODI PZ SR. Tento súhlas platí aj pre potreby vydania povolenia na uzávierku cesty a vstup na pozemky vo vlastníctve PSK pre potreby realizácie stavby.

13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. povodie Hornádu, OZ Košice

Z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany: s predloženou projektovou dokumentáciou stavby "Výrobný areál, výrobné haly Falke a Hossa family" pre účely územného konania, súhlasíme. V ďalšom stupni PD požadujeme:

- 1.Doplniť detail a popis výustného objektu dažďovej kanalizácie, zaústenej do recipientu bezmenného potoka.
- 2.Pred vyústením dažďovej kanalizácie do recipientu vodného toku dopracovať retenčnú nádrž, aby odtok z daného územia do recipientu vodného toku nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej stavby.
- 3.Doplniť detail a popis križovania koryta vodného toku s VN podzemným vedením.
- 4.Križovanie inžinierskych sietí previesť kolmo na koryto potoka pretlakom.

- 5.Križovanie vodného toku pretláčaním, musí byť uložená chránička pod dnom potoka s krycou výškou min. 1,20 m nad hornou hranou chráničky, bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku ukončiť podľa možnosti min. 5,0 m od brehovej čiary kanála obojstranne. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
- 6.V súbehu s vodným tokom umiestniť siete min. 5 m od jeho brehových čiar
- 7.Dodržať podmienky k stavebnému objektu Plynovod, ktoré sme požadovali v našom stanovisku č. j. CS SVP OZ KE 5019/2022/2 zo dňa 18. 11. 2022, vydaného pre žiadateľa VL industrial park, s. r. o., so sídlom Vyšné Ružbachy 1105,065 02 Vyšné Ružbachy.
- 8.Spracovanú PD pre ďalší stupeň, predložiť nám na vyjadrenie.

Z hľadiska požiadaviek ochrany kvality vôd pred znečistením: nemáme voči vydaniu územného rozhodnutia na stavbu: "Výrobný areál- Výrobné haly Falke a Hossa family" zásadné námietky. V PD pre stavebné povolenie požadujeme zohľadniť a rešpektovať nasledovné požiadavky a pripomienky:

- K odvádzaniu splaškových odpadových vôd žiadame, aby hol prevádzkovateľom existujúcej verejnej kanalizácie zdokladovaný súhlas s napojením sa novej kanalizačnej prípojky (SO 50 l Splašková kanalizácia) na existujúcu verejnú kanalizáciu, na ktorú sa uvedená kanalizácia má napájať s ohľadom na kapacitné možnosti existujúcej kanalizácie, ako aj kapacitné možnosti koncovej VK a ČOV Poprad Matejovce.
- Prevádzkovateľom VK a ČOV Poprad Matejovce je PVPS, a.s ..
- K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku z uvedenej stavby do povrchových vôd požadujeme rešpektovať nasledovné:
- Upozorňujeme na skutočnosť, že výstupné znečistenie vôd z povrchového odtoku pred ich zaústením do povrchových vôd musí spĺňať kritéria znečistenia dané nariadením vlády č. 269/2010 Z.z. a v ukazovateli NEL musí byť max. v koncentrácii 0,1 mg/l, resp. v prípade vyššej garantovanej hodnoty zvoleného ORL je potrebné vypočítať vplyv vypúšťaných vôd na recipient so zohľadnením platného emisno- imisného princípu v zmysle citovaného nariadenia vlády, s použitím aktuálnych údajov o recipiente (prietok Q355 a kvalita v ukazovateli NEL- nepolárne extrahovateľné látky).
- Upozorňujeme, že ORL je vodná stavba a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podlieha schvaľovaciemu procesu, pričom kompetencie má príslušný vodohospodársky orgán - OÚ Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie. SVP, š.p. zaujíma k vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd odborné stanovisko správcu. Uvedené bude potrebné riešiť najneskôr ku stavebnému konaniu.

Z hľadiska odboru správy majetku: výustný objekt z dažďovej kanalizácie bude zaústený do recipientu bezmenného potoka a zasiahne pozemok p. č. KN-C 5682, evidovaný na LV č. 2485 v k. Ú. Veľká Lomnica, ktorý je vo vlastníctve SR a v správe SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepný závod.

- Pre potreby stavebného konania podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) za účelom preukázania iného práva k pozemku podľa § 139 ods. 1 zákona žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude záväzok zmluvných strán spočívajúci v uzatvorení zmluvy o vecnom bremene (na základe osobitnej žiadosti žiadateľa), predmetom ktorej bude uloženie výustného objektu na vyššie uvedenom pozemku, vo výmere vyplývajúcej z po realizačného zamerania.

14. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

- Vplyv na útvary podzemnej vody nie je možné posúdiť vzhľadom na nedoriešenie objektov a nedostupnosť údajov k SO 215a Objekt studní čerpania tepelných čerpadiel pre FALKE, s.r.o. a SO 215b Objekt studní vsakovania tepelných čerpadiel pre FALKE s.r.o..
- Realizáciou ostatných objektov navrhovanej činnosti nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona a nie je potrebné posúdenie o povolení výnimky o splnení podmienok podľa § 16 ods. 6 písm. b) prvého až štvrtého bodu vodného zákona.
- Podľa ustanovenia § 16a ods. 6 vodného zákona žiadateľ je oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti s výnimkou objektov SO 215a Objekt studní čerpania tepelných čerpadiel pre FALKE, s.r.o. a SO 215b Objekt studní vsakovania tepelných čerpadiel pre FALKE s.r.o .. Na tieto objekty bude po vykonaní hydrogeologického prieskumu a predložení projektovej dokumentácie vydané samostatné záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

15. Krajský pamiatkový úrad Prešov

- Pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame preto ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému

- pamiatkovému úradu Prešov pracovisko Levoča.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález -vec pamiatkovej hodnoty Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil
16. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky , sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava
- Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.
17. Dopravný úrad Bratislava
- V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby, alebo k zmene jej výškových parametrov, alebo k použitiu stavebných mechanizmov nad úroveň nadmorskej výšky 759,3 m n.m.Bpv, t.j. nad výšku cca 88,3 m od úrovne terénu (najkritickejšie výškové obmedzenie určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskový rádiolokátor TAR/TT) je nutné požiadať Dopravný úrad o opätovné posúdenie stavby.
 - Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že stavba sa nachádza v blízkosti územia, ktoré je v územnoplánovacej dokumentácii obce uvedené ako "plocha na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení". Oslovenie vlastníka pozemkov, na ktorých je plocha na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení situovaná (ako účastníka konania) a vyhodnotenie súladu projektu s územnoplánovacou dokumentáciou obce, zostáva v kompetencii stavebného úradu.
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade zároveň požaduje:
- Riešiť výdajňu stravy v objekte SO 201 c) (FALKE) podľa vyhlášky MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania v znení neskorších predpisov.
 - Riešiť sklad biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu s prístupom z exteriéru a s prívodom teplej vody a kanalizačným vpustom.
 - Zabezpečiť v jedálni umývadlá na umývanie rúk stravníkov.
 - Riešiť miestnosť s výlevkou pre potreby upratovania stravovacej časti prevádzky v objekte SO 201c).
 - Riešiť objekt SO 301c Výrobný areál Hossa family, s.r.o. v zmysle Nariadenia ES č. 852/2004 EP a Rady o hygiene potravín.
19. Dodržať ochranné pásma od všetkých podzemných vedení, dodržať STN normy.
20. **Námietky účastníkov konania : neboli vznesené**

V súlade s § 40 ods. 1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie:

Dňa 17. 02. 2023 podala spoločnosť VL Industrial park, s.r.o., so sídlom: Vyšné Ružbachy č. 1105 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica“, na pozemkoch :

- **Plochy výrobného areálu** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica.
- **SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50** - parc. č. KN – C 5609, 5594, 5669, 5687, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 401 Verejný vodovod** - parc. č. KN – C 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 501 Splašková kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5609, katastrálne územie Veľká Lomnica, parc. č. KN – C 6464, 6461, 6442, 6416, 6417, katastrálne územie Mlynica
- **SO 601 Dažďová kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5678, 5669, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.01– Káblová VN prípojka pre Hossa family** - Trasa prechádza od VN rozvážača po parcelách 2999/167 (TATRAMAT, a.s.), 5690/1 (VL industrial park s.r.o.), 5682 (Slovenská republika- SVP), 5678 (VL industrial park s.r.o.) ďalej bude kábel pokračovať po parcele 5669 (Obec V. Lomnica) v súbehu s budúcou komunikáciou
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.02– Káblová VN prípojka pre Falke** - parc. č. KN – C 5595, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 702 Trafostanice** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 801 STL areálový plynovod** - parc. č. KN – C 5690/5, 5690/6, 5690/1, 5682, 5674, 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica

Projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia rieši výrobný areál pozostávajúci z dvoch výrobných hál a to FALKE Slovakia s.r.o. – textilná výroba a Hossa family, s.r.o. – potravinová výroba. Umiestnenie navrhovaného výrobného areálu je v južnej časti katastrálneho územia pri ceste III. tr. v smere na obec Mlynica, na časti parcely KN C 5594. Prístupnosť výrobných hál je z navrhovanej verejnej účelovej areálovej komunikácie C7/0/50. Napojenie je riešené stykovou križovatkou s odbočovacími pruhmi. Následne cesta III. tr. je napojená na cestu I/66 – v smere na Veľkú Lomnicu a Matejovce. Dopravné napojenie oboch výrobných areálov je riešené z verejnej účelovej komunikácie – stykovou križovatkou.

Členenie stavby na stavebné objekty

SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50

SO 102 – Úprava a rozšírenie št. cesty III/3093

SO 201 Výrobná areál FALKE Slovakia s.r.o.

- SO 201 a, Príprava územia a HTU časti FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 201 b, Areálové komunikácie a spevnené plochy časti FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 201 c, Výrobná skladová hala s prevádzkovou časťou FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 202 Oplotenie časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 203 Areálový vodovod pitný časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 204 Areálový vodovod požiarneho časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 205 Areálová kanalizácia splašková časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 206 Areálová kanalizácia dažďová časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 207 Areálové rozvody NN časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 208 Areálové rozvody VN časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 209 Vonkajšie areálové osvetlenie časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 210 Areálový plynovod časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 211 Areálové rozvody slaboprúdu časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 212 Sadové úpravy časti areálu FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 213 Vrátnica pre areál FALKE Slovakia, s.r.o.*
- SO 214 Oporné steny*
- SO 215a Objekt studní čerpania tepelných čerpadiel pre FALKE, s.r.o.*
- SO 215b Objekt studní vsakovania tepelných čerpadiel pre FALKE s.r.o.*
- SO 216 Objekty drobnej architektúry na pozemku FALKE s.r.o.*

SO 301 Výrobný areál Hossa family, s.r.o.

- SO 301 a, Príprava územia a HTU časti Hossa family, s.r.o.*
- SO 301 b, Areálové komunikácie a spevnené plochy časti Hossa family, s.r.o.*
- SO 301 c, Výrobná skladová hala s prevádzkovou časťou Hossa family, s.r.o.*
- SO 302 Vrátnica časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 303 Drobne objekty časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 304 Oplotenie časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 305 Strojovňa a nádrž SHZ časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 306 Areálový vodovod pitný časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 307 Areálový vodovod požiarneho časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 308 Areálová kanalizácia splašková časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 309 Areálová kanalizácia dažďová časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 310 Areálové rozvody NN časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 311 Areálové rozvody VN časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 312 Vonkajšie areálové osvetlenie časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 313 Areálový plynovod časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 314 Areálové rozvody slaboprúdu časti areálu Hossa family, s.r.o.*
- SO 315 Sadové úpravy časti areálu Hossa family, s.r.o.*

SO 401 Verejný vodovod

SO 501 Splašková kanalizácia

SO 601 Dažďová kanalizácia

SO 701 VN elektrické vedenie

SO 702 Trafostanice

SO 801 STL areálový plynovod

SO 901 Optické rozvody Slovak Telekom pre výrobný areál Veľká Lomnica

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad), ktorý vykoná územné a stavebné konanie a vydá rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie pre stavbu Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica, v zmysle určenia stavebného úradu vydaného Okresným úradom v Prešove, oddelením štátnej stavebnej správy dňa 27. 03. 2023 pod č.j. : OU-PO-OVBP2-2023/023105-

002, ďalej podľa § 2 zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 33 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, ako povoľujúci orgán vo vzťahu k vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „**Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica**“ v súlade s ustanovením § 38 ods. 2 zákona EIA **zverejnila na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle oznámenie s nasledovnými písomnosťami :**

- a) Žiadosť o začatie povoľovacieho procesu - príloha č. 1
- b) Miesto, kde je rozhodnutie v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti – rozhodnutie ku dňu zverejnenia nebolo vydané
- c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení – podmienky ku dňu zverejnenia neboli stanovené
- d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie – navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania v rámci ktorého bolo Okresným úradom v Kežmarku, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 30. 01. 2023 pod č.j. : OU-KK-OSZP-2023/002327-031 vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania Výrobný areál Veľká Lomnica s podmienkami, ktoré boli rešpektované a dodržané.
- e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní - Združenie domových samospráv, Rovniakova č. 14, Bratislava
- f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia - rozhodnutie ku dňu zverejnenia nebolo vydané.

Dňa 12. 04. 2023 svojim podaním oznámila JUDr. Mária Dideková, Teplická č. 8, Poprad, že svojim oznámením svtupuje ako účastník konania do územného konania vyššie uvedenej stavby.

Vo svojom oznámení taktiež spochybnila platnosť rozhodnutia Okresného úradu v Kežmarku, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 09. 12. 2021 pod č.j. : OU-KK-OSZP-2021/008705-020.

Stavebný úrad rozhodnutím vydaným dňa 11. 07. 2023 pod č.j. : SP/68-004/23-Šk JUDr. Mária Dideková, Teplická č. 8 nepriznal postavenie účastníčky územného konania o umiestnení vyššie uvedenej stavby.

Z uvedeného dôvodu stavebný úrad prerušil územné konanie do doby ukončenia konania o predbežnej otázke v zmysle § 40 správneho poriadku (do doby doriešenia otázky postavenia domáhajúcej sa účastníčky konania JUDr. Márie Didekovej, Teplická č. 8, Poprad o umiestnení stavby: „Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica“, katastrálne územie Veľká Lomnica, ktorého navrhovateľom je spoločnosť VL Industrial park, s.r.o., so sídlom: Vyšné Ružbachy č. 1105)

Zároveň v rámci konaní Okresného úradu v Kežmarku, odboru životného prostredia a Okresného úradu v Prešove, odboru opravných prostriedkov ako príslušných orgánov na posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo Okresným úradom v Prešove, odborom opravných prostriedkov dňa 05. 09. 2024 pod č.j. : OU-PO-OOP3-2024/055807-02/ROD vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania Výrobný areál Veľká Lomnica, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16. 09. 2024.

Záväzné stanovisko z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal Okresný úrad životného prostredia Kežmarok, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 29.11.2024 pod č.j. OU-KK-OSZP-2024/017213-002, ktorým potvrdzuje súlad predloženého návrhu navrhovateľa: VL industrial park s.r.o., Vyšné Ružbachy 1105, 065 02 Vyšné Ružbachy „Výrobný areál - Veľká Lomnica“, so zákonom EIA a s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, ktoré vydal Okresný úrad Prešov pod č.j.: OU-PO-OOP3-2024/055807-02/ROD, zo dňa 05.09.2024, právoplatné dňa 16.09.2024.

Na základe vyššie uvedených dôvodov odpadol dôvod prerušenia konania a Obec Veľká Lomnica, stavebný úrad Vám v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámila začatie územného konania o umiestnení stavby : „Výrobný areál Falke a Hossa family Veľká Lomnica“, na pozemkoch :

- **Plochy výrobného areálu** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica.
- **SO 101 Verejná areálová účelová komunikácia C7/50** - parc. č. KN – C 5609, 5594, 5669, 5687, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 401 Verejný vodovod** - parc. č. KN – C 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 501 Splašková kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5609, katastrálne územie Veľká Lomnica, parc. č. KN – C 6464, 6461, 6442, 6416, 6417, katastrálne územie Mlynica
- **SO 601 Dažďová kanalizácia** - parc. č. KN – C 5594, 5678, 5669, katastrálne územie Veľká Lomnica
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.01– Káblová VN prípojka pre Hossa family** - Trasa prechádza od VN rozvádzača po parcelách 2999/167 (TATRAMAT, a.s.), 5690/1 (VL industrial

- park s.r.o.), 5682 (Slovenská republika- SVP), 5678 (VL industrial park s.r.o.) ďalej bude kábel pokračovať po parcele 5669 (Obec V. Lomnica) v súbehu s budúcou komunikáciou
- **SO 701- VN ELEKTRICKÉ VEDENIE, SO 701.02– Káblová VN prípojka pre Falke** - parc. č. KN – C 5595, katastrálne územie Veľká Lomnica
 - **SO 702 Trafostanice** - parc. č. KN – C 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica
 - **SO 801 STL areálový plynovod** - parc. č. KN – C 5690/5, 5690/6, 5690/1, 5682, 5674, 5669, 5594, katastrálne územie Veľká Lomnica

a v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona **zvolala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 18. 12. 2024 so strebnutím účastníkov o 10.30 hod. v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade vo Veľkej Lomnici, zasadacej miestnosti na 2. poschodí**

V citovanom oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy, že svoje námietky si môžu uplatniť najneskôr na tomto jednaní. Ďalej upozornil účastníkov konania, že podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne, podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknuté orgány štátnej správy v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Taktiež ich upozornil, že podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní neprihliada.

Na záver bolo do zápisnice uvedené:

Navrhovateľ predloží kladné stanovisko SSC BA stavebnému úradu a ORPZ KK. Na základe jeho obsahu stavebný úrad zvolí ďalší postup, o ktorom upovedomí všetkých účastníkov konania.

Dňa 10. 04. 2025 bol stavebnému úradu doručené súhlasné stanovisko Ministerstva vnútra SR, Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, odboru poriadkovej a dopravnej polície, Okresného dopravného inšpektorátu v Kežmarku vydané dňa 01. 04. 2025 pod č.j. : ORPZ-KK-OPDP6-121-017/2025.

Keďže navrhovaná stavby žiadnym spôsobom nezasahuje do práv právom chránených záujmov správcu cesty I. triedy , stavebný úrad nepožadoval stanovisko SSC BA.

Dňa 10. 07. 2025 navrhovateľ predložil stavebnému úradu zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva vodných stavieb „SO 401 Verejný vodovod“, a "SO 501 Verejná splašková kanalizácia", ktoré budú realizované v rámci hlavnej stavby „Veľká Lomnica - Výrobný areál (výrobné haly Falke a Hossa family) - Rozšírenie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie", na pozemkoch KN-C parc. čísla: KN C 5669, 5594, 5609, KN E 4714/1 v katastrálnom území Veľká Lomnica a KN C 6464, 6461, 6417, 6416, 6442 v katastrálnom území Mlynica v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Matejom Čekovským v septembri 2023 uzatvorenú medzi navrhovateľom a Podtatranskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Poprad ako subjektom verejného práva.

V rámci územného konania stavebný úrad preskúmal návrh a predloženú dokumentáciu a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje ustanoveniam stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR číslo 453/2000 Z. z., je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Veľká Lomnica a s cieľmi a zámermi v území. Umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane či obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Projektová dokumentácia stavby pre územné rozhodnutie svojím obsahom i rozsahom spĺňa všetky náležitosti v zmysle stavebného zákona a vyhl. č. 453/2000 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky MŽP č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ku projektovej dokumentácii sa kladne vyjadrili: VSD a.s. Košice dňa 20.01.2023 pod č.j. NPP/11373/2022, Distribúcia SPP a.s. Bratislava dňa 03.11.2022 pod č.j. : TD/KS/0296/2022/Hy, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Poprad dňa 03.07.2025 pod č.j. 16236/2025-V7, 17274/2025, Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Poprad dňa 10.10.2022 pod č.j. 2613/2022/IS/22 a dňa 30.06.2025 pod č.j. 1831/2025/IS/22, Slovak Telekom a.s. Bratislava dňa 11.01.2023 pod č.j. 2223000006 a dňa 23.11.2022 pod č. j.6612235630, Okresný úrad životného prostredia Kežmarok, posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 29.11.2024 pod č.j. OU-KK-OSZP-2024/017213-002 , Okresný úrad životného prostredia Kežmarok, úsek odpadového hospodárstva, dňa 01.08.2022 pod č. j.: OU-KK-OSZP/2022/011852-002/Ká, Okresný úrad životného prostredia Kežmarok, úsek ochrany prírody, dňa 20.09.2022 pod č. j.: OU-KK-OSZP/2022/011886-4/Je, Okresný úrad životného prostredia Prešov, oddelenie štátnej správy vôd, dňa 15.06.2023 pod č. j.: OU-PO-OSZP2/2023/028371-004, Okresný

úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, dňa 11.07.2022 pod č.j. OU-KK-OKR-2022/010773-002, Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor dňa 19.07.2022 pod č.j. OU-KK-PLO-2022/011339-2, Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 28.07.2022 pod č.j. OU-KK-OCDPK-2022/011021-002, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Kežmarku dňa 02.01.2023 pod č.j. ORHZ-KK-2023/002-002, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Kežmarok, odbor poriadkovej a dopravnej polície dňa 01.04.2025 pod č.j. ORPZ-KK-OPDP6-121-017/2025, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja Prešov dňa 28.07.2022 pod č.j. SÚCPSK-PP/927/2022-02 a dňa 07.12.2022 pod č. SÚCPSK-PP/1542/2022-02, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad dňa 22.08.2022 pod č.j. HŽPaZ/2022/3640-2/7193, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie Hornádu OZ Košice, dňa 09.03.2023 pod č.j. CS SVP OZ KE 202/2023/3 a dňa 21.11.2022 pod č.j. CS SVP OZ KE 5019/2022/2, Krajský pamiatkový úrad Prešov dňa 01.12.2022 pod č.j. KPUPO-2022/15813-2/62060/Lk, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky Bratislava dňa 12.08.2022 pod č.j. SEMaEL 13/2-5-1062/2022, Dopravný úrad Bratislava dňa 22.09.2022 pod č.j. 20603/2022/ROP-002/35575 a Obec Veľká Lomnica dňa 24.08.2022 pod č.j. OBECVL-S/2022/1584/06784 a dňa 11.11.2022 pod č.j. OBECVL-S/2022/2069/08075.

TATRAMAT Poprad zo dňa 16.11.2022 udeľuje súhlas s napojením objektov na vybudovanú plynovú distribučnú sieť.

UNICOL s.r.o. Poprad zo dňa 14.11.2022 súhlasí s uložením kanalizácie vedenej z premysleného parku VL industrial park s.r.o. na pozemku KN-C 6461 v k.ú Mlynica.

K vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení stavby v rámci územného konania oznámeného dňa 31.01.2023 nevzniesli námietky ani pripomienky, žiadne dotknuté orgány ani organizácie, čím v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona z hľadiska nimi sledovaných záujmov so zmenou súhlasili nasledovné organizácie : Východoslovenská distribučná a. s. Košice, Mlynská č. 31, Košice, Distribúcia SPP a.s. Bratislava, PVPS a.s. Hraničná č. 662/17, Poprad, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Poštová č. 18, Košice, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody, Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov, Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek vodného hospodárstva, Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka č.3, Poprad a Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Poprad, Fraňa Kráľ č. 2042/31, Poprad – Veľká.

Správny poplatok za vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby bol zaplatený v zmysle položky č. 59 písm. a) bodu č. 1 sadzobníka správnych poplatkov vo výške 100,–Eur dňa 09. 03. 2023 bankovým prevodom.

Na základe vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona číslo 71/67 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Veľká Lomnica. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 správneho poriadku odkladný účinok. V zmysle § 47 ods. 4 správneho poriadku je možné rozhodnutie preskúmať súdom. Preskúmanie rozhodnutia súdom je možné až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Mgr. Peter D u d a

starosta obce

Prílohy:

Situácia osadenia stavby

Doručí sa:

1. VL Industrial park, s.r.o., so sídlom: Vyšné Ružbachy č. 1105

Na vedomie :

1. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda –tu
2. Obec Mlynica, starostka obce Andrea Goleinová
3. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská č. 31, Košice
4. Distribúcia SPP a.s. Bratislava
5. Slovak Telekom a.s. Bratislava, Poštová č. 18, Košice
6. Slovanet a.s., Záhradnícka č. 151, Bratislava
7. Orange Slovensko a.s, Metodova č.8, Bratislava, UC3- údržbové centrum Košice, rampová č.5, Košice
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova č.36, P.O.BOX 216, Bratislava
9. NASES (Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby) Trnavská cesta č.100/II, Bratislava
10. Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
11. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
12. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
13. Okresný úrad, Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
14. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek vodného hospodárstva
15. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
16. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
17. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
18. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
19. Okresný úrad, Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
20. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek vodného hospodárstva
21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
23. Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča, nám. Majstra Pavla č. 41, Levoča
24. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Kežmarok
25. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná č. 14, Prešov
26. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Košice, Ďumbierska č. 14, Košice
27. Združenie domových samospráv, Rovniankova č. 14, Bratislava
28. JUDr. Mária Dideková, Teplická č. 2194/8, Poprad

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky