

Obec Veľká Lomnica
Stavebný úrad

č.j. : SP/003 -003/25-Kt

V Kežmarku, dňa 14. 05. 2025

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 15 zákona číslo 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (nový stavebný zákon) vo väzbe na prechodné ustanovenia § 84 ods. 4 písm. b) nového stavebného zákona, v zmysle doterajších predpisov podľa § 2 zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov prerokovala žiadosť spoločnosti FORESPO HELIOS 2 a.s., so sídlom: Bratislava, Karloveská č.34, o vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia na stavbu : „Lomnické jazerá – STL distribučný plynovod“ SO 05.1 Spoločný prepoj, na pozemkoch parc.č. KN-C 4343/78, 4343/474, 4343/772, 4817/4, 4706, 3728/14, k.ú. Veľká Lomnica, na ktorú bolo Obcou Veľká Lomnica, stavebným úradom vydané stavebné povolenie dňa 20.03.2023 pod č.j. : SP/221-005/21-Šk, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24. 04. 2023 v konaní o zmene stavby podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

Žiadateľovi:

spoločnosti FORESPO HELIOS 2 a.s., so sídlom: Bratislava, Karloveská č.34 sa podľa § 69 ods.1 stavebného zákona

- p r e d l ť u j e -

platnosť stavebného povolenia vydaného Obcou Veľká Lomnica, stavebným úradom dňa 20.03.2023 pod č.j. : SP/221-005/21-Šk, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24. 04. 2023 o dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia,

na stavbu :

„Lomnické jazerá – STL distribučný plynovod“ SO 05.1 Spoločný prepoj, na pozemkoch parc.č. KN-C 4343/78, 4343/474, 4343/772, 4817/4, 4706, 3728/14, k.ú. Veľká Lomnica

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky :

1. Lehota na dokončenie celej stavby sa stanovuje do 05/2025.
2. Rozhodnutie o námietkách účastníkov konania: **neboli vznesené.**

Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného Obcou Veľká Lomnica, stavebným úradom dňa 20.03.2023 pod č.j. : SP/221-005/21-Šk ostávajú v platnosti.

Odôvodnenie:

Dňa 08. 01. 2025 podala spoločnosť FORESPO HELIOS 2 a.s., so sídlom: Bratislava, Karloveská č.34, žiadosť o vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia na stavbu : „Lomnické jazerá – STL distribučný plynovod“ SO 05.1 Spoločný prepoj, na pozemkoch parc.č. KN-C 4343/78, 4343/474, 4343/772, 4817/4, 4706, 3728/14, k.ú. Veľká Lomnica,

. / .

na ktorú bolo Obcou Veľká Lomnica, stavebným úradom vydané stavebné povolenie dňa 20.03.2023 pod č.j. : SP/221-005/21-Šk, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24. 04. 2023.

Stavebný úrad v súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia s tým, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskôr do 7 – mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Ďalej upozornil účastníkov konania, že podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Ak dotknuté orgány štátnej správy podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v rámci stavebného konania preskúmal žiadosť stavebníka a dôvody, pre ktoré stavebník nezačal stavbu realizovať a zistil, že predĺženie platnosti stavebného povolenia vyhovuje ustanoveniam stavebného zákona. Predĺžením platnosti stavebného povolenia nabudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V rámci konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia oznámeného dňa 13.03.2025 nevzniesli námietky ani pripomienky, žiadne dotknuté orgány ani organizácie, čím v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona z hľadiska nimi sledovaných záujmov s predĺžením platnosti súhlasili nasledovné organizácie: Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská č. 31, Košice, Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava, PVPS a.s. Hraničná č. 662/17, Poprad, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Poštová č. 18, Košice, Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody, Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov, Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nižná brána č. 6, Kežmarok, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná č. 14, Prešov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov, ŽSR, GR, odbor expertízy, Klemensova č.8, Bratislava, Ministerstvo dopravy, výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody č. 6, Bratislava

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený v súlade s položkou č. 60a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov dňa 13.03.2025 bankovým prevodom.

Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona číslo 71/67 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Veľká Lomnica. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 správneho poriadku odkladný účinok. V zmysle § 47 ods. 4 správneho poriadku je možné rozhodnutie preskúmať súdom. Preskúmanie rozhodnutia súdom je v zmysle § 247 ods. 2 Občianskeho súdneho poriadku možné až po vyčerpaní riadneho opraveného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Mgr. Peter D u d a

Starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. FORESPO HELIOS 2 a.s., Karloveská č.34, Bratislava
2. INGOS, a.s., Hraničná č. 4 Poprad
3. Ing. Miloš Husár, Alti Poprad s.r.o., Mládeže č. 287, Spišská Teplica – projektant stavby

Na vedomie :

1. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda – tu
2. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská č. 31, Košice
3. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava
4. PVPS a.s. Hraničná č. 662/17, Poprad
5. Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Poštová č. 18, Košice
6. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
7. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
8. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
9. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
10. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
11. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nižná brána č. 6, Kežmarok
12. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná č. 14, Prešov
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok
15. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov
16. ŽSR, GR, odbor expertízy, Klemensova č.8, Bratislava
17. Ministerstvo dopravy, výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po domu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky