

Obec Veľká Lomnica
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto/dátum
13. 03. 2025	SP/56-003/25-Šk	Ing. Vladimír Šterbák 052 452 41 83	v Kežmarku 27. 06. 2025

V e r e j n á v y h l á š k a

OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 1 zák.č. 50/76 Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)**

Dňa 13. 03. 2025 podala spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom: Košice, Mlynská č. 31 v zastúpení spoločnosťou MARTINÁK s.r.o., so sídlom: Bratislava, Ružinovská č.5, Ing. Vladimírom Martinákom, konateľom spoločnosti žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“, Veľká Lomnica, SO 07 Elektrické vedenie, časť 07.1 – rozšírenie distribučnej siete a SO 07.2 – odberné elektrické zariadenie“, na pozemkoch parc. č. KN-C 4343/194, 4343/261, 4343/397, 4343/11, 4343/412, 4343/414, 4343/408 a 4343/410, Nový kábel z TS0562-0025 Golfová 3 Veľká Lomnica jestvujúci uvoľnený kábel pri existujúcej SR8 (R0562-017014) na pozemkoch parc. č. KN-C 4343/194, 4343/264 a 4825/7, kat. územie Veľká Lomnica.

Na uvedenú stavbu bolo Obcou Veľká Lomnica, stavebným úradom vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 13. 09. 2023 pod č.j. : SP/93-005/23-Šk.

Popis stavby:

SO 07 Elektrické vedenie, časť 07.1 – rozšírenie distribučnej siete

6.1.Jestvujúci stav - v danej lokalite sa nenachádza žiadna NN sieť. Pre danú Lokalitu „PANORÁMA" sa vybuduje nová distribučná NN sieť napojená z jestvujúcej trafostanice TS0562-0025 Golfová 3 Veľká Lomnica. Pri križovatke, resp. pred parcelným číslom 4343/173 sa nachádza jestvujúca rozpojovacia skriňa SR8 (R0562-017014), v ktorej je ukončený jestvujúci kábel A YKY-J 3x240+ 120mm² smerujúci do jestvujúcej rozpojovacej skrine SR8 (R0562-017001). V jestvujúcej trafostanici TS0562-0025 Golfová 3 Veľká Lomnica sa nachádza v NN rozvážači ANG jestvujúca rezerva číslo 00000562-S-J-ST-00025-N1-006.

6.2.Úpravajestvujúcej NN siete a napojenie z trafostanice TS0562-0025 Golfová 3 Veľká Lomnica - NN rozvod sa urobí z NN rozvážača ANG jestvujúcej trafostanice TS0562-0025 Golfová 3 Veľká Lomnica, z voľného vývodu číslo 00000562-S-J-ST-00025-N1-006. Z daného vývodu sa vyvedie kábel NAYY-J 4x240mm², ktorý sa pri jestvujúcej skrini SR8 (R0562-017014) napojí na jestvujúci kábel AYKY-J 3x240+ 120mm² spojkou SVCS-M-240, ktorý sa odpojí v jestvujúcej skrini SR8 (R0562-017014). V jestvujúcej skrini SR8 (R0562-017001) sa jestvujúci kábel AYKY-J 3x240+ 120mm² taktiež odpojí a ukončí sa v novej skrini SR4-5/0. Z novej skrine SR4-5/0 sa vyvedie kábel NAYY-J 4x240mm², ktorý sa ukončí na jestvujúcich uvoľnených spodkoch v jestvujúcej skrini SR8 (R0562-017001). Pre prepojenie a naspojovanie jestvujúceho kábla sa daný kábel pri skriniach SR8 (R0562-017014) a SR8 (R0562-017001) odkope v dostatočnej dĺžke, aby sa dali urobiť prepojenia

./.

a naspojovania jestvujúceho kábla A YKY-J 3x240+ 120mm².

Napojenie z navrhovanej skrine SR4-5/0 - urobí sa z poistiek FU s istením 160A gG káblami NAYY-J 4x150mm². Káble budú prechádzať rozpojovacími a prípojkovými skriňami. Z prípojkových a rozpojovacích skriň sa napoja jednotlivý odberatelia - rodinné domy. V každej skrine bude ponechaná aspoň jedna rezerva.

6.3. NN rozvody pre IBV PANORÁMA - z novej rozpojovacej skrine SR4-5/0 z poistiek FU2 a FU3 s istením 160A gG sa vyvedú dva káble NAYY-J 4x150mm². Prvý kábel NAYY-J 4x150mm² sa ukončí v rozpojovacej skrine SR6-1.1. Zo skrine SR6-1.1 s istením 125A gG pokračuje ďalej kábel NAYY-J 4x150mm² do skrine SR6-1.2. Zo skrine SR6-1.2 s istením 100A gG pokračuje ďalej kábel NAYY-J 4x150mm² do skrine SR4-1.3. Druhý kábel NAYY-J 4x150mm² sa ukončí v rozpojovacej skrine SR6-2.1. Zo skrine SR6-2.1 s istením 125A gG pokračuje ďalej kábel NAYY-J 4x150mm² do skrine SR8-2.2. Zo skrine SR6-1.1 sa káblom s istením 125A gG urobí prepoj do skrine SR6-2.1. V skrine SR6- 2, 1 káble bude ukončený bez poistiek, len s koncovým napätím.

SO 07.2 – odberné elektrické zariadenie

6.1. Jestvujúci stav a navrhovaný stav - v rámci projektovej dokumentácie „SO 07.1 – Rozšírenie distribučnej NN siete" je riešená NN sieť pre danú zastavovaciu štúdiu rodinných domov – lokalita „PANORÁMA" - Veľká Lomnica. Na hraniciach pozemkov alebo v zelenom páse sa umiestnia nové rozpojovacie skrine SR pre viacerých odberateľov. Z daných skriň SR sa napoja elektromerové rozvodnice RE.

6.2. Napojenie rodinných domov - z navrhovaných rozpojovacích skriň SR sa napoja jednotlivé elektromerové rozvodnice RE 1.0-x. Napojenie elektromerových rozvodníc RE 1.0-x sa urobí káblami NAYY-J 4x25mm² s istením 50A gG v navrhovaných rozpojovacích skrinách SR. Elektromerové rozvodnice sa umiestnia k rozpojovacím skriniam alebo samostatne k oplateniu pozemkov alebo budú voľne stojace v blízkosti pozemkov jednotlivých odberateľov. Elektromerové rozvodnice sú určené pre jedného odberateľa. Elektromerové rozvodnice sa umiestnia tak, aby boli dostupné pre energetické závody. Všetky rozvodnice RE 1.0-x sú navrhnuté s trojfázovým istením 25A.

6.3. Napojenie pozemkov rodinných domov z elektromerových rozvodníc RE 1.0-x, RE-x – z elektromerových rozvodníc RE 1.0-x sa jednotliví odberatelia napoja káblami CYKY-J 4x10mm² + CYKY-J 3x1.5mm². Káble sa ukončia priamo v rozvodniciach jednotlivých rodinných domov R 1.1. Kábel CYKY-J 3x 1.5mm² bude slúžiť pre blokovanie elektrického vykurovania, tepelného čerpadla, ohrevu TÚV od prepínača HDO.

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 15 zákona číslo 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (nový stavebný zákon) vo väzbe na prechodné ustanovenia § 84 ods. 4 písm. b) nového stavebného zákona, v zmysle doterajších predpisov podľa § 2 zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, po doplnení podania Vám týmto v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona

OZNAMUJE ZAČATIE STAVEBNÉHO KONANIA

na vyššie uvedenú stavbu a nakoľko je žiadosť v súlade s cieľmi a zámermi v území a s rozvojom obce Veľká Lomnica a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, u p ú š t a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania a miestneho šetrenia.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona ak dotknuté orgány štátnej správy v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce Lendak, Veľká Lomnica a Tatranská Javorina, so sídlom v Kežmarku, na Baštovej ulici č. 16 v stránkové dni (pondelok od 7.30 do 15.00 hod. a streda od 7.30 do 17.00 hod.). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho

zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Peter D u d a

Starosta obce

Prílohy :

Situácia osadenia stavby

Doručí sa:

1. MARTINÁK s.r.o., Ružinovská č.5, Bratislava
2. Východoslovenská distribučná a.s., Košice, Mlynská č. 31, Košice
3. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava
4. PVPS a.s., Hraničná č. 662/17, Poprad
5. PVS a.s. , Hraničná č. 662/17, Poprad
6. Slovak Telekom, a.s. Poštová č. 18, Košice
7. HG Data, Ždiar č. 473
8. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
9. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
10. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
11. Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný
12. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
13. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Nižná brána č. 6, Kežmarok
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok
16. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky