

**Obec Veľká Lomnica**  
*Stavebný úrad*

**V e r e j n á   v y h l á š k a**

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto/dátum
03. 07. 2023	SP/284-002/23-Šk	Ing. Vladimír Šterbák 052 452 41 83	V Kežmarku 05. 09. 2023

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 1 zák.č. 50/76 Zb.  
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)**

Dňa 03. 07. 2023 podala spoločnosť Invest Harmónia, s.r.o., so sídlom : Kežmarok, Štúrova č. 33 v zastúpení Petrom Anovčinom, bytom: Kežmarok, Ivana Stodolu č. 2474/29, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Zástavba IBV a rekreačných objektov lokalita Invest Harmónia Veľká Lomnica“, na pozemkoch parc.č. KN-C 3728/265, KN-C 3728/263 ( KN-E 3719/2), KN-C 3728/117, KN-C 3728/264 ( KN-E 3718/2, KN-E 3718/1, KN-E 3717), KN-C 706, KN-C 4817/4 a KN-C 4343/259, k.ú. Veľká Lomnica,

SO 05 Rozšírenie distribučného plynovodu

SO 06 Prípojovacie plynovody

SO 07 VTL plynová prípojka

SO 08 Regulačná stanica VTL/STL

Odberné elektrické zariadenie

PS 01 Strojnotechnologická časť

PS02 Elektroinštalácia

PS 03 Meranie množstva plynu

Na uvedenú stavbu bolo Obcou Veľká Lomnica, stavebným úradom vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 12.12.2022 pod č.j. : SP/146-004/22-Šk, právoplatné dňa 23. 01. 2023.

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zák. č. 416 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 117 zák.č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zákonov č. 103/90 Zb., 262/92 Zb., 136/95 Z.z., 199/95 Z.z., 229/97 Z.z., 237/2000 Z.z., 416/2001 Z.z., 416/2001 Z.z., 608/2003 Z.z., 541/2004 Z.z., 290/2005 Z. z. a zák. č. 479/2005 Z.z., Vám v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona

**OZNAMUJE ZAČATIE STAVEBNÉHO KONANIA**

na vyššie uvedenú stavbu a nakoľko je žiadosť v súlade s cieľmi a zámermi v území a s rozvojom obce Veľká Lomnica a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, u p ú š t a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania a miestneho šetrenia.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona ak obec Veľká Lomnica a ostatné dotknuté orgány štátnej správy v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom úrade v stránkové dni. Ak sa

./.

nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.

*Mgr. Peter Duda*

Starosta obce

**Prílohy :**

Situácia osadenia stavby

**Doručí sa:**

1. Peter Anovčín, Ivana Stodolu č. 2474/29, Kežmarok-splnomocnenec
2. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda – tu
3. Veľká Lomnica s.r.o., Galvániho č. 7, Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č. 8, Bratislava
5. Peter Kalafut, Golfova č. 1751/81, Veľká Lomnica
6. OMEGA PLASTING, s.r.o., Pod lesom č. 23, Kežmarok
7. GOLF INTERNATIONAL, s.r.o., Tatranská č. 754, Veľká Lomnica
8. AQUAGOLF, s.r.o., Ivánska cesta č. 10, Bratislava
9. NATUR RESORT, s.r.o., Šulekova č. 2, Bratislava
10. IQ Vision, s.r.o., Tatranská č. 149/A, Veľká Lomnica
11. Alti Poprad s.r.o., Mládeže č. 287, Spišská Teplica, Ing. Miloš Husár - projektant stavby - plyn
12. BODUR s.r.o., Partizánska č. 57, Spišské Bystré, Ing. Rudolf Bukovina – projektant stavby-  
elektrika
13. Východoslovenská distribučná a.s., Košice, Mlynská č. 31, Košice
14. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava
15. PVPS a.s. Hraničná č. 662/17, Poprad
16. VaK SERVIS s.r.o., Kuzmányho č. 5000/1, Poprad
17. Slovak Telekom, a.s. Poštová č. 18, Košice
18. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
19. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
20. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
21. Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný
22. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
23. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
24. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Nižná brána č. 6, Kežmarok
25. Správa a údržba ciest PSK, Kukučínova č. 20, Poprad
26. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
27. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok
28. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov
29. Okresný úrad Prešov, odbor bytovej politiky, Námestie mieru č.3, Prešov
30. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Invest Harmónia, s.r.o., Štúrova č. 33, Kežmarok

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky